



שדרוג תש שחורת
מכרז פומבי מס' 293/25

תנאי המכרז

המועד האחרון להגשת
ההצעות: 29.01.2026
לא יאוחר מהשעה 12:00

1. כללי - מהות העבודות נשוא המכרז

- א. חברת עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ (להלן: "החברה") הוקמה מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א – 2001.
- ב. במסגרת מכרז זה מבקשת החברה לקבל הצעות לביצוע עבודות שדרוג ת"ש שחורת והקמת חדר מגובים (להלן: "העבודות").
- ג. העבודות הכלולות במכרז זה:
- מערך של מגובים דחסן ועגלת אשפה.
 - מיכל הפרדת שומנים.
 - מאגר לשעת חרום בנפח 110 מ"ק.
 - תחנת שאיבה לביוב כולל העתקת ציוד שאיבה מתחנה קיימת.
 - עגורן זרוע
 - גשר אביזרי צנרת לחיבור תחנת השאיבה למערכת הביוב האזורית.
 - הסדרת צנרת הביוב בכניסה לתחנה וגלישת חרום.
 - עבודות חשמל ובקרה.
 - פיתוח שטח התחנה עם השלמת העבודות.
 - תחזוקה ושמירה של התחנה הקיימת ועל רציפות עבודתה לאורך כל תקופת העבודה
- ד. מובהר כי ההסבר שלעיל הנו כללי ואינו מחייב, מהות העבודה בשלמותה, הנה כמוגדר בהסכם על נספחיו, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובכל מקרה של סתירה תחייב הגדרת העבודה בהסכם על נספחיו.
- ה. מובהר כי היקף העבודה יכול שיגדל או שיקטן בהתאם לצרכים שיתבררו בעת ביצוע העבודה ועל פי החלטת החברה, ולא יהיה בכך כדי לשנות את מחירי היחידה.
- ו. יצוין כי בגוף המכרז קיימת התייחסות לתוספת מע"מ בגין החיובים ו/או התשלומים, זאת על אף שעבור עוסק מורשה הרשום באילת שיעור המע"מ עומד כיום על 0%. באחריות הקבלן לדאוג לקבלת הפטור האמור. מובהר כי כל עוד על פי הדין יהא עוסק מורשה הרשום באילת פטור ממע"מ ו/או שיעור המע"מ עבורו יעמוד על 0%, לא תוסיף החברה לתשלומים המגיעים ממנה לזוכה במכרז כל תשלום בגין מע"מ, והיה והקבלן לא ידאג לקבלת הפטור האמור, או לא יעמוד בתנאי הפטור מכל סיבה אחרת שאינה קשורה בחברה, כי אז תשלומי המע"מ יהיו על חשבונו בלבד. אם ועד כמה שהדין בעניין המע"מ באילת ישתנה, כך שיוטל תשלום מ.ע.מ על עוסק מורשה הרשום באילת, תשפה החברה את הקבלן בתשלומי המע"מ שיתחייבו על פי השינוי האמור, אם יישא בהם כתוצאה מן השינוי, זאת בתנאי שעל פי הדין, לאחר שינוי כאמור, תהא החברה זכאית לקזז את סכומי המע"מ שתשלם.
- ז. קבלני משנה – המציע יהא רשאי להציג את עמידתו בחלק מתנאי הסף באמצעות קבלני משנה (כמפורט להלן) ובמקרה זה הוא יידרש להציג את עמידתם בתנאי הסף וכן יצרף מסמך הבנות בינו לבין קבלן המשנה לפיו מתחייב קבלן המשנה לבצע את העבודות הרלוונטיות במידה והמציע יוכרז כזוכה. המציע הזוכה לא יהא רשאי להחליף את קבלן המשנה שהוצג על ידו ואושר על ידי החברה ו/או לבצע את עבודת קבלן המשנה באמצעות אחרים.
- ח. תקופת התקשרות – על הקבלן לבצע את העבודה על פי לוח זמנים מאושר מראש, וזאת לא יאוחר מ- 18 חודשים קלאנדריים מיום התחלת העבודה הנקוב ב"צו התחלת העבודה"

2. תנאי סף

- רשאי להגיש הצעה רק מציע אשר במועד להגשת ההצעות יעמוד בתנאים המצטברים המפורטים להלן:
- א. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בתוקף בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בענף 100 בסיווג כספי ג-2 לפחות, וכן רשום כקבלן בענף 500 (מערכות אלקטרו מכניות בתחנות שאיבה) בסיווג ב'-1 לפחות.
- ב. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח במהלך 10 השנים שקדמו להגשת המכרז בהקמה של שני (2) מבנים תת קרקעיים שהיקף הכספי של כל אחד מהם היה 2 מלש"ח נומינאלי, לא כולל מע"מ).
- ג. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח במהלך 10 השנים שקדמו להגשת המכרז בבניה של לפחות מכון שאיבה אחד (1) לביוב שתוכנן לספיקה של 300 מק"י שבמסגרתו בוצעו עבודות בנייה קונסטרוקטיביות למען הסר ספק, האמור אינו כולל תחנות שאיבה חרושתיות מוכנות.

- ד. המציע, או קבלן המשנה מטעמו, הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בתוקף בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בענף 260 בסיווג כספי ב' 1 לפחות.
- ה. המציע, או קבלן המשנה מטעמו, הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בתוקף בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בענף 160 בסיווג כספי א' 1 לפחות.
- ו. המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- ז. המציע המציא ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 100,000 ₪ בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז.
- ח. המציע, או נציגו, השתתף בסיור קבלנים.

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין אחרת במפורש בתנאי הסף.

3.

מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- המציע יצרף להצעתו הוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם את המסמכים הבאים:
- אישורים תקפים על היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 ותקנותיו), רשום בענף 100 בסיווג כספי ג' 2 לפחות.
 - אישורים תקפים על היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 ותקנותיו), רשום בענף 500 בסיווג כספי ב' 1 לפחות.
 - אישורים תקפים על היות המציע או קבלן המשנה מטעמו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 ותקנותיו), רשום בענף 260 בסיווג כספי ב' 1.
 - אישורים תקפים על היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 ותקנותיו), רשום בענף 160 בסיווג כספי א' 1.
 - הצהרת משתתף בנוסח נספח א' למכרז, חתומה על ידי מורשי חתימה מטעמו של המציע, ומאומתת כדין.
 - הצעת המציע למכרז, בנוסח נספח א' 1 למכרז, חתומה על ידי מורשי חתימה מטעמו של המציע, ומאומתת כדין.
 - מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו של המציע בהתאם לדרישות הסף שבסעיף 2 (ב) ו 2 (ג) לעיל, וכן פירוט של הלקוחות ופרטי אנשי הקשר בנוסח נספח ו' למכרז, וכן מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה.
 - ככל והעמידה בתנאי הסף 2 ג ו 2 ד הינה באמצעות קבלן משנה קבלן המשנה לחתום על נספח ו-1 ו 2-1.
 - אישורים תקפים למועד הגשת ההצעה מפקיד שומה או מרואה חשבון כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - ערבות בנקאית על פי הנוסח המצורף כנספח ג' למכרז.
 - הצהרה על מעמד משפטי, בנוסח נספח ד' למכרז, חתום כנדרש על ידי מושי חתימה מטעם המציע.
 - תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף כנספח ה' למכרז חתום כדין ומאושר על ידי עורך דין.
 - כל הבהרה ו/או תיקון שפרסמה החברה במהלך המכרז, לרבות פרוטוקול סיור הקבלנים, כשהם חתומים על ידי המציע.
 - כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בחותמת המציע ו/או בראשי תיבות, בכל עמוד ועמוד, וכשהם חתומים באופן מלא בכל המקומות המיועדים לחתימת המציע, הכל בהתאם לתנאי המכרז.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד, או לאפשר השלמת החסר, לפי שיקול דעתה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4.

ערבות בנקאית לקיום ההצעה

- להבטחת התחייבותיו של המציע לקיום תנאי מכרז זה, ולהבטחת הצעתו, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, ערוכה לפקודת "עין נטפים בע"מ" על סך 100,000 ₪, שתהיה בתוקף עד ליום 29.04.2026 (להלן: "**ערבות המכרז**"). החברה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות בשלושה חודשים נוספים והמציע יהיה מחויב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.

- ב. **מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת**, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- ג. החברה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:
1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 2. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 3. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
 4. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- ד. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- ה. אם הצעתו של המציע תדחה או תפסל, תשחרר החברה את הערבות בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך - לפי המאוחר מביניהם. אם הצעתו תתקבל, תשוחרר הערבות תוך 7 ימים מיום שהמציע יחתום על הסכם ההתקשרות המצורף לתנאי המכרז, ובכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה של עשרה אחוזים (10%) משכר החוזה בתנאים ובנוסח הקבועים בהסכם, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: **"ערבות ביצוע"**).
- ו. משתתף שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- ז. כן תהא רשאית החברה לחלט את סכום ערבות הביצוע או כל חלק ממנו כל אימת שהמציע הזוכה לא יתחיל בביצוע העבודות במועד בו נקבע בצו תחילת העבודות. מובהר כי כל יום של איחור בתחילת ביצוע העבודות יגרור קנס בגובה 1,000 ₪ אשר יחולט על ידי החברה מסכום ערבות הביצוע. חולט סכום ערבות הביצוע או חלק ממנו, יידרש המציע הזוכה להעמיד לטובת החברה ערבות חליפית ו/או משלימה עד לגובה של 10% מההתמורה הכוללת תוך 3 ימים ממועד דרישתה.
- ח. בתום תקופת ההתקשרות תיכנס לתוקפה תקופת הבדק. לפיכך, יקבל המציע את ערבות הביצוע בחזרה, ובמקומה, יגיש ערבות טיב ואחריות בסכום השווה ל-5% מההתמורה הכוללת ששולמה לו וזאת להבטחת התחייבויותיו וביצוע החוזה בתקופת הבדק, בנוסח המצורף כנספח 2 א' להסכם (להלן: **"ערבות בדק"**).
- ט. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- י. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.
- יא. מובהר, כי כל הוצאה בקשר להכנת הערבות, הגשתה, הארכתה, תיקונה וחילוטה יחולו על חשבון המציע.

5. עיון והורדת מסמכי המכרז

- א. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.ein-netafim.co.il.
- ב. מציע אשר יהא מעוניין להשתתף במכרז, יידרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה.
- ג. חל איסור לבצע כל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת ו/או גריעה לנוסח המכרז אשר יועלה לאתר האינטרנט של החברה, ובמידה ויתגלה כי המציע ערך שינוי כלשהו בנוסח תהא רשאית הוועדה להחליט על פסילת הצעתו.

6. הבהרות

- א. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- ב. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב לחברה ו/או למי שימונה מטעמה לפקס 08-6370382 או באמצעות מייל marina@ein-netafim.co.il עד תאריך 15.01.2026 בשעה 12:00, תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז.
- ג. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

- ד. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן תהא רשאית לעשות להעברת התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- ה. בכל מקרה בו תחליט החברה להפיץ תשובות לשאלות ו/או לבקשות ההבהרה ו/או תיקון כלשהו למסמכי המכרז, בין ביוזמתה ובין בתגובה לשאלה או לבקשת הבהרה, יישלח מסמך הכולל את התשובות ו/או התיקון לכל משתתפי הסיוור, והם יידרשו לאשר את קבלתו וכן לצרף את המסמך האמור כשהוא חתום על ידם, להצעתם. בכל מקרה, תשובות ותיקונים אלה לתנאי המכרז יחייבו את המציעים, בין אם אישרו קבלתם ובין אם לאו. במקביל תהא רשאית החברה להעלות לאתר האינטרנט שלה מסמכי הבהרות ועדכונים למכרז, ובאחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של החברה עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- ו. אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב על ידי החברה, כאמור לעיל, יחייבו את החברה.

7. מפגש קבלנים – השתתפות חובה

- א. בכוונת החברה לערוך מפגש עם המציעים הפוטנציאליים. מטרת הפגישה ליתן מענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים. יחד עם זאת ולמען הסר כל ספק: מטרת הפגישה הינה כלי עזר אשר מטרתו לנסות וללבן שאלות אשר יתעוררו.
- ב. זולת אם יקבע אחרת, המפגש יתקיים במשרדי החברה ביום 07.01.2026 בשעה 10:00. השתתפות במפגש הינה חובה, ומהווה תנאי להגשת ההצעה.
- ג. במקרה בו תחליט החברה להפיץ פרוטוקול של המפגש, יהווה הפרוטוקול חלק בלתי נפרד ממסמכי ומתנאי המכרז, והוא יועלה לאתר האינטרנט של החברה. המציע יידרש לצרף להצעתו את הפרוטוקול, כשהוא חתום על ידו ובחותמת המציע.
- ד. כל מידע שיימסר בעל פה במסגרת הסיוור לא יחייב את החברה אלא אם יצוין במפורש בכתב בפרוטוקול סיוור הקבלנים.

8. ההצעה

- א. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי כל מידע ו/או נתון ו/או פרט משפטי ו/או טכנוני ו/או עסקי רלוונטי למכלול ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה על פי מכרז זה.
- ב. הגשת הצעה תהווה, לכל עניין ודבר, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמכי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו. מציע אשר הגיש הצעה למכרז יהיה מושתק ומנוע מהעלאת כל טענה, דרישה או תביעה נגד איזה מתנאי המכרז, לרבות סבירותם ובהירותם.
- ג. החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב משלבי המכרז, לפנות למציעים בבקשה לקבל כל הבהרה ו/או השלמה הדרושה לה ביחס להצעתם.
- ד. המציעים אינם זכאים לכלול בהצעתם כל הסתייגות שהיא, בין אם ביחס להסכם ונספחיו ובין אם ביחס לכל מסמך אחר ממסמכי המכרז. הוגשה הסתייגות, השמטה, תוספת, מחיקה, או כל שינוי אחר באיזה ממסמכי המכרז (להלן: "ההסתייגות"), רשאית החברה לנהוג, כדלקמן:
1. להתעלם מההסתייגות, כולן או חלקן, כאילו לא נכתבו כלל.
 2. לראות בהסתייגות, כולן או חלקן, ככאלה המהוות פגם טכני בלבד, שאינו פוגע בעקרון השוויון.
 3. לדרוש מהמציעים לתקן את ההסתייגות, כולן או חלקן, ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחיר ההצעה.
 4. לאפשר למציעים להגיש מחדש את הצעתם או כל חלק ממנה.
 5. לפסול הצעה בכללותה.
- ה. החברה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, אם לפעול או להימנע מלפעול בהתאם לאחת או יותר מדרכי הפעולה הנזכרות בסעיפים 1-5 לעיל, ומבלי שתחויב למדרג כלשהו בין דרכי הפעולה האמורות. לחברה יהא שיקול דעת בלעדי להתייחס באופן שונה להסתייגויות שונות באותה הצעה או בהצעות שונות.
- ו. אם תבחר החברה לפעול בהתאם לאחת האפשרויות הנזכרות בסעיפים 1-5 לעיל לגבי אחת ההצעות, והמציע יימנע מיישום החלטת החברה, תוכל החברה, מבלי לגרוע מזכויותיה האחרות, לפסול את הצעתו או להתעלם ממנה, אף אם אותה הצעה מדורגת במקום הראשון, ולחלט את ערבותו של המציע.
- ז. ההוראות הכלולות בסעיף זה לעיל אינן באות לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה בהתאם למסמכי המכרז או על פי כל דין, לרבות הזכות לנהל משא ומתן, לקבל הסתייגויות, לשנות את מסמכי המכרז, להתיר הגשת הצעות מחודשות או לבטל את המכרז.
- ח. המציע אינו רשאי להגיש הצעה במשותף ו/או בתיאום עם מציעים נוספים, אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו למשתתפים אחרים במכרז או לבצע כל פעולה שיש בה משום שיתוף פעולה ו/או תיאום עם מציעים ו/או קנוניה כנגד החברה.

- ט. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עימו.
- י. החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.
- יא. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ובהגשת ההצעה תחולנה על המציע בלבד, ובשום מקרה, כולל במקרה של תיקון או ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות מיוזמת החברה, וכן במקרה של דחיית ההצעה מכל סיבה שהיא, לא יהיה זכאי המציע לכל השבה ו/או החזר ו/או פיצוי כספי או אחר, לרבות הוצאות משפטיות, בגין הוצאותיו כאמור.

9.

תוקף ההצעה

- א. הצעת המציע תהא תקפה למשך תשעים (90) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. החברה תהא רשאית לבצע קיבול להצעה בכל מועד עד למועד זה ולהתקשר עם המציע.
- ב. לחברה תהא אופציה להודיע למציעים על הארכת תוקף ההצעה בעוד תשעים (90) ימים נוספים. הודיעה החברה על הארכת תוקף ההצעה כאמור ידאגו המציעים להאריך גם תוקפה של ערבות המכרז בהתאם.
- ג. מציע אינו רשאי לשנות את הצעתו המקורית על תנאיה לאחר הגשתה, אלא באישור החברה ו/או במקום שהדבר הותר במפורש על-פי תנאי המכרז והדין. כל שינוי כאמור לעיל עלול להביא לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

10.

שמירת זכויות

- א. כל הזכויות במסמכי המכרז הינן של החברה, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת ההצעה והגשתה.
- ב. החברה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים במסמכי המכרז, לרבות בכל תנאי מתנאיו, עד למועד הגשת ההצעות. שינויים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויישלחו בכתב לכל המציעים. כל הודעת שינוי כאמור תצורף על ידי המציע להצעתו כשהיא חתומה על ידו ובחותמת המציע ותהווה חלק מהצעתו.
- ג. אין במכרז זה כדי להקנות למציעים כל זכות משפטית או אחרת ביחס לעבודות.
- ד. ביצוע העבודות מותנה בקיומו של תקציב לביצוען וקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודות על ידי החברה.

11.

הגשת ההצעה ותכולתה

- א. מסמכי המכרז כוללים כתב כמויות הכולל את מחירי העבודות.
- ב. על המציע למלא את אחוז ההנחה אותו הוא מציע לביצוע כל העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בנספח ב' למסמכי המכרז. מובהר כי כל אחוז שיירשם על ידי המציע יפורש כאחוז הנחה בלבד.
- ג. להסרת ספק מוצהר כי אחוז ההנחה אחד ואחיד לגבי כל סעיפי האומדן באופן שווה והמציע לא יהא רשאי להציע שעור הנחה שונה לגבי פריטים/פרקים / מבנים שונים שבאומדן.
- ד. מובהר כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הינן אלא אומדן בלבד, והכמויות תהיינה לפי צרכי ביצוע העבודה בפועל, לפי מדידתן כפי שמפורט בהסכם.
- ה. מובהר כי מחירי היחידות והעבודות לא יכללו מע"מ וכי השוואת המחירים תעשה ללא כל תוספת מע"מ וכי החברה לא תשלם מע"מ לזוכה בין אם הוא מחויב בתשלום מע"מ ובין אם הוא פטור מתשלום זה, ואם יחויב הקבלן במע"מ ישא הקבלן בתשלום זה על חשבונו בלבד.
- ו. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המחירים יכללו את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.
- ז. על המציע להגיש את הצעתו באופן ידני בלבד בעותק אחד הכולל את כל מסמכי המכרז כולל האישורים, המסמכים, התוכניות והמפרט טכני לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה לא יאוחר מיום 29.01.2026 עד השעה 12:00 הוא היום ושעת המועד האחרון להגשת ההצעות.
- ח. רק ההצעות שיוגשו עד המועד האחרון להגשת הצעות ייבחנו על ידי החברה, והמציע מוותר מראש על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה באם הצעתו לא תגיע לחברה במועד האחרון להגשת הצעות מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות שאינן תלויות במציע. אין לשלוח את ההצעות בדואר או בדואר אלקטרוני או בכל אמצעי, למעט מסירה פיזית של המעטפות כאמור לעיל.
- ט. החברה תהיה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, בכל עת, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, מכל סיבה שהיא, והודעה על כך תימסר למציעים.
- י. באחריות המציע לקבל, במעמד הגשת ההצעה, שובר המאשר את דבר הגשת הצעתו, השעה והמועד בה הוגשה.

בדיקת ההצעות ואמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

- א. מבין ההצעות הכשירות שיעמדו בכל תנאי הסף תיבחר ההצעה שיוצע בה המחיר הנמוך ביותר (בשקלים חדשים) לביצוע כלל העבודות (מחירי כתב הכמויות בניכוי אחוז הנחת המציע), וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות או זכות של החברה או של ועדת המכרזים, לרבות לפי כל דין, שלא לקבל הצעה בלתי סבירה, או שלא לקבל כל הצעה שהיא.
- א. להסרת ספק מובהר בזאת כי ועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאים לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר הכל על פי שיקול דעתה המוחלט, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.
- ב. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- ג. החברה תהא רשאית לבדוק את אמינותו של המציע:
- במסגרת זו ייבדקו גם אמינותם של בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים (במקרה שהמועמד הנו תאגיד). החברה תהא רשאית להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. מובהר כי חקירה, ככל שתתבצע, תהיה גלויה ובידיעת המועמד.
- המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או הממונים מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.
- ד. החברה תהא רשאית לפסול מציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו, כי הוא אינו עונה על איזה מהקריטריונים הנזכרים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם החברה סברה כי המציע איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה אינו משתף פעולה באופן מלא עימה ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.
- ה. החברה אינה חייבת לברר פרטים אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ו. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע או לנקד בהתאם את איכותו של מציע אשר היה לה ו/או לנותן עבודה אחר ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.
- ז. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא או לקבל הצעה שאינה הנמוכה ביותר או לצאת למכרז חוזר או לוותר על ביצוע העבודות כולן או מקצתן, או לפצל את ביצוע העבודות בין שני מציעים, או יותר, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד, ובכלל זה לבקש הצעות משופרות או לתקן הצעות או לפנות למציעים ו/או לחלקם בבקשה לקבלת הבהרות בכתב ו/או בעל פה, לרבות (אך לא רק) על מנת לקבל פרטים ו/או הסברים מהמציע על מנת לוודא, כי המציע ישלם לעובדיו את כל המגיע להם על פי כל דין. כן תהא החברה רשאית אך אינה חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאפשר למציעים ו/או לחלקם להוסיף להצעתם מסמכים שהושטו או חסרים בהצעתם, לדרוש מידע נוסף ו/או לדרוש להיפגש עם המציע לצורך הצגת הצעתו. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר להליך זה.
- ח. החברה תהא רשאית לתקן טעויות סופר ו/או טעויות חישוב ו/או טעויות טכניות שנתגלו בהצעה מסוימת. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות על ידי החברה וירשם בפרוטוקול פתיחת המעטפות. הודעה על התיקון תימסר למציע.

הבחירה בזוכה

- א. החליטה החברה על זוכה, תודיע לו על- כך בדואר אלקטרוני ו/או בפקס (להלן: "**הזוכה**"). החברה תזמן את הזוכה לחתימה על ההסכם על נספחיו. הזוכה מתחייב להגיע למשרדי החברה ולחתום כדין על ההסכם על צרופותיו וזאת בתוך 7 ימים לכל היותר (אלא אם תודיע החברה אחרת), ממועד הודעת החברה כעל זכייתו במכרז.
- ב. מובהר, כי עד למועד דלעיל יהיה הזוכה חייב לבצע כל מעשה ולהשלים כל פרט אשר על פי מסמכי המכרז הוא מחויב לבצע ולהשלים לפני חתימת ההסכם ובכלל זה העברת אישור ביטוחי הקבלן (נספח א' (1) להסכם) חתום כדין על ידי חברת הביטוח של הזוכה בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז. הזוכה יופיע במקום ובמועד שייקבעו על ידי החברה בהודעתה, ישתתף במעמד החתימה וימציא לחברה, לא יאוחר ממועד זה, אישור על השלמת כל הפעולות דלעיל. כן יידרש הזוכה להמציא לחברה עובר למועד החתימה ערבות ביצוע אוטונומית ובלתי מותנית צמודה למדד תשומות הבניה הידוע במועד חתימת ההסכם, בנוסח ערבות המכרז (בתוספת הצמדה) בשיעור של 10% מהצעתו בהתאם להוראות ההסכם.
- ג. לא נחתמו עותקי ההסכם, על צירופיו ונספחיו, על ידי הזוכה במועד הנקוב לעיל ו/או הזוכה לא צירף ערבות ביצוע ו/או את נספח א' (1) להסכם "אישור ביטוחי הקבלן" במועד הנקוב לעיל וכנדרש בהסכם - תהא החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו של הזוכה ו/או ולבטל

- את זכויותו במכרז ו/או לחלט את ערבות המכרז ולתבוע כל נזק שייגרם לה בשל ההפרה האמורה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי כל דין. מסמכי המכרז, לרבות הצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם והם יחייבו את הזוכה לכל דבר ועניין.
- ד. במקרה כזה תהיה החברה רשאית לבחור במציע הכשיר הבא בתור כזוכה במכרז ו/או לקבל כל החלטה אחרת כדין. בחירה החברה למסור את ביצוע העבודות למציע הכשיר הבא, יהיה אותו מציע חייב, על פי הוראה מטעם החברה, לפעול בהתאם לאמור בסעיפים א-ב לעיל, כאילו היה הוא הזוכה הראשון במכרז, בשינויים המחויבים.
- ה. החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לה, במקרה שבו לא תצא להתקשרות עם הזוכה אל הפועל או עם המציע שדורג שני או במקרה שההתקשרות לא תמומש במלואה, מכל סיבה שהיא, להתקשר עם המציע אשר הצעתו דורגה במקום השלישי, אף בלא לערוך מכרז חוזר, ואם התקשרות זו לא תצא אל הפועל, להתקשר עם בעל ההצעה הבאה בתור, וכן הלאה.

14.

הוראות נוספות

- א. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או הצעה כל שהיא ושומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, עלולה להדחות כל הצעה, שאיננה שלמה או ברורה או ערוכה שלא עפ"י הוראות המכרז או הכוללת הסתייגויות וזאת עפ"י שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.
- ב. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.
- ג. החברה תהא רשאית לקבל רק חלק מן ההצעה ולהזמין מן המציע רק חלק מן העבודות נשוא מכרז זה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שיהא בכך כדי לשנות את המחיר שהוצע על ידי המציע ביחס לכל מרכיבי העבודות.
- ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות, בין מסיבות שקשורות בהליך המכרז ו/או ההצעות שתתקבלנה, או מכל סיבה אחרת. בכלל זה מספר הצעות שתוגשנה, ואחוז העמלה הנקוב בהן הינם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז. היה ובוטל המכרז על ידי החברה, או לא נתקבלה הצעה כלשהיא, רשאית החברה לקבוע כי אין טעם בעריכת מכרז חדש, ואף, כתוצאה מכך, לנהל מו"מ עם משתתפי המכרז כולם או מקצתם, או גם עם קבלנים אחרים, שלא בדרך של מכרז.
- ה. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לזמן כל בעל הצעה כדי לברר פרטים במסמכי ההצעה שהגיש וכן פרטים אחרים הדרושים לה לצורך החלטה ו/או לבקש ממציע לספק לה נתונים משלימים, כדי להוכיח את עמידתו בתנאי הסף האמורים בסעיף 2 לעיל ו/או לאפשר למציע לתקן פגמים בהצעתו, וזאת אם לפי שיקול דעתה הפגם נגרם בתום לב ואין בתיקונו בדרך האמורה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- ו. מובהר כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ו/או להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עימו יבוטל בטרם התחיל את העבודה, כן תהא הוועדה רשאית לחזור ולפעול כך לגבי המציע שדורג במקום השלישי וכן הלאה, והכל כל עוד לא שוחררה ערבות המכרז של אותם מציעים, והמציעים כאמור יחויבו להתקשר בהסכם ולבצע את העבודה בהתאם להצעתם. כן מובהר כי הוועדה תהא רשאית אך לא חייבת להתקשר עם המציע השני או השלישי כאמור בכל מקרה בה לא סיים המציע הזוכה את העבודה, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה בכפוף להסכמתם ובתנאים שיוסכמו.
- ז. מובהר כי יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לעיון ו/או העתקה של ההצעה הזוכה. המציע מסכים בעצם השתתפותו כי אין לו התנגדות לכך, וכי אין צורך לבקש ממנו רשות להראות את הצעתו, אלא אם ועד כמה שצוין במפורש חלקים מסוימים שבה שלדעתו הם חסויים עקב סודיות מסחרית, וכן הוא מודע ומסכים לכך ששיקול הדעת בשאלה אם חלקי הצעה כאלה או אחרים זכאים לחיסיון כאמור יהא של ועדת המכרזים.
- כן מובהר כי משתתף שיבקש לעיין בהצעת הזוכה ו/או בכל מסמך בו הוא זכאי לעיין לפי הדין, או להעתיקם, יחויב, כתנאי מוקדם לעיון ו/או העתקה, לשלם סך של 500 ₪ וכן סך של 0.5 אג' עבור כל דף צילום, לכיסוי עלויות החברה.

- 15.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים", בהתאמה).
- 15.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 15 זה לעיל ולהלן, לרבות בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם (להלן: "ההסכם"), סעיף 42 "ביטוח על ידי הקבלן", נספח א' (1) אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), נספח א' (2) "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" (להלן: "הצהרת פטור מאחריות") ונספח א' (3) "תנאים לעבודות בחוס" (להלן: "הצהרת עבודות בחוס").
- 15.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחוזה במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו אישור כי ייערכו עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 15.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את:
- (א) **נספח א' (1)** לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן" חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן.
- (ב) **נספח א' (2)** לחוזה "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" כשהיא חתומה כדין על ידי הקבלן.
- (ג) **נספח א' (3)** לחוזה "תנאים מיוחדים לעבודות בחוס", כשהיא חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 15.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הקבלן (**נספח א' (1)**) החתום כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהמזמין (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מפוליסות הביטוח ו/או על מנת לאפשר למזמין לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, ימציא הקבלן בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח"), מוסכם בזה כי הקבלן ימציא למזמין את חלקי הפוליסות **המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז זה בלבד** ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.
- 15.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח.
- 15.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או תועלנה הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הקבלן, המזמין יתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.
- 15.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת העתקים מקוריים של מסמכי הביטוח, לרבות **נספח א' (2) הצהרה על מתן פטור מאחריות**, בנוסחה המקורי חתומה כדין על ידי המציע, המזמין יהא רשאי למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע העבודות בשל אי הצגת המסמכים כנדרש.
- 15.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 15.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 15.8 לעיל, יהא המזמין רשאי לראות במציע (הקבלן) כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הקבלן) במכרז. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי הקבלן ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת המזמין בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית.
- 15.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתומה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 15.11 מובהר בזאת כי המצאת נספחי הביטוח המפורטים לעיל חתומים כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיומו של החוזה על נספחיו.

לכבוד :
 עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ
 בית הארז, פורום שער העיר
 ת.ד. 1200,
 אילת 88110

הצהרת המשתתף

אני הח"מ לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז 293/25 בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן :

- א. הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם. כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשר כי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי הידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לי, ואני מסכים, כי בעצם הגשת הצעתי גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
- ב. אני עומד בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אני מקבל על עצמי לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
- ג. ידוע לי שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותי וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואני מתחייב למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל ההתחייבויות על פי חוזה זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק לרבות זה הנוגע לצנעת הפרט. אני מצהיר כי אינני רשאי להעביר כל מידע שברשותי כתוצאה מהשתתפותי במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
- ד. הצעה זו מוגשת ללא שום קשר או תיאום עם מציעים אחרים. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי.
- ה. תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם.
- ו. תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות, ו/או לבטל את המכרז.
- ז. להבטחת קיום הצעתי אני מוסר ערבות בנקאית בהתאם לדרישות ותנאי המכרז.
- ח. היה והצעתי תתקבל אני מתחייב כי תוך 7 ימים מיום הודעתכם אחתום על מסמכי החוזה ואפקיד בידיכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה.
- ט. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותי אני מסכים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יוחלט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שלכם על פי כל דין.
- י. אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

פרטי המציע :

שם המציע:		מספר חברה:			
מספר עוסק מורשה: _____					
כתובת: _____					
טלפון:	פקס:	e-mail:			
כנציגת המציע ת/ישמש גב/מר _____ שפרטי ההתקשרות עימו הינם:					

טלפון: _____ פקס: _____ e-mail: _____

מורשה חתימה 1:

תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה _____

חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך
-------	----------------	-------

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

ולראיה באתי על החתום:

עו"ד/רו"ח	תאריך
-----------	-------

לכבוד :
 עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ
 בית הארז, פורום שער העיר
 ת.ד. 1200
 אילת 88110
 א.ג.נ.,

הנדון : הצעת מחיר

1. אני/הח"מ מר/גב' _____ ת.ז. _____ ומר/גב' _____ ת.ז. _____, מורשי החתימה ומוסמכים לחתום על הצעה זו מטעם _____ (להלן: "המציע") מצהירים כי קראתי/נו בעיון את כל הנאמר במסמכי מכרז זה, כולל את החוזה שצורף למכרז, את הפרטים למכרז ואת מערכת התכניות והמפרטים.

2. הנני/נו מצהירים בזה כי הבנתי/נו את כל המסמכים הנ"ל על פרטיהם וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, ידועים ומוכרים לי/נו וכי בהתאם לכך ביססתי/נו את הצעתי/נו ואני/נו מגיש/ים בזאת בשם המציע את אחוז ההנחה הבא מתוך כתב הכמויות שמצורף למסמכי המכרז :

% _____ יש למלא בספרות בלבד.

הצעת המחיר לאחר ניכוי אחוז ההנחה האמור לביצוע כל העבודות עומדת על :

₪ יש למלא בספרות בלבד _____

- במקרה של סתירה בין אחוז ההנחה לבין הצעת המחיר בשקלים חדשים בניכוי אחוז ההנחה – יגבר אחוז ההנחה המוצע.
- מובהר כי לא ניתן להציע אחוז תוספת, וכל סימן יפורש בהנחה/הפחתה בלבד ממחירי כתב הכמויות.

מורשה חתימה 1:

תאריך	שם פרטי ומשפחה	חתימה
-------	----------------	-------

מורשה חתימה 2:

תאריך	שם פרטי ומשפחה	חתימה
-------	----------------	-------

חתימה וחותמת המציע :

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד _____ מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ בצירוף חותמת החברה, אשר חתמו בפני על הצעה זו מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

תאריך _____ חתימות וחותמת עו"ד _____

נוסח ערבות המכרז

לכבוד :
עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ
בית הארז, פורום שער העיר
ת.ד. 1200
אילת 88110

א.ג.נ,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____, ח.פ.ת.ז.,

(להלן : "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאת
המבקש עד לסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) בקשר למכרז פומבי מס' 293/25.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד סכום האמור בסעיף 1 לעיל תוך 7 ימים מעת קבלת דרישתכם
הראשונה בכתב, חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק
דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום 29.04.2026 ועד בכלל, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר
מהמועד הנ"ל.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק : _____

סניף : _____

הצהרה על מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:
א. מעמד משפטי

☐ **חברה**
 (יש למלא טבלאות
 ב, ג, ד)

☐ **שותפות**
רשומה
 (יש למלא טבלאות
 ב, ג, ד)

שם:
 (יש לצרף תדפיס מרשם החברות/רשם השותפויות לשם המציע)

כתובת
טלפון
מספר עוסק מורשה
מספר החברה/השותפות

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ או שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (במקרה של שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו
 על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

דוגמת חותמת התאגיד

שם פרטי
שם משפחה

תאריך
חתימה

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה. לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

שם המצהיר + חתימה _____ תאריך _____

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך _____ חותמת וחתימה _____ שם _____

פירוט ניסיונו של המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף 2(ב)

א. המציע הינו בעל נסיון קודם ומוכח במהלך 10 השנים שקדמו להגשת המכרז בהקמת שני (2) מבנים תת קרקעיים שהיקף הכספי של כל אחד מהם היה 2 מלש"ח נומינאלי, לא כולל מע"מ).

שם מזמין העבודות	תקופת סיום ביצוע העבודות	תיאור העבודות	היקף כספי של העבודות (ללא מע"מ)	תיאור המבנה התת קרקעי	פרטי קשר	איש

מורשה חתימה 1:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה _____

מורשה חתימה 2:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה _____

חתימה וחותמת המציע :

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד _____ מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ בצירוף חותמת החברה, אשר חתמו בפני על הצעה זו מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

תאריך _____ חתימת וחותמת עו"ד _____

פירוט ניסיונו של המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף 2(ג)

ב. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח במהלך 10 השנים שקדמו להגשת המכרז בבניה של לפחות מכון שאיבה אחד (1) לביוב שתוכנן לספיקה של 300 מק"י שבמסגרתו בוצעו עבודות בנייה קונסטרוקטיביות למען הסר ספק, האמור אינו כולל תחנות שאיבה חרושתיות מוכנות.

שם מזמין העבודות	תקופת סיום ביצוע העבודות	התיאור עבודות	היקף הספיקה במק"י	האם המכון פעיל?	פרטי איש קשר

מורשה חתימה 1:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה _____

מורשה חתימה 2:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה _____

חתימה וחתימת המציע :

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד _____ מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ בצירוף חותמת החברה, אשר חתמו בפני על הצעה זו מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

תאריך _____ חתימת וחתימת עו"ד _____

נוסח מכתב התחייבות של קבלן המשנה בעל סיווג קבלני בענף 260 ב' - 1

לכבוד :

תאגיד עין נטפים בע"מ

הנדון : ביצוע עבודות שדרוג תש שחורת

אנו _____, הח"מ (להלן: "קבלן המשנה לעבודות מים וביוב"), מצהירים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן :

1. הננו מתחייבים בזאת, כי במידה והמציע _____ (להלן: "המציע") יזכה במכרז שבנדון, אנו נבצע את עבודות המים והביוב, בהתאם לשיקול דעתכם הבלעדי, והכל בהתאם למסמכי המכרז שבנדון.
2. ידוע לנו, כי המציע משתתף במכרז הנדון והגיש הצעתו, בין היתר בהסתמך על התחייבותי לפי הנני בעל ניסיון כנדרש בתנאי הסף בכל הנוגע לעבודות המים והביוב.
3. הננו מצהירים כי דרישות המכרז והצעת המציע, בתחומים הקשורים אלינו, ידועה לנו, מקובלת עלינו, ניתנת לביצוע כמפורט בהצעת המציע ובכפוף לדרישות המכרז בכללותו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם לכל ההוראות הרלבנטיות במסמכי המכרז, בתחומים הקשורים אלינו, במידה והמציע יזכה במכרז ויחתום על חוזה עמכם.
4. הננו מתחייבים שלא להסב חובותינו על פי כתב התחייבות זה לכל גורם אחר אלא ברשותכם המפורשת מראש ובכתב.
5. מובהר כי במידה שפעילותינו הנ"ל תועבר למסגרת אחרת, ו/או באמצעות גוף אחר, באישורכם מראש ובכתב, תוסב התחייבותנו זו כלפיכם למסגרת או הגוף האחרים, מבלי שזכויותיכם על פי כתב התחייבות זה תיפגענה.
6. ידוע לנו כי במידה ונפר התחייבותנו זו כלפיכם תוכלו לנקוט כנגדנו בכל האמצעים העומדים לרשותכם על פי דין לשם אכיפת זכויותיכם כלפינו.

ולראיה באנו על החתום:

שם + חותמת חתימה תאריך

אישור עו"ד

הנני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה _____ ת.ז. _____, ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על כתב התחייבות זה, בצרוף חותמת קבלן המשנה, יש בה כדי לחייב את קבלן המשנה בהתאם לכתב התחייבות זה.

עו"ד,

נספח ו' (2)

נוסח מכתב התחייבות של קבלן המשנה בעל סיווג קבלני בענף 161 א'-1

לכבוד :

תאגיד עין נטפים בע"מ

הנדון : ביצוע עבודות שדרוג תש שחורת

אנו _____, הח"מ (להלן : "קבלן המשנה לעבודות החשמל"), מצהירים

ומתחייבים כלפיכם כדלקמן :

7. הננו מתחייבים בזאת, כי במידה והמזיע _____ (להלן : "המזיע") יזכה במכרז שבנדון, אנו נבצע את עבודות החשמל, בהתאם לשיקול דעתכם הבלעדי, והכל בהתאם למסמכי המכרז שבנדון.
8. ידוע לנו, כי המזיע משתתף במכרז הנדון והגיש הצעתו, בין היתר בהסתמך על התחייבותי לפי הנני בעל ניסיון כנדרש בתנאי הסף בכל הנוגע לעבודות המים והביוב.
9. הננו מצהירים כי דרישות המכרז והצעת המזיע, בתחומים הקשורים אלינו, ידועה לנו, מקובלת עלינו, ניתנת לביצוע כמפורט בהצעת המזיע ובכפוף לדרישות המכרז בכללותו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם לכל ההוראות הרלבנטיות במסמכי המכרז, בתחומים הקשורים אלינו, במידה והמזיע יזכה במכרז ויחתום על חוזה עמכם.
10. הננו מתחייבים שלא להסב חובותינו על פי כתב התחייבות זה לכל גורם אחר אלא ברשותכם המפורשת מראש ובכתב.
11. מובהר כי במידה שפעילותינו הנ"ל תועבר למסגרת אחרת, ו/או באמצעות גוף אחר, באישורכם מראש ובכתב, תוסב התחייבותנו זו כלפיכם למסגרת או הגוף האחרים, מבלי שזכויותיכם על פי כתב התחייבות זה תיפגענה.
12. ידוע לנו כי במידה ונפר התחייבותנו זו כלפיכם תוכלו לנקוט כנגדנו בכל האמצעים העומדים לרשותכם על פי דין לשם אכיפת זכויותיכם כלפינו.

ולראיה באנו על החתום :

_____	_____	_____
שם + חותמת	חתימה	תאריך

אישור עו"ד

הנני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה _____ ת.ז. _____, _____, ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על כתב התחייבות זה, בצרף חותמת קבלן המשנה, יש בה כדי לחייב את קבלן המשנה בהתאם לכתב התחייבות זה.

עו"ד ,

שנערך ונחתם ב י ל ת ביום _____ לחודש _____ בשנת 2026

בין: עין נטפים- מפעלי מים וביוב אילת בע"מ

בית הארז קומה 1, אילת

(להלן - "המזמין" או "החברה")

מצד אחד

לבין:

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל:

והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 293/25 במסגרתו ביקש לקבל הצעות לביצוע עבודות שדרוג תשתיות

והואיל:

והקבלן הגיש את הצעתו למכרז והצהיר כי הנו בעל הידע, המומחיות, הניסיון, הציוד וכוח האדם לביצוע העבודות מושא המכרז;

והואיל:

וועדת המכרזים של המזמין החליטה בישיבתה מיום _____ כי הצעת הקבלן תוכרז כהצעה הזוכה במכרז (הצעת הקבלן מצורפת להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו);

והואיל:

וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את היחסים המשפטיים והמסחריים והכל על פי הוראות הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכותרות

- א. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- ב. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

- בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:
- א. **החברה**: עין נטפים בע"מ.
 - ב. **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע העבודות.
 - ג. **האתר**: תשתיות שחורת באילת על פי המופיע בתכניות לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשות הקבלן לצורך החוזה.
 - ד. **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
 - ה. **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות**: מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.
 - ו. **המהנדס**: מהנדס החברה או מי מטעמו כנציג הנדסי של החברה.
 - ז. **העבודות**: שדרוג תשתיות שחורת באילת לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו, לרבות, על פי דרישת החברה.
 - ח. **המפקח**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המהנדס בתאום עם החברה ובאישור המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין סמכות להתחייבות כספית.

- ט. **שכר החוזה** : הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע "העבודות" לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- י. **מחירון דקל** : מחירון דקל לעבודות בנין ותשתית (עבודות קבלניות) כפי שהתפרסם במועד פרסום המכרז בתוספת אילת ובהנחה של 20% וללא תוספת קבלן ראשי. למען הסר כל ספק תעריפי מחירון דקל יהיו קבועים לכל אורך תקופת המכרז.
- יא. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- יב. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- א. כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.
- ב. כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות סיור באתר, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח, למידת תשתיות המים, והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי החברה בקשר עם כך.
- ג. כי הוא מעסיק ו/או יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.
- ד. כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה מתאימה.
- ה. כי בבעלותו הכלים, הציוד והאמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף ובכמויות הנדרשות על פי הסכם זה על כלל נספחיו, לרבות המפרט הכללי המיוחד.
- ו. הקבלן מתחייב להעסיק את כל בעלי התפקידים המפורטים במפרט הטכני, וכן את כל בעלי התפקידים שמנויים מתחייב על פי דין.
- ז. כי במועד חתימת הסכם זה יש בידו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד לפי דרישתו:
- אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
 - אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
 - אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.
- ח. כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- ט. כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- י. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- יא. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- יב. כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- יג. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על החברה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמך כלפי החברה, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוע בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, רשות שמורות הטבע, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.
- יד. הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).
- טו. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, "ומבצע הבניה" כהגדרתה בחוק והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.
- טז. תנאי לכניסתו לתוקף של הסכם זה הנו המצאת אישורי הביטוח [נספחים א' (1) בחתימה כדין של מבטחי הקבלן ונספח א' (2) הצהרת פטור מאחריות בחתימת הקבלן וערבות הביצוע.

4. סמכויות המהנדס

- א. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.
- ב. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יומן

- א. המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.
- ב. הוראות המפקח, בכפוף לאמור בחוזה זה, תחייבנה את הקבלן.
- ג. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- ד. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח ו/או למהנדס על ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן.
- ה. הפיקוח הנ"ל לא יטיל על המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי ולא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי מלוא מסמכי החוזה.
- ו. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- ז. היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.
- ח. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
- ט. לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- י. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.
- יא. במידה ויוחלט על ידי התאגיד להשתמש ביומן עבודה אלקטרוני, תחייב ההחלטה את הקבלן ובא כוחו ויהיה עליהם למלא את יומן הנ"ל.

6. איסור הסבת החוזה

- א. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי העביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת עין נטפים בכתב.
- ב. על אף האמור מובהר כי הקבלן יהא זכאי למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן/ני משנה בתנאים הנ"ל:
 - i. מסירת חלק העבודה לקבלן/ני המשנה טעונה תהא אישור מראש ובכתב מאת החברה.
 - ii. במעמד חתימתו על ההסכם יגיש הקבלן לאישור המפקח רשימת קבלן/ני משנה אשר בכוונתו להעסיק לצורך ביצוע עבודות מכוח הסכם זה. הרשימה תכלול את שם/מות קבלן/ני המשנה, פירוט עבודות דומות לעבודות נשוא הסכם זה שביצע/ו בשנים האחרונות, היקפן הכספי וכן שמות של ממליצים (מתכננים או מפקחים) אשר היו ממונים על ביצוע העבודות.
 - iii. קבלן/ני המשנה שיוצע/ו על ידי הקבלן עפ"י הסכם זה, יהיה/ו בעלי ותק וניסיון מוכח בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן יהיה/ו רשומים בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא/הם נדרשים לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, ויהיה/ו בסיווג ובדירוג הקבלני הנדרש.
 - iv. תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), תשמ"ט-1988, האוסרות על מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.
 - v. המהנדס יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המהנדס רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.
 - vi. קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים – כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.
 - vii. הקבלן לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיה של החברה מכוח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידיו ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.
 - viii. הקבלן ימשיך וישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה.

- ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי החברה.

- ד. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.
- ה. הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת החברה כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המפקח אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המפקח אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, תהא רשאית החברה לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 28 להלן.

7. היקף החוזה

- א. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- ב. החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י מחירי יחידה המפורטים בכתב הכמויות.
- ג. לא נמצא מחיר יחידה בכתב הכמויות התמורה הנוספת תיקבע על פי מחירון דקל (כהגדרתו לעיל לרבות אחוז ההנחה).
- ד. לא נמצא מחיר יחידה במחירון דקל תיקבע התמורה על פי ניתוח מחיר שיוגש ע"י הקבלן ויאושר מראש ע"י המהנדס. למען הסר כל ספק קביעתו של המהנדס הינה סופית.
- ה. החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין ונוהליה.

8. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

- א. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.
- ב. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- ג. רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.
- ד. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:
- i. דרישות הדין והרשויות המוסמכות, כולל תכנית המתאר.
 - ii. תכניות לביצוע.
 - iii. מפרט מיוחד.
 - iv. כתב כמויות.
 - v. מפרט כללי.
 - vi. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז.
 - vii. הצעת הקבלן.
 - viii. תקנים.
- ה. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9. אספקת תכניות

- א. התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. החברה תספק לקבלן לצורך ביצוע העבודה העתקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המהנדס או ב"כ. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לחברה את כל התוכניות לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו.
- ב. הקבלן יודיע למפקח על התוכניות, תוכניות העבודה, וההוראות הדרושות, או שיידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין של ביצוע העבודה ולא יגרום לאיחור או עיכוב בגמר העבודה והשלמתה.
- ג. העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודה, והמהנדס או ב"כ, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

10. ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והמפקח

- הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

11. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

- א. שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

ב. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

12. תאור האתר

- א. אתר העבודה נמצא באזה"ת שחורת באילת בהתאם למצוין בתכניות.
- ב. הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.
- ג. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהייה זכויות קנייניות כלשהן באתר ו/או במתקנים, לרבות זכויות מכח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
- ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.
- ה. במידה ויידרש הקבלן במהלך עבודתו לשטח התארגנות וזאת על פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלת ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגינן.

13. בדיקות מוקדמות

- א. רואים את הקבלן כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום העבודה וסביבותיו, טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה מקום העבודה, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבותיו על פי המכרז ו/או החוזה, וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העשויות להשפיע על הצעתו.
- ב. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה שהוצע על ידו לרבות התעריפים והמחירים שבכתב הכמויות, מניח את דעתו, ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבותיו לפי החוזה.
- ג. במידה והקבלן קיבל את התכניות מעין נטפים, מוטלת עליו החובה לבדוק התאמתן לשטח וכן התאמת התכניות בין לבין לבין עצמן, והתאמתן למסמכי החוזה האחרים, כגון כתב הכמויות ומפרטים טכניים והוא נחשב כיודע את אי ההתאמה וכאילו התחשב בהצעתו בכל הידיעות הללו.
- ד. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.
- ה. הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- ו. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

14. תאור העבודה

הקבלן יידרש, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, לבצע עבודות :

- מערך של מגובים דחסן ועגלת אשפה.
- מבנה הפרדת שומנים.
- מאגר לשעת חרום בנפח 110 מ"ק.
- תחנת שאיבה לביוב כולל העתקת ציוד שאיבה מתחנה קיימת.
- עגורן זרוע
- גשר אביזרי צנרת לחיבור תחנת השאיבה למערכת הביוב האזורית.
- הסדרת צנרת הביוב בכניסה לתחנה וגלישת חרום.
- עבודות חשמל ובקרה.
- פתוח שטח התחנה עם השלמת העבודות.
- תחזוקה ושמירה של התחנה הקיימת ועל רציפות עבודתה לאורך כל תקופת העבודה
-

מובהר כי התיאור שלעיל הנו כללי, וכי תיאור מחייב הנו בהתאם למפרטים ולתוכניות.

הקבלן יקים עד 14 ימים לאחר קבלת "צו התחלת העבודה", יציג במקום בולט לעין באתר העבודה שלט עם תיאור העבודה, פרטי "מבצע הבנייה" ופרטי מנהל העבודה. מובהר בזאת כי באחריות הקבלן לקבל מאת הגופים המוסמכים אישור בדבר הצבת השלטים, והוא יהא רשאי להניחם רק לאחר שקבל אישור מראש ובכתב לכיתוב

השלט מהחברה או נציגה. הקבלן יתקין את השלט למשך כל תקופת ביצוע העבודה ואחראי לפנות את השלט והחזרת השלט למצבו הקודם בסמוך לאחר קבלת הפרויקט על ידי המזמין. הקבלן ידאג להשגת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלטים ויישא על חשבונו בכל התשלומים וההיטלים שיוטלו על ידי אותן רשויות מוסמכות. מובהר בזאת כי הקבלן לא יתחיל את עבודתו בשטח ללא הקמת השלט.

15. תקופת החוזה

- א. תקופת החוזה תחל במועד הנקוב בצו התחלת עבודה, לתקופה של 18 חודשים קלאנדריים מן המועד שיינקב בצו התחלת העבודות.
- ב. צו התחלת העבודה כולל את הזמן הנדרש לקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל ההיתרים והאישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות.
- ג. מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בסעיף א' לעיל כמועד לסיום העבודה ומסירתה לאישור המפקח.
- ד. למען הסר כל ספק כל עלות הקשורה בהשגת האישורים הינה על חשבון הקבלן וכלולה במחירי היחידה השונים המפורטים בכתב הכמויות.
- ה. לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רישיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.
- ו. החברה תהא רשאית להורות לקבלן להמציא הצעה ללוח זמנים מפורט, והקבלן יבצע זאת לא יאוחר מחמישה ימים מן המועד בו ניתנה לו הוראת החברה כאמור. במקרה זה יבחן המפקח את לוח הזמנים והוא יהא רשאי לאשרו בחלקו או במלואו. לא אושר לוח הזמנים במלואו או בחלקו – יגיש הקבלן בתוך יומיים לוח הזמנים מתוקן על פי הנחיות המפקח.
- ז. פיגור בתחילת ביצוע העבודות (תחילת עבודות לאחר המועד שייקבע בצו התחלת העבודות) יגרור אחריו תשלום פיצוי מוסכם בגובה 1000 ₪ בגין כל יום איחור. החברה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצוי המוסכם מן התמורה המגיעה לקבלן.

16. הארכה או קיצור של התקופה להשלמת העבודה

- א. פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה, או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, רשאי המזמין, לאחר שמיעת טיעוני הקבלן, לקבוע בה את השינוי במועד השלמת העבודה.
- ב. נגרם עיכוב בביצוע העבודה על ידי כח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המזמין לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת העבודה והמנהל יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים בתנאי כי:
 - i. הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב ביצוע העבודה.
 - ii. הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המנהל, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.

17. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים (לא איחורים בתחילת ביצוע העבודות)

- א. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה לעיל בהתחשב בהארכתה או בקיצורה, ישלם הקבלן למזמין סכום של 2,000 ש"ח על כל יום קלנדרי של איחור, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת כל שלב משלבי העבודה ועד מועד השלמתה למעשה. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד ויוגדל בשיעור עליית המדד, בחודש שבו הסתיימה העבודה למעשה.
- ב. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיוגיע לקבלן בכל זמן שהוא מהחברה, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים, אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- ג. תשלום הפיצויים האמורים בסעיף קטן א' יחול גם על כל יום קלנדרי של איחור בהשלמת קטעים מסוימים של העבודה, בהתאם ללוח הזמנים.

18. שינוי קצב העבודה

- א. החליט המפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.
- ב. היה ויסבור המפקח כי האמצעים שנקט בהם הקבלן אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם, לרבות הגדלת כמות המשמרות ו/או ביצוע עבודות במקביל ו/או שימוש בצידוד מכני שונה, והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.
- ג. לא מילא הקבלן את התחייבותו כאמור, רשאית החברה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15%

- מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.
- ד. אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, לסיים את העבודה מוקדם מכפי שנקבע בצו התחלת העבודות, יפנה המפקח אל הקבלן בכתב, יפרט את השינוי הנדרש במתכונת העבודה ומספר הימים בהם נדרש הקבלן להקדים את מועד הסיום לעומת המועד המתוכנן. הקבלן יגיש למפקח מסמך שבו תפורט העלות הנוספת שישב לו השינוי בצירוף ניתוח מחירים. המפקח יבחן את ניתוח המחירים ויגיש למהנדס את חוות דעתו המפורטת הכוללת את תוספת המחיר הראויה לדעתו בהתאם לנתונים שהובאו לו ע"י הקבלן. המהנדס יקבע את גובה התוספת שתאושר לפי שיקול דעתו, וקביעה זו תהיה סופית. המהנדס יגיש לקבלן הוראה בכתב חתומה על ידו, בה מאושרת תוספת המחיר שקבע. הקבלן יפעל כאמור בהוראה, וייערך לסיים את העבודה במתכונת שנקבעה בהוראה האמורה.
- ה. על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת המהנדס ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המהנדס, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

19. הפסקת העבודה

- א. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.
- ב. הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן א' ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- ג. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום רצופים.
- ד. נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- ה. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, יהא הקבלן זכאי לקבל מאת המזמין את התמורה עבור העבודה שבוצעה בפועל, עד למועד הפסקת העבודה וכן יהא לפיצויים כמוגדר להלן בסעיף ו' להלן, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים. לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל ע"י הקבלן, תעשנה מדידות סופיות לגבי העבודה או כל חלק ממנה שביצועה הופסק, הכל לפי העניין. ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, יקבע תוך 45 יום מיום הפסקת העבודה וישולם בתוך 60 יום לאחר מכן.
- ו. לצורך חישוב גובה הפיצויים, כאמור בסעיף קטן ה' יעודכן ערך החוזה בהתאם להפרש המדדים שבין המדד בחודש הבסיסי, לבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הופסקה העבודה, (להלן "סכום החוזה המעודכן"). מסכום החוזה המעודכן יופחתו סכום השווה ל - 25% מסכום החוזה המעודכן, וכן סכום השווה לאחוזי הביצוע של העבודה עד למועד הפסקת העבודה.
- מהיתרה שתיוותר ישולמו הפיצויים כדלקמן:**
- מ - 10% הראשונים של היתרה, ישולם סך השווה ל - 8% מהם (8 ש"ח לכל 100 ש"ח).
- מ - 10% הנוספים של היתרה, לאחר הפחתת 10% הראשונים של היתרה, ישולם סך השווה ל - 6% מהם (6 ש"ח לכל 100 ש"ח).
- מ - 10% הנוספים של היתרה, לאחר הפחתת היתרות בגין כבר שולם פיצוי כאמור, ישולם סך השווה ל - 4% מהם (4 ש"ח לכל 100 ש"ח).
- מ - 70% הנוותרים של היתרה, ישולם סך השווה ל - 2% מהם (2 ש"ח לכל 100 ש"ח).

- למניעת ספק, מוצהר בזה, כי ביצוע החוזה בשיעור של 50% מהיקפו או יותר, לא יקנה לקבלן זכות לקבלת פיצויים כלשהם. הפיצויים על פי סעיף קטן זה ישאו ריבית החשב הכללי מיום הפסקת העבודה ועד למועד.
- ז. רואים את מחצית הסכום המתקבל בסעיף קטן ו' כשיפוי הקבלן בגין הוצאות מיוחדות שנגרמו לו בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה, כולל הפסד רווחים, פרט להוצאות הקמת המתקנים כמפורט להלן, ומחציתו השנייה של הסכום כשיפוי הקבלן בגין הקמת ופרוק של מתקני העזר, הכנת דרכי גישה וכיוצא בזה.
- ח. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.
- ט. תשלום כאמור בסעיף זה יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- י. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- יא. מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.
- יב. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על איזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמין ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא

הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בצידוד, מגיפות, שביתות ו/או השבתות וכיוצא בזה המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהיו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

- יג. החברה מבקשת להבהיר כי לא תשלם הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין "ניהול מתמשך" אשר ייגרם בעטייה של החברה ו/או מי מטעמה, והקבלן מצהיר כי שיקלל נתון זה בהצעתו למכרז.
- יד. כן מובהר כי עיכובים הנובעים מאי קבלת היתרים מרשויות או תאום איתם באחריות הקבלן בלבד והם תהליך קבלת האישורים נכללים בזמן שהוקצב לפרויקט. כל עכוב הינו באחריות הקבלן ולא יהווה בסיס או עילה לטענה.
- טו. הופסק ביצוע העבודה מכל סיבה שהיא, יועברו לרשות המזמין כל החומרים שהוזמנו ע"י הקבלן לביצוע העבודה ואשר תמורתם שולמה ע"י המזמין.
- טז. לקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר עם הפסקת עבודה, זמנית או לצמיתות, על פי סעיף זה, והוא מסכים כי הפסקת עבודה כאמור תהייה בשיקול דעתה הבלעדי של המזמין. הקבלן מצהיר ומסכים כי הסכומים הנקובים בסעיף זה כפיצוי על הפסקת עבודה מהווים פיצוי מלא והוגן וכי לא תהיינה לא כל טענות ו/או תביעות בקשר עם סכומי הפיצויים.

20. שינויים בהיקף העבודה וסיווג בלעדיות

- א. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י המהנדס.

שינויים, תוספות והפחתות

- ב. המהנדס רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המפקח להורות על:
- הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן.
 - השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.
 - שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.
- ד. האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחוייבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.
- ה. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה לאחר שהופחתה מהם ההנחה שבה נקב הקבלן בהצעתו לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.
- ו. היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למהנדס ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יחזיר את כל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המהנדס, למרות כל האמור בחוזה זה.
- ז. כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:
- לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו, בהם בוצע שינוי או ע"י המפקח על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח - הנמוך מבין השניים ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש.
 - לא נקבעו בכתב הכמויות למדידה, כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - יקבע המחיר על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש. בכל מקרה לא יקבע מחיר מעל מחירון דקל בתוספת אילת פחות הנחה של 20% וללא תוספת קבלן ראשי וללא רווח קבלני.
 - על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע המהנדס, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו, אינו מתקבל על הדעת - רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן ב' לעיל.
- ח. למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעבד ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה מהמפקח. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/תוספות לקבלן.
- ט. מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.
- י. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים כאמור לעיל בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.
- יא. בכל מקרה לא ישולם לקבלן רווח קבלני על עבודות נוספות או חריגות שבוצעו ע"י קבלני משנה או כאלה שמחירם נלקח ממחירון דקל או כתב הכמויות.

תשלומי עבודה יומית (רגיל)

- יב. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגיל).
- יג. הוראות המפקח ינתנו בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי המפקח אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.
- יד. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל - לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.
- טו. היה ולא נכללו מחירי עבודות יומיות בכתב הכמויות יקבעו מחירי העבודה היומית על פי המפורט להלן ו/או לפי מחירון מוסכם בין הצדדים הכל על פי שיקול דעת המפקח:
- i. הפעלת צמ"ח - על פי מחירון דקל האחרון הידוע בעת חתימה על ההסכם, בתוספת אילת ובהנחה של 20% ממחיר המחירון ללא תוספת קבלן ראשי וללא רווח קבלני.
- ii. כוח אדם וחומרים - על פי מחירון דקל האחרון הידוע בעת חתימה על ההסכם, בתוספת אילת ובהנחה של 20% ממחיר המחירון וללא תוספת קבלן ראשי וללא רווח קבלני.
- טז. למען הסר ספק, בכל מקרה יכללו מחירי העבודה היומית שיקבעו על פי סעיף קטן זה, כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו, וכל הוצאה אחרת.
- יז. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.
- יח. שינוי היקף העבודה ייעשה באמצעות דרישה בכתב של המפקח לאחר אישור המהנדס.
- יט. היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה ללא דרישה בכתב, וללא אישור המהנדס בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מאת החברה.
- כ. החברה רשאית להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה.
- כא. התמורה לקבלן בגין ההגדלות, ההקטנות ו/או השינויים תהיה כקבוע בסעיף התמורה להלן.

21. אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה

- א. אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולו או מקצתו, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן ו/או למזמין שליטה עליה והיא בבחינת כוח עליון, יפנה הקבלן למזמין והמזמין ייתן לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.
- ב. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה לפי סעיף קטן א' יהיה, ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור - בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים.
- ג. תשלום הסכומים כאמור הוא לסילוק סופי ומוחלט של כל הסכומים להם זכאי הקבלן על פי חוזה זה על נספחים. בנסיבות הפסקת עבודה, שהן בבחינת כוח עליון כאמור לעיל, לא תהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמין ולא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו.
- ד. הורה המנהל לקבלן לסלק ממקום העבודה חומרים, ציוד ומתקנים אחרים והקבלן לא סילקם או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן א' רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמו או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת של 6% מהן כתמורה להוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר על ידי המנהל לכיסוי חלק סביר מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון המזמין.

22. הגדרת הקבלן כקבלן ראשי

- א. הקבלן יוגדר "כקבלן ראשי" ויהווה "מבצע הבניה" כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988. הקבלן ישלח הודעה למפקח עבודה אזורי על ביצוע פעולות בנייה לפני תחילת העבודה.
- ב. הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך לתשתיות. במידה והעבודה תעשה במשך יותר ממשמרת אחת ביממה ימנה הקבלן מנהל עבודה נוסף וישלח על כך הודעה למפקח עבודה אזורי הקבלן באמצעות מנהל העבודה ינהל פנקס כללי בהתאם לצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) תש"ך 1959.
- ג. במידה והקבלן לא ימנה מנהל עבודה בהתאם להוראות האמורות ו/או ימנה מנהל עבודה שלא יאושר ע"י המזמין ו/או שהמזמין יידרש להורות לקבלן לסיים את העסקתו של מנהל העבודה בשל איכות עבודה ירודה ו/או שאינה בהתאם להוראות ההסכם או הדין, יהא רשאי המזמין למנות מנהל עבודה שיעמוד בכל הדרישות, והקבלן יידרש לשאת בעלות העסקת מנהל עבודה זה - במישרין או באמצעות קיזוז מתוך התמורה המגיעה לקבלן.
- ד. הקבלן יעסיק מהנדס ביצוע לצורך תכנון וביצוע שלבי הפרויקט. במידה והקבלן לא ימנה מהנדס הביצוע בהתאם להוראות האמורות ו/או ימנה מהנדס ביצוע שלא יאושר ע"י המזמין ו/או שהמזמין יידרש להורות לקבלן לסיים את העסקתו של מהנדס הביצוע בשל איכות עבודה ירודה ו/או שאינה בהתאם להוראות ההסכם או הדין, יהא רשאי המזמין למנות מהנדס ביצוע שיעמוד בכל הדרישות, והקבלן יידרש לשאת בעלות העסקת מהנדס ביצוע זה - במישרין או באמצעות קיזוז מתוך התמורה המגיעה לקבלן.

23. כפיפות ודיווח

- א. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה.
- ב. המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.
- ג. המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- ד. הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- ה. המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- ו. הקבלן יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.
- ז. הקבלן ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- ח. הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח.
- ט. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.
- י. מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.
- יא. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

24. ביקורת ואישור המהנדס/המפקח

- א. המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונים המידי.
- ב. המהנדס/המפקח יהיו רשאים לערוך סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- ג. תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.
- ד. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן המהנדס/למפקח. המהנדס/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- ה. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח כאמור.
- ו. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותה עבודה.
- ז. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור אינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.
- ח. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראיה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

25. מדידת כמויות

- א. העבודה שבוצעה בפועל, וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.
- ב. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.
- ג. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.
- ד. אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע בין הצדדים.
- ה. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.
- ו. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

26. פינוי פסולת/שפכים והחזרת המצב לקדמות

- א. הקבלן מתחייב עם תום ביצוע של כל עבודת שאיבת שפכים או נוזלים אחרים (להלן "הנוזלים") או במהלכה אם נדרש לפנות את הנוזלים לאתר מורשה על פי כל דין. כל חודש מחויב הקבלן להגיש למפקח/מזמין העבודה את כל תעודות קליטת הנוזלים באתר המורשה וכמותם. מסמכים אלה יהיו תנאי לביצוע התשלום עבור השרות לקבלן.
- ב. עם תום ביצוע כל עבודה או בכל שלב בהן אשר יוגדר ע"י המפקח ינקח הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים והפסולת (להלן – "עבודות הפינוי") בהתאם להוראות המפרט הכללי המיוחד.
- ג. מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי (כולל שפכים או נוזלים) וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום עבור היטל ההטמנה או הזרמה למתקן טיפול בשפכים.
- ד. עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הכללי המיוחד.

27. ביצוע מקצועי

- א. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- ב. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- ג. נתגלה פגם בעבודה או בדרך ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.
- ד. למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהוא טוען תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- ה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

28. ניהול האתר ואתר התארגנות ושמירה על הבטיחות

- א. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: משרד אתר, שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- ב. מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר ההתארגנות כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- ג. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט המהנדס, המפקח ו/או בא כוחם.
- ד. הקבלן יודא כי האתר/אתר התארגנות לא יישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.
- ה. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
- ו. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י החברה, ולכל אדם או גוף שיאפשר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים בהתאם למקובל בענף.
- ז. הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, הסדרי תנועה באתר העבודות, הזמנת משטרה ותאום תשתיות, כולל שכירת הציוד והאנשים הנדרשים על פי התוכניות שבפרשה הטכנית.
- ח. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת, ובנוסף לכך, יסלק כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.
- ט. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות כנדרש בחוק ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.
- י. הממונה על הבטיחות יהא אחראי על כל תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה, וכן יבצע את כל הנחיות הדין והמפרט הטכני. הממונה על הבטיחות ימצא בכל אתר בו מבוצעות העבודות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.
- יא. הקבלן ימלא אחר כל דרישות הבטיחות של החברה ויחתום על הסכם בטיחות (ראה נספח הבטיחות) הקבלן יהיה אחראי על בטיחות אתר העבודה ובטיחות כל העובדים וקבלני המשנה באתר.
- יב. לפני תחילת העבודה ימציא הקבלן למנהל תכנון בטיחות לעבודה אשר יכתב ידי ממונה בטיחות מטעמו בהתאם למידע המנחה הנמצא בנספח הבטיחות. למען הסר ספק לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה ללא שהגיש את תכנון בטיחות לעבודה לאישור יועץ הבטיחות של עין נטפים.

29. שעות וימי מנוחה

- א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- ב. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- ג. הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

30. שמירת הסביבה

- א. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המנהל.
- ב. הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

31. עתיקות

- א. אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למפקח, למהנדס ולרשות העתיקות, וכן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.
- ב. אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישרו המהנדס ו/או המפקח ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.
- ג. מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.
- ד. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיוור לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

32. כוח אדם

העסקת עובדים

- א. הקבלן מתחייב לספק את כל כוח האדם הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.
- ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראיים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי היתר עבודה חוקי במספר הדרוש לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם ללוח הזמנים. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.
- ג. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, וכן יקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף ובאותו האיזור.
- ד. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקושרים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט-1968.
- ה. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.
- ו. הקבלן מתחייב לנהל בכל מהלך העבודות, לשביעות רצון החברה, פנקסי כוח אדם, בהם ירשמו - שמו, מקצועו וסיווגו במקצוע של כל עובד, וכן את ימי עבודתו. הקבלן מתחייב להמציא למזמין, לפי דרישתו, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למזמין, לפי דרישתו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- ז. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין החברה לבין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יחסי עובד מעביד. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

השגחה מטעם הקבלן

- ח. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה. היקף כוח האדם, ניסיונו ומומחיותו יהיו בהתאם לכלל דין וחוק.

- ט. הקבלן מתחייב, כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- י. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של החברה. החברה יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- יא. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי החברה למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- יב. מובהר בזאת, כי לא יהא בעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

הרחקת עובדים מאתר העבודות

- יג. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם החברה בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות מכוח האדם הניהולי, לרבות קבלו משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת החברה התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

33. העדר יחסי עובד - מעביד

- א. **ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.**
- ב. הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- ג. כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, נכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- ד. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
- ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- ו. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

34. זכויות מקרקעין וזכויות אחרות

- א. מובהר בזאת כי כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא באתר, על כל חלקיו, מתקניו וציודו, תהיינה למזמין בלבד ולפיכך מצהיר בזאת הקבלן, כי ידוע לו שאתר העבודות הועמד לרשותו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי האתר.
- ב. החברה תהיה רשאית בכל עת, ובפרט במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי האתר ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.
- ג. כמו כן, הקבלן יפצה את החברה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיספקו על ידי הקבלן.

35. חומרים וציוד במקום העבודה

- א. בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה מטרת ביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידיים להיות חלק מן העבודה.
- ב. חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות החברה.
- ג. חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה, למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב. יחזרו הציוד והמבנים הארעיים ועודפי חומרי הבניה לרשותו של הקבלן, והוא יוציאם ממקום העבודה.
- ד. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות האמורות או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי קבלן להוציאם ממקום העבודה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות עלות החברה. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם אפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם, ולאחר שתנכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם, תזכה החברה את חשבון הקבלן בכל העודף שיוותר.
- ה. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים רשאית החברה להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות החברה.
- ו. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

36. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- א. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- ב. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- ג. הקבלן יבטח את החומרים שסופקו למקום העבודה לפי דרישת המנהל, להנחת דעתו ועל פי הוראות הסכם זה.
- ד. חומרים שהקבלן חייב לספק, רשאי המנהל להורות שישתמש הקבלן בביצוע העבודה בחומרים שסופקו על ידי עין נטפים, ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.
- ה. הותנה במפורש שעין נטפים תספק את חומרי העבודה, כולם או מקצתם, וסופקו החומרים בהתאם לכך, יחולו עליהם כללים אלה:
 - i. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה.
 - ii. כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים למקום העבודה, לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם, ממקום העבודה, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.
 - iii. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.
 - iv. הקבלן מתחייב להחזיר לעין נטפים את החומרים שסופקו על ידי עין נטפים ושלא השתמש בהם לביצוע העבודה וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים לפי הוראות המפקח.
- ו. לא החזיר הקבלן את החומרים או את עודפם, חייב הקבלן לשלם מיד לעין נטפים תמורתם סכום שיקבע ע"י המנהל, בהתאם למחירי השוק ביום מתן תעודת ההשלמה. אולם אם נדרש הקבלן להחזיר את החומרים או עודפם לפני השלמת העבודה, תקבע תמורתם כאמור לפי מחירי השוק במועד התשלום; על אף האמור לעיל, תקבע כאמור תמורתם של מלט ושל כל חומר אחר העלול להתקלקל לפי מחירי השוק ביום מסירת המלט או החומר האחר לקבלן.
- ז. הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת על פי המלצת המנהל, חומרים שחלים עליהם פיקוח או הגבלות בקשר להקצבתם או חלוקתם. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור, לביצוע העבודה מסיבה כל שהיא, עליו להציע אותם למכירה לעין נטפים במחיר הקרן בתוספת הוצאות ההובלה למקום העבודה. לא קנתה עין נטפים את החומרים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת, שהקציבה את החומרים.
- ח. לצורך סעיף זה, דין דלק ושמינים שמשתמשים בהם בביצוע העבודה להפעלת ציוד מכני כבד, כדין חומרים.
- ט. הקבלן מתחייב, לא יאוחר מתאריך יום התחלת העבודה בצו התחלת העבודה לאגור את החומרים במקום העבודה או להבטיח את אספקתם לפי לוח זמנים שיגיש הקבלן, או שייקבע ע"י המנהל.

37. מימון עבור אספקת חומרים

- א. ביקש הקבלן מעין נטפים מימון עבור חומרים על חשבון החוזה, תהא עין נטפים רשאית לאשר לקבלן, לפי שיקול דעתה הבלעדי מימון בשיעור עד 10% מהיקף החוזה, ובלבד שהקבלן ימציא לעין נטפים ערבות בנקאית צמודה למדד מחירי התשומה בבניה, להנחת דעתה של עין נטפים, בגובה המימון שישולם לקבלן.

- ב. המימון יוחזר בניכוי אחוז קבוע, בשיעור אחוז המקדמה, מכל חשבון שיאושר לפני חישוב ההתייקרויות, עד להחזר מלא של כל סכום המימון ששולם. המימון יוחזר במלואו, בכל מקרה לפני המועד שנקבע בחוזה לגמר העבודה.
- ג. בעת חישוב ההתייקרות המגיעה, ינוכה סכום החזר המימון השוטף מהיתרה לתשלום בכל חשבון לפני חישוב ההתייקרות, כך שההתייקרות תחושב על היתרה בלבד.

38. טיב החומרים

- א. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.
- ב. הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שיעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שישופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.
- ג. מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המפקח כאמור לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.
- ד. נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

39. בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים

- א. הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי ו/או הסתרתו של חלק כלשהוא מהעבודה שנועד להיות מכוסה ו/או מוסתר, ולא לכסותו, אלא לאחר קבלת הסכמתו של המפקח. הפר הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן זה, יחשף הקבלן, על חשבונו הוא, ועל פי הוראות המפקח, את החלק שהוסתר ו/או כוסה, ולאחר מכן, ועל פי הוראות המפקח, יחזירו הקבלן לתיקונו. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לפעול לחשיפתו של החלק האמור, ו/או להחזירו לתיקונו, ולחייב את הקבלן בגין כל ההוצאות הכרוכות בכך.
- ב. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה ו/או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפני כיסוי ו/או הסתרתה.
- ג. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים, בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, ולחייב את הקבלן בגין ההוצאות הכרוכות בכך.
- ד. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן א' תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן א' והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה כהלכה, לשביעות רצונו של המפקח.
- ה. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, ושהחברה נאלצה להוציאן, רשאית החברה לנכותן מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

40. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

- א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- על סילוק כל חומרים שהם ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.
 - על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים.
 - על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהוא מהעבודה, שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.
- ב. כוחו של המפקח לפי סעיף קטן א' יפה לכל דבר, על אף בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- ג. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן א' תהא החברה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והחברה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

41. אחריות כללי

- א. הקבלן יהא אחראי עפ"י דין לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון ולכל נזק אחר שייגרם ל"מזמין" ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחזל מצד "הקבלן", הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע עבודתו עפ"י חוזה זה, בין במהלך תקופת החוזה ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

אחריות לעבודה

ב. מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת הבדק, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

ג. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לצידוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

ד. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לצידוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

ה. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהייה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

אחריות לגוף או לרכוש

ו. הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות החברה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודה על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

ז. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

ח. הקבלן ישפה את החברה על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 1 ו/או על פי כל דין לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות. כאמור, החברה תהיה רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

ט. הקבלן ישפה ו/או יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

אחריות מקצועית

י. הקבלן יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחה חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

יא. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או היתה אמור להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

אחריות לנזק סביבתי

יב. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

יג. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

אחריות לעובדים ולשלוחים

- יד. הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, ובתקופת ההפעלה והתחזוקה והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.
- טו. הקבלן ישפה את החברה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי - קיום התחייבותו שבסעיף קטן א'. נדרשה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות, ישפה אותה הקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה. בכפוף לכך שתמסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

42. "ביטוח על ידי הקבלן"

- 42.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הדין ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים נשוא חוזה זה (להלן: **"העבודות"**) ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המוקדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבדיו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ועד לסיומן ולקבלת תעודת השלמת העבודות במלואן ו/או בחלקן מאת המזמין ומי מטעמו בקשר עם העבודות נשוא נסכם זה, לרכוש ולקיים באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו, על חשבונו הוא, על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם המזמין, את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 42 זה **"ביטוח על ידי הקבלן"** וכן **לנספח א' 1** למסמכי המכרז (להלן: **"אישור ביטוחי הקבלן"**), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.
- 42.2 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר בבעלותו שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, אשר אינם מהווים חלק בלתי נפרד מהעבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי הדין.
- 42.3 ביטוחי העבודות הקבלניות יכסו בין היתר גם את אחריות הקבלן, קבלנים וקבלני משנה של הקבלן, המזמין לרבות מפקח ו/או מנהל מטעם (למעט בגין אחריותם המקצועית) (להלן: **"יחיד המבוטח"**), ויכלול את פרקי הבטוח המפורטים בנספח אישור ביטוחי הקבלן, נספח א' (1).
- 42.4 הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין ולא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות בקשר עם חוזה זה, אישור בדבר עריכת ביטוחי הקבלן בהתאם לנוסח **"אישור ביטוחי הקבלן"**, המצורף להסכם זה ומסומן **כנספח "א' (1)"**, כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.

42.5 פוליסות הביטוח:

42.5.1 כל הסיכונים עבודות קבלניות :

- א. **פרק א' ביטוח העבודות,**
- (1) בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן (ערך הכינון) את כל העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק בלתי נפרד מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.
- (2) הביטוח על פי פרק זה יכלול תקופת תחזוקה בת 24 חודשים מתוכם 12 חודשים תחזוקה מורחבת, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה ומקורו בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקבלן כלפי המזמין בקשר עם אבדן או נזק כאמור.
- (3) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם (למעט בגין **אחריותם המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות**) ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

ב. פרק ב' ביטוח אחריות כלפי צד שלישי,

- (1) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק למזמין ו/או למנהליו ו/או לעובדיו ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות

מטעמים.

- (2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).
- (4) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש המזמין למעט רכוש המבוטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.
- (5) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים (להלן : **"יחיד המבוטח"**) בגין אחריות שתוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. (מובהר בזאת כי השיפוי על פי סעיף זה, הינו למעט בגין אחריותם המקצועית מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים).

ג. פרק ג' חבות מעבידים

- (1) בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעבידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן : **"מקרה ביטוח"**) שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.
- (2) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.
- (4) ביטוח זה יורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- (5) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. (מובהר בזאת כי השיפוי על פי סעיף זה, הינו למעט בגין אחריותם המקצועית של מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים).

42.5.2 ביטוחי חבויות:

א. ביטוח אחריות מקצועית

- (1) ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק למזמין ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.
- (2) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 42.5.2 (א') זה, תורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו.
- (4) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השתייה או

עיקוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

(5) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי הסכם זה.

(6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטול הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

(7) את ביטוח האחריות המקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

(8) על פי דרישת המזמין בכתב, מתחייב הקבלן להמציא למזמין בתוך 14 יום ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 42.5.2 (א') זה. מוסכם כי נתונים מסחריים מסווגים ושאינם רלוונטיים לעבודות על פי תנאי המכרז, יימחקו.

ב. ביטוח חבות המוצר

(1) ביטוח חבות המוצר המבטח את אחריותו של הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש אשר בגינו אחראים הקבלן, מנהליו ועובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם החוזה (להלן: "**המוצר**"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות למזמין ו/או למנהליו ו/או עובדיו.

(2) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי הסכם זה.

(4) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 42.5.2 (ב') זה, תורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

(5) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטול הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

(6) את ביטוח חבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

(7) על פי דרישת המזמין בכתב, מתחייב הקבלן להמציא למזמין בתוך 14 יום ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 42.5.2 (ב') זה.

ג. גבולות האחריות בביטוחי אחריות (חבות):

מוסכם בזה על הקבלן כי ביטוחי, אחריות מקצועית וחבות המוצר, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוכפל גבול האחריות המפורט בסעיף ביטוח זה ובנספח אישור קיום הביטוחים לכדי 4,000,000 ₪.

42.6 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, אשר אינם מהווים חלק בלתי נפרד מהעבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי דין. מוסכם בזה כי בכפוף לסעיף הפטור (42.31), רשאי הקבלן שלא לערוך ביטוח זה.

42.7 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים על ידי הקבלן כאמור בסעיף 42.5 לעיל, יכסו גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח אחריות מעבידים ככל שייחשבו לעובדיו) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין מי מהבאים מטעמו היה וייתבעו בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח (להלן: "**ייחדי המבוטח**").

- 42.8 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.
- 42.9 ביטוח הקבלן הנערך על פי **סעיף 42.5** (א') לעיל (פרק א' העבודות) בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ויתור על זכות התחלופ (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם, למעט בגין אחריותם המקצועית, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלופ לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 42.10 מוסכם בזה כי באשר לאחריות החברה בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן, תהייה פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף **"אחריות צולבת"** על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 42.11 פוליסות ביטוחי האחריות (צד שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית וחבות המוצר) הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או בגין קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן **(נספח א' (1))**.
- 42.12 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי (פרק ב' בפוליסה לביטוח העבודות), במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף **42.5** (א') לעיל בפרק א' ביטוח העבודות), ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.
- 42.13 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 42.14 לאחר חתימת חוזה זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא לחברה את אישור ביטוחי הקבלן **(נספח א' (1))** בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל, מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי הקבלן ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת החברה בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית.
- 42.15 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לאחר חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת לחוזה זה ומסומנת **(נספח א' (2))** חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 42.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן **כנספח א' (3)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 42.17 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהייה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף **42 זה** "ביטוח על ידי הקבלן" ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן **(נספח א' (1))**. לחילופין יכלול הקבלן את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.
- 42.18 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן בגין מעשה או מחדל בביצוע של העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 42.19 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט בסעיף **42 זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח, החברה, מנהליה ו/או עובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם, ככל שאין זה נוגד את האינטרס של הקבלן.
- 42.20 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם לסעיף **42 זה** (ביטוח על ידי הקבלן), על הקבלן לפנות בתוך זמן סביר ובהתאם לתנאי פוליסות הביטוח לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

- 42.21 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוך זמן סביר לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. מוסכם בזה כי נזק שאינו עולה על 500,000 ₪, ישולמו תגמולי הביטוח ישירות לקבלן. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) (ככל והנזק נגרם באחריותו של הקבלן) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 42.22 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בחוזה זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות (**ביטוח העבודות**), בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם הורתה החברה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.
- 42.23 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות **בסעיף 42 זה** (ביטוח על ידי הקבלן) לעיל ולהלן יודיע הקבלן על כך בכתב לחברה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמן בכל הדרוש למימוש זכויות החברה על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה, לנהל המשא ומתן בעצמם.
- 42.24 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 42.25 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה, מנהליה ועובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהייה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 42.26 כל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 42.27 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 42.28 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "**ביטוח כפלי**" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 42.29 פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח א' (1)**) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "**תקופת הביטוח**"), אלא אם כן תישלח לקבלן ולחברה, הודעה בכתב, **שלושים (30)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שלושים (30)** הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 42.30 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן ולחברה** כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור **בסעיף 42.29** לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.
- 42.31 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (לעניין אחריותם המקצועית) בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח א' (1)**), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או **בהתאם לנדרש** בחוזה זה והוא פוטר בזאת את החבר, מנהליה ו/או עובדיה מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 42.32 **מוסכם בזה כי** האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם. **למען הסר כל**

ספק מובהר כי האמור בסעיף 42 (ביטוח על ידי הקבלן) זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נשוא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר עם חוזה זה.

42.33 מוסכם בזה כי ביטוחי הקבלן הנערכים על פי האמור בחוזה זה לא יכלול חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד הקבלן (המבוטח), ובלבד שלא יהיה באמור לעיל, כדי לגרוע מחובות הקבלן (המבוטח) וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.

42.34 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה בקשר עם הסכם זה ו/או להיות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי הדין.

42.35 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים **נספח א' (1)**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי חוזה זה על נספחיו.

42.36 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוחים נספח א' (1) חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן והצהרת פטור מאחריות חתומה כדין על ידי הקבלן (נספח א' (2)), מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרה כאמור, בתוקף ובהתאם לחוזה, החברה תהא רשאית למנוע מהקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י חוזה זה או הדין ובלבד שנשלחה אל הקבלן הודעה בכתב של 10 (עשרה) ימי עסקים, מראש.

42.37 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת נספחי הביטוח (כאמור) לרבות אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח א' (1)) ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כדי להיות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם הסכם זה.

42.38 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאתם במועד של אישורי הבטוח והצהרת הקבלן כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם לחוזה זה.

42.39 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח בגין הבטוח הנערך על-פי **פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח א' (1))**, מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם חוזה זה.

42.40 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה לרבות המפורטים באישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחביות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מהבאים מטעמם בקשר עם חוזה זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

42.41 החברה ו/או מי מטעם החברה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישור הביטוח (נספח א' (1) ונספח א' (2) שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף **(42) זה** "ביטוח על ידי הקבלן" בחוזה זה על נספחיו ובכפוף להוראות המפקח על הביטוח.

42.42 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעם החברה ביחס לנספחי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטיילה על החברה ו/או על מי מטעם החברה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.

42.43 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו.

42.44 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.

- 42.45 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה **במלואם או בחלקם**, תהא החברה רשאית **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי חוזה זה או על פי הדין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** (בהתאם להחלטה בלעדית של החברה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייבה בתשלומו כאמור יוחזר בתוך 14 (ארבע עשר) ימי עבודה מהיום בו נמסרה הדרישה לקבלן על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי **סעיף (42) זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, החברה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 42.46 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (42) זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 42.47 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (42) זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.
- 42.48 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.
- 42.49 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 42.50 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 42.51 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.
- 42.52 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 42.53 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (42) זה (ביטוח על ידי הקבלן) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעמה בכל הקשור עם חוזה זה.
- 42.54 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (42) זה (ביטוח על ידי הקבלן) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 42.55 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח על ידי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.
- 42.56 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 42 זה (ביטוח על ידי הקבלן), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי הקבלן ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת החברה בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית.
- 42.57 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקבלן **(נספח א' 1)**, בהתאם לנדרש על פי החוזה ולמוסכם על החברה, ישולם לקבלן הסכום המעוכב, כאמור.

43. גישת המפקח למקום העבודה

- א. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת למקום העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהיא לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכוונות וחפצים כל שהם לביצוע החוזה.
- ב. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המפקח, או עם כל בא כוח מורשה על ידו, ולסייע להם בכל הדרוש לשם ביצוע עבודתם. כן על הקבלן לדאוג לכך, שכל עובדיו ו/או כל המועסקים על ידו, ו/או קבלני המשנה מטעמו, ישתפו גם הם פעולה עם המפקח, או עם כל בא כוח מורשה על ידו.

44. פגיעה בנחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהוא.

45. תיקון נזקים לכביש, למובילים וכיו"ב

- א. הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה. בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה הם יתוקנו על חשבון הקבלן, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצון המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב. על הקבלן לבצע תיאום עם הרשויות הנוגעות בדבר לפני תחילת העבודה ולהודיע להם על תחילת עבודתו, הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהוא עלול לגרום לנזק בלתי הפיך אם יפגע באחד המתקנים הנ"ל וכי אם יפגע בהם ישא בכל אחריות (לרבות פלילית) הכרוכה בכך.
- ב. למען הסר ספק מובהר, כי רואים את הקבלן כמי שבדק ומכיר את כל התשתיות, לרבות תשתיות מוסתרות, במקום העבודה ובסביבותיו. לא תישמע כל טענה, כי תשתית כזו או אחרת לא הופיעה בתכניות שנמסרו לקבלן, ו/או כי לא נמסרו לקבלן כל התכניות הרלבנטיות.

46. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ושינקטו כל האמצעים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות וימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

47. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים (שאינם קבלני משנה)

הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י עין-נטפים ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח וכן לעובדיהם, הן במקום העבודה והן סמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פועלה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו.

48. ערבות ביצוע וערבות בדק

- א. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 10% מערך העבודה בהצעתו (להלן: "**ערבות הביצוע**") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.
- ב. בתום התקופה האמורה בס"ק א' לעיל, ובהתקיים התנאים הנקובים בסעיף קטן ה' להלן, תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק ד' להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.
- ג. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן על פי מדד הבסיס, כקבוע בנספח 2.
- ד. הערבות תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.
- ה. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, כאשר יומצאו המסמכים הבאים לידי החברה:
- החשבון הסופי וחשבונית המס בסכום החשבון הסופי המאושר לתשלום;
 - העתק מתעודת השלמה;
 - ערבות בנקאית חדשה, להבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, אשר תוקפה יהיה ל- 24 חודשים מיום קבלת העבודות על ידי החברה, ושיעורה 5% מן החשבון הסופי המצטבר המאושר ע"י החברה (להלן: "**ערבות בדק**"). תנאי ערבות הבדק יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 א' להסכם זה.
- ו. הוארכה תקופת הסכם זה:
- רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיה את הערבות המעודכנת.

- ii. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בס"ק i לעיל.
- iii. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

49. תעודת השלמת העבודה

- א. הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקה העבודה תוך 7 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 10 יום מיום שהתחיל בה. מצא המפקח את העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו, ייתן לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה, ואם לא, ימסור לקבלן רשימת התיקונים הדרושים, לדעת המפקח, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח. ואולם המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים האמורים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן שיבצע וישלים, לשביעות רצון המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה האמורה.
- ב. אין האמור בסעיף קטן א' גורע מזכותה של החברה להחזיק בכל חלק שהוא מהעבודה או להשתמש בו גם אם טרם בוצעו עבודות התיקונים ו/או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה, והקבלן חייב לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.
- ג. אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסוים מהעבודות במועד מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה, או שהושלם חלק כלשהו מהעבודות שעין נטפים או מי מטעמה החזיקו בו ו/או השתמשו בו ו/או עומדים להחזיק או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי אותו חלק של העבודות ויחולו על מתן תעודת השלמה לגבי חלק זה הוראת סעיף קטן א'.

50. בדיקת תיקונים

- א. כנגד לתשלום הסופי לעבודה, יעביר הקבלן לחברה ערבות בדק כהגדרתה לעיל.
- ב. הקבלן אחראי לכל נזק, הוצאה או הפסד, שיגרמו לחברה עקב ביצוע רשלני של העבודה ו/או עקב ביצוע העבודה שלא על פי תנאי חוזה זה, והוא מתחייב לפצות ולשפות את החברה בעד כל נזק, הוצאה או הפסד כאמור.
- ג. לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 24 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במפרטים או בתנאים המיוחדים. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמת העבודה, או במקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של העבודה, מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.
- ד. נתהווה בעבודה, תוך תקופה הבדק, נזק או קלקול, אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו של המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ- 3 חודשים מתום תקופת הבדק. הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- ה. כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף זה יחולו על הקבלן.

51. פגמים וחקירת סיבותיהם

- א. התגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח, היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה.
- ב. בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלה פגם בעבודה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה באופן רשלני ו/או שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון. יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעין נטפים, ובשיפוי על כל תשלום בו תתחייב החברה עקב כך.

52. רשימת תביעות

- א. הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.
- ב. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן א' רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- ג. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

- א. בגין ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה אשר תקבע ע"י מכפלת מחירי היחידה הרלוונטיים שבכתב הכמויות, כפי שנקבעו על ידי החברה ובניכוי אחוז ההנחה שהוצע על ידי הקבלן, בכמויות שבוצעו בפועל (להלן: "התמורה").
- ב. למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, במחירי היחידה שבאומדן החברה ולפי מחירי היחידות שנקב הקבלן בהצעתו, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.
- ג. מובהר בזאת כי התמורה לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, והכול כמפורט במפרט הטכני.
- ד. למען הסר ספק מובהר כי עלות פינוי עודפי אדמה ופסולת כלולה במחירי היחידה ולא תשולם בגינה תמורה נוספת/אחרת. למען הסר כל ספק פינוי עודפי אדמה ופסולת הינה באחריות המלאה של הקבלן כולל מציאת האתרים המורשים לכך. הצגת תעודות המשלוח לפינוי האדמה והפסולת לאתר מורשה יהיו תנאי מקדים לתשלום החשבון הסופי לקבלן.
- ה. למען הסר ספק מובהר כי עלות הסדרי התנועה מתומחרת במחירי היחידה ולא תשולם בגינה תמורה נוספת מעבר לסעיף בכתב הכמויות. זאת ועוד, במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.
- ו. מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה, יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה הנוספת על האמור בס"ק א' לעיל, בעלות תיקונם של פיצוצים ותקלות בקווי מים וביוב וכן בתשתיות אחרות אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו. ככל שהחברה תישא בעלויות התיקון היא תהא רשאית לקזז מן התמורה המפורטת בס"ק א' לעיל.
- ז. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תשא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- ח. תעריפי הזכייה של הקבלן על פי הצעתו למכרז, יוצמדו בהתאם למנגנון הבא:
- i. מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות לביצוע העבודות יהיו קבועים ולא ישתנו למעט כקבוע בסעיף זה ועל פי המנגנון המפורט בו.
 - ii. הגדרות בנושא ההצמדה:
- "תאריך הבסיס" – מועד פרסום המכרז.
 - "מדד התחלתי"/"מדד הבסיס" – מדד תשומות הסלילה והגישור הידוע במועד תאריך הבסיס (להלן: "המדד").
 - "מדד קובע לצורך תשלום" – המדד הידוע במועד הגשת החשבון למפקח כשהוא כולל את כל האסמכתאות הנדרשות לצורך אישורו, ובלבד שהוגש על ידי הקבלן במועד הקבוע בהסכם.
 - "הצמדה שלילית" – הצמדה המבוצעת כאשר המדד יורד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.
- iii. ביצוע ההצמדה יחל מתאריך הבסיס על פי המנגנון הקבוע להלן, ויחול לגבי התשלומים שטרם שולמו לקבלן (לא תתבצע הצמדה רטרואקטיבית).
 - iv. ההצמדה תתבצע באופן הבא: ככל שיחול שינוי מתאריך הבסיס "במדד", יוצמדו מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בין המדד הקובע לצורך תשלום לבין מדד הבסיס.
 - v. מובהר כי במקרה בו הקבלן לא יגיש חשבונות חלקיים במועד מדי חודש כמתחייב בחוזה ו/או לא יצרף מספר חשבונות ביניים לכדי חשבון אחד, ההצמדה תחושב לפי המדד הקובע במועד בו היה צריך להיות מוגש החשבון, במקרה של צירוף מספר חשבונות, ההצמדה תחושב לפי המדד הקובע במועד המוקדם ביותר בו הוגש חשבון הביניים הראשון מבין החשבונות שצורפו.
 - vi. פיגר הקבלן בביצוע העבודות או חלק מהן בהתאם ללוח הזמנים ו/או בהתאם למועד שנקבע על פי ההסכם ולא הוארכה תקופת ביצועו, תהא רשאית החברה לראות חלק מהעבודה הקבלנית שבוצעה בפיגור כאמור כאילו בוצעה במועד שנקבע לביצועה, והקבלן לא יהיה זכאי לתוספת הפרשים בשל תנודות במדד בגין תקופות האיחור.
 - vii. הפרסום המוסמך הקובע לגבי המדד הוא הפרסום באתר האינטרנט של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, אלא אם נקבע אחרת על ידי החברה.

54. תנאי תשלום

- א. תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע לעיל. התמורה תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:
- הקבלן יגיש למפקח ולתאגיד חשבון קבלני חלקי עבור העבודות שבוצעו על ידו בחודש הקודם וזאת עד ל-5 לכל חודש.
 - החשבון הקבלני החלקי ייבדק על ידי המפקח ובתוך 21 יום ממועד קבלת החשבון הקבלני החלקי אצל המפקח יעביר המפקח לידי הקבלן פירוט בדבר הסכומים שאושרו לתשלום.
 - הקבלן יגיש חשבונית מס עבור החשבון הקבלני החלקי שאושר לתשלום על ידי המפקח עד ה-5 לחודש, וחשבונית המס תשולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד קבלת חשבונית המס במשרדי התאגיד.
 - החשבוניות הקבלניות החלקיים האמורים לעיל יהיו בגין 95% מן התמורה המגיעה לקבלן.
 - יתרת התמורה בגובה 5% אשר תנוכה מכל חשבון חלקי, תשולם לקבלן כנגד קבלת תעודת השלמה כאמור לעיל וכן חתימת הקבלן על מסמך העדר תביעות בנוסח נספח 8.
 - מובהר כי לא ישולם מע"מ בכל מקרה שהוא ומכל סיבה.
- ב. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד על העבודות יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- ג. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- ד. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות והפיצויים המוסכמים שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

55. סכומים ארעיים ומחירים נקובים של חומרים

- א. סכום שהוכלל ברשימת הכמויות באורח ארעי גרידא, ותואר בו במפורש כסכום ארעי, לכיסוי הוצאות ביצוע של חלק כלשהוא מהעבודה, לא יוכלל בשכר החוזה ובאם בוצע חלק מהעבודה האמור, יוכלל בשכר החוזה ערכו של חלק העבודה.
- ב. מחיר יחידה שננקב בכתב הכמויות המבוסס על מחירים נקובים של חומרים מסוימים שיש להשתמש בהם בביצוע היחידה, יוחלף לצורך חישוב שכר החוזה במחיר היחידה, שיתקבל על ידי הצגת המחירים הממשיים של החומרים האמורים (שנרכשו ע"י הקבלן לפי הוראות המפקח) במקומם של המחירים הנקובים.
- ג. הקבלן מתחייב להמציא למפקח לפי דרישתו, כל הצעת מחירים, חשבון, שובר, קבלה וכיו"ב, הנוגעים להשפעתם של סכומים ארעיים או מחירים נקובים של חומרים המופיעים בכתב הכמויות, לפי סעיף זה על חישוב שכר החוזה.

56. ביטול ההסכם ותוצאותיו

- א. מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
- מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
 - נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
 - הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
 - הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
 - הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת החברה על כך בכתב.
 - הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.
- מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- ב. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
- זכויותיה של החברה, חובותיה של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
 - החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
 - החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
 - האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.

- v. הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- vi. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- vii. למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

57. סילוק יד הקבלן ממקום המבנה

- א. המזמין יהיה רשאי לסלק את ידו של הקבלן ממקום המבנה ולתפוס את החזקה בו ולהשלים את המבנה - בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
- כשהקבלן לא התחיל בביצוע המבנה במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה - להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה, או שהסתלק מביצוע המבנה בכל דרך אחרת;
 - כשהמנהל סבור שקצב ביצוע המבנה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, והקבלן לא ציית תוך 14 יום - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה - להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת המבנה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, כאמור בסעיף 42 בתנאי החוזה;
 - כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את המבנה בהתאם מפרטים, לתכניות וליתר מסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות;
 - כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או כל חלק ממנו, לאחר - בלי הסכמת המזמין בכתב;
 - כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראת המנהל לסלקו מביצוע המבנה;
 - כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סיגור אם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - פרט לפירוק ללא חיסול עסקים אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, ובלבד שיהיה קבלן רשום לפי החוק;
 - כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המנהל;
 - כשהקבלן הושעה מרישום בפקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע ביום התחייבותיו לפי החוזה.
- ב. סולקה ידו של הקבלן ממקום המבנה, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, רשאי המזמין לנהוג כדלהלן:
- להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים במקום המבנה, לצורך השלמת המבנה;
 - לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלק ממקום המבנה את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאי המזמין לסלק ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבד שייגרמו להם.
- ג. תפס המזמין את החזקה במקום המבנה, יחולו הוראות שלהלן:
- הוצאות השלמת המבנה כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 6% מהן כתמורה להוצאות משרדיות;
 - המפקח יזמין את הקבלן לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו במידה ובוצעו וכן לערוך את רשימת החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן במידה ומצויים במקום המבנה;
 - הקבלן יגיש חשבון סופי ואילו התשלומים בפועל המגיעים לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות סעיף זה;
 - נתפס מקום המבנה, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור להלן בפסקה (ה);
 - עלה שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן - אומדן שכר החוזה), על הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, בשל הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בפסקה (א), ובשל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מפאת כל דחייה בהשלמת המבנה ומפאת נזקים אחרים - יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור; תפיסת מקום המבנה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן (1), אין בהם בהכרח משום ביטול החוזה על ידי המזמין אלא אם הודיע המזמין לקבלן על ביטולו של החוזה. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות

המזמין לפי חוזה זה ואין בהן כדי לגרוע מזכויות המזמין לקבל כל סעד לו הוא זכאי הן על פי דין והן על פי תנאי חוזה זה.

58. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את החברה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצ"ב שינבעו מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש במכונות או בחומרים או בפריטים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

59. אמצעי ההגנה להעברת משאות

א. אם לביצוע העבודות יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למבנים כלשהם, לכביש, גשר, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיוצ"ב באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למפקח לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

ב. הקבלן ינקוט בכל אמצעי ההגנה המתאימים על חשבונו הוא, על מנת למנוע נזקים כאמור בסעיף קטן 1 דלעיל.

60. שימוש או אי שימוש בזכויות

א. הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

ב. הסכמה מצד החברה לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

ג. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י החברה או מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

61. קיזוז

החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

62. סמכות השיפוט

א. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבתי המשפט באילת בלבד או באר שבע לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה.

ב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

63. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

א. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

ב. הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

ג. הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.

ד. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

64. פרשנות

א. במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

ב. גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

ג. הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

65. ויתור

א. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

ב. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

66. הפרה היסודית ופיצויים מוסכמים

- א. סעיפי חוזה זה 3, 6, 10, 13-15, 26, 27, 28, 29, 31, 40, 41, 42 הנם מאושרים והסכם והפרת אחד או יותר מהסעיפים הנ"ל הנה בבחינת הפרה יסודית המקנה למזמין את הזכות לבטל באופן חד צדדי את ההסכם ולהביאו לידי סיום וזאת על ידי משלוח הודעה בכתב לקבלן ואזי יבוא ההסכם לסיומו במועד שיצוין בהודעה. אם לא צוין בהודעה מועד, יבוא החוזה לידי סיום בתוך 7 ימים ממועד משלוח הודעת המזמין.
- ב. בכל אחד מן המקרים המנויים להלן, או למעלה מכך, ישלם הקבלן למזמין פיצוי מוסכם וקבוע מראש בהתאם לטבלה הבאה :

האירוע	הקנס בגינו
ליקוי בטיחות	בהתאם לטבלת הקנסות בנספח הבטיחות.
אי מילוי הוראה של המפקח/מנהל בתוך הזמן שנקבע לכך בהוראה	1,000 ₪ לכל יום איחור
אי תחילת ביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודות	1000 ₪ ליום
חריגה מלוח הזמנים במהלך הביצוע	1000 ₪ ליום

- ג. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, אם וככל שיגיע לקבלן ו/או מערבות הביצוע שהפקיד הקבלן בידי החברה. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לבצע את השירותים או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי ההסכם.
- ד. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן.
- ה. הפיצויים המוסכמים לעיל משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות לעיל, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי ההסכם או לפי כל דין.
- ו. אין בפירוט האירועים שבסעיף זה להוות רשימה סגורה של אירועים בגינם ייקנס הקבלן, ולמזמין שמורה הזכות להוסיף לטבלת זו סוגי קנסות נוספים.

67. כתובות והודעות

- א. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.
- ב. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

68. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

69. הודעות

כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

70. אישור החוזה

חוזה זה טעון את אישור החברה, וכן כל אישור אחר הדרוש על פי דין.

71. מס ערך מוסף

המחירים הנקובים בסעיפי כתב הכמויות בחוזה זה אינם כוללים מס ערך מוסף. המזמין לא ישלם מ.ע.מ.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

עין נטפים

מכרז פומבי 293/25 –נספח ביטוח – א' (1)

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות		תאריך הנפקת האישור			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח/המועמד לביטוח **	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *		
שם:	שם:	שם:	אופי העסקה:		
עין נטפים בע"מ (התאגיד)	עיריית אילת		קבלן.		
ח.פ. 51-363843-7	ח.פ.	ח.פ.	מכרז 29325		
מען:	מען:	מען:	העיסוק המבוטח:		
			שדרוג תש שחורת אילת		
ת.ד. 1200, אילת 8811002.					
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר ומהדורת הפוליסה	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
פרק א' – העבודות כל הסיכונים עבודות קבלניות כולל הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:	ביט			סכום	יש
רכוש עליו עובדים				250,000	308 ויתור על תחלופ לטובת הגורמים הנוספים (עיריית אילת)
רכוש סמוך				250,000	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור.
פינוי הריסות				250,000	313 כיסוי בגין נזקי טבע.
הוצאות שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים				200,000	314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד.
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה				250,000	316 כיסוי רעידת אדמה.
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה				250,000	317 קבלנים וקבלני משנה.
הוצאות עבודה ותיקונים זמניים לאחר נזק				100,000	318 מבוטח נוסף מבקש האישור.
פרק ב' צד שלישי ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:				מלוא סכום הביטוח	324 מוטב לתגמולי ביטוח מבקש האישור.
נזקי גוף הנובעים משימוש בצידוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה				10,000,000	328 ראשוניות.
נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים				500,000	334 תקופת תחזוקה 24 חודשים מתוכם 12 חודשי תחזוקה מורחבת.
נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים				250,000	341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.
רעד והחלשת משען				500,000	302 אחריות צולבת הרחבת צד ג' קבלנים וקבלני משנה.
					308 ויתור על תחלופ לטובת הגורמים הנוספים (עיריית אילת)
					309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור.
					312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח.
					315 כיסוי לתביעות המל"ל.
					318 מבוטח נוסף – מבקש האישור.
					321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח –מבקש האישור.
					322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'.
					328 ראשוניות.
					329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):					
☒ (068) קבלן צנרת והנחת קווי מים וביוב, (069) קבלן עבודות אזוריות (כולל תשתיות)					
ביטול/שינוי הפוליסה :					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
מהדורת הפוליסה :					
חברת הביטוח		_____	ביט מהדורה	_____	הערות
חתימת האישור					
המבטח:					

הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד,
 עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת
 בע"מ,
 ת.ד. 1200
 אילת 88100
 להלן ביחד ייקראו: "המזמין"
 א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

על פי חוזה מס' 293/25 שדרוג תש שחורת (להלן: העבודות)

ביניכם לבין בע"מ (להלן: "הקבלן")

- א. הננו מצהירים בזאת כי הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון בציד מכני ו/או הנדסי ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני בבעלותנו ו/או באחריותנו לרבות וללא הגבלה כל ציד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציד").
- ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:
 1. הננו פוטרים את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם למעט בגין אחריותם המקצועית מכל חבות בגין אובדן או נזק לציד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 2. הננו פוטרים את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
 3. הננו פוטרים את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו לרבות מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
 5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציד מכאני הנדסי ו/או ציד הרמה ו/או חפירה ו/או הנפה ו/או כל כלי רכב אחר המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח לחוזה (42), במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
 6. .
 7. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח א' (1) לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

חתימה ושם הקבלן המצהיר

לכבוד,
עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת
בע"מ,
ת.ד. 1200
אילת 88100
להלן ביחד ייקראו : "המזמין"
א.ג.נ.,

לכבוד
עיריית אילת
באמצעות עין נטפים

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויבים על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.
- הנני מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

חתימת הקבלן

שם הקבלן

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית צמודה "ערבות ביצוע"

לכבוד

עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

ת.ד. 1200

אילת

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות בנקאית אוטונומית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, לפי דרישתכם, עד לסכום של _____ שקלים חדשים (במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הקרן**"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד לפי חישובינו כמפורט להלן (להלן: "**הפרשי הצמדה**"), בקשר למכרז 293/25 ומילוי כל התחייבויותינו מכוח ההסכם שנחתם מכוחו (להלן: "**ההזמנה**").

אופן חישוב הפרשי ההצמדה:

"**המדד**" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
 "**מדד הבסיס**" - המדד לחודש _____ שנת 2025, האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז, דהיינו: _____ נקודות.
 "**המדד החדש**" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה, ולא פחות מאשר מדד הבסיס.
 אם יתברר במועד התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה, כי המדד החדש גבוה ממדד הבסיס, כי אז יהיו "**הפרשי ההצמדה למדד**" סכום השווה להכפלת ההפרש שבין המדד החדש למדד הבסיס בסכום הערבות המחולק למדד הבסיס. סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה למדד, להלן: "**סכום הערבות**".

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, לא יאוחר משבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם בכתב לכתובתנו המצוינת בראש כתב ערבות זה (להלן: "**מכתב הדרישה**"), מבלי שיהא עליכם להוכיח או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.

למען הסר ספק מובהר בזה, כי ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין, והתשלום יבוצע בהתאם לנקוב במכתב הדרישה, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח הערבות לא יעלה על סכום הערבות.

הרינו מאשרים, כי לא יהא בשינוי תנאי ההזמנה מעת לעת כדי לגרוע מהתחייבויותינו בקשר עם ערבות זו.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה ללא הסכמתנו.

ערבות זו תיכנס לתוקף בתאריך הנקוב בראשה, ותישאר בתוקפה עד ליום _____ [יש להשלים את התאריך בהתאם ל-90 ימים לאחר מועד סיום החוזה] ועד בכלל כל דרישה לפיה תצטרך להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור לעיל ועד בכלל. כאשר מועד פירעונה של הערבות חל ביום שאינו יום עסקים, יוקדם הפירעון או הסיום ליום העסקים האחרון שלפניו.

בכבוד רב,

בנק _____

כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית צמודה "ערבות בדק"

לכבוד

עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

ת.ד. 1200

אילת

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות בנקאית אוטונומית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, לפי דרישתכם, עד לסכום של _____ שקלים חדשים (במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הקרן**"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד לפי חישובינו כמפורט להלן (להלן: "**הפרשי הצמדה**"), בקשר עם התחייבויותינו בהתאם למכרז 293/25 (להלן: "**העבודות**"), ההסכם שנחתם מכוחו, והעבודות שבוצעו מכוחו (להלן: "**ההזמנה**").

אופן חישוב הפרשי ההצמדה:

"**המדד**" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
 "**מדד הבסיס**" - המדד לחודש _____ שנת 2025, האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז, דהיינו: _____ נקודות.
 "**המדד החדש**" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה, ולא פחות מאשר מדד הבסיס.
 אם יתברר במועד התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה, כי המדד החדש גבוה ממדד הבסיס, כי אז יהיו "**הפרשי ההצמדה למדד**" סכום השווה להכפלת ההפרש שבין המדד החדש למדד הבסיס בסכום הערבות המחולק למדד הבסיס. סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה למדד, להלן: "**סכום הערבות**".

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, לא יאוחר משבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם בכתב לכתובתנו המצוינת בראש כתב ערבות זה (להלן: "**מכתב הדרישה**"), מבלי שיהא עליכם להוכיח או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
 למען הסר ספק מובהר בזה, כי ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין, והתשלום יבוצע בהתאם לנקוב במכתב הדרישה, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח הערבות לא יעלה על סכום הערבות.
 הרינו מאשרים, כי לא יהא בשינוי תנאי ההזמנה מעת לעת כדי לגרוע מהתחייבויותינו בקשר עם ערבות זו.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה ללא הסכמתנו.
 ערבות זו תיכנס לתוקף בתאריך הנקוב בראשה, ותישאר בתוקפה עד ליום _____ [יש להשלים את התאריך בהתאם ל- 30 ימים לאחר מועד סיום החוזה] ועד בכלל כל דרישה לפיה תצטרך להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור לעיל ועד בכלל. כאשר מועד פירעונה של הערבות חל ביום שאינו יום עסקים, יוקדם הפירעון או הסיום ליום העסקים האחרון שלפניו.

בכבוד רב,

בנק _____

כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

אחריות ובטיחות

עבודות - כל העבודות נשוא הסכם זה שיבוצעו ע"י ו/או באחריות הקבלן. **שטח העבודה** - כל מקום בו יתבקש הקבלן לבצע את העבודות ו/או השירותים נשוא הסכם זה בתחום שיפוט העיר אילת על פי הוראות המפקח ו/או מי מטעמו.

נזקים

1.1 מיום העמדת שטח העבודה, כולו או חלק כלשהו ממנו, לרשותו של הקבלן ועד מתן תעודת השלמה, יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודה ולהשגחה עליה. הקבלן יתקן על חשבונו, במהירות המרבית, כל נזק שייגרם מכל סיבה שהיא. הקבלן מתחייב שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין ותתאים בכל פרטיה להוראות ההסכם.

1.2 במסגרת התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ועל פי סעיף 1.1. לעיל, ינקוט הקבלן, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים, הציוד והמוצרים המשמשים בביצוע העבודה, ועל אתר העבודה וחלקי העבודה, מפני כל אובדן או נזק העלולים להיגרם מסיבה כלשהי. הקבלן יתקן, על חשבונו, כל נזק שייגרם בתוך פרק הזמן שייקבע ע"י המפקח או ע"י עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

הקבלן ינקוט על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת שטח העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים ו/או מפני נזקי מים ממקור כלשהו, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז, כיסוי ביריעות, ביצוע איטומים זמניים וכדומה, הכל לפי הצורך ובהתאם לדרישת המפקח ולשביעות רצונו. בכל מקרה של חדירת רטיבות, יסלק הקבלן את הנוזלים, ייבש את המקום שנרטב ויתקן ו/או יחליף על חשבונו את כל העבודות והחומרים שנרטבו.

1.3 הוראות סעיף קטן 1.1 לעיל תחולנה גם על כל נזק שייגרם על ידי הקבלן תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק שיבוצעו על ידו בתקופת הבדק, אף לאחר מתן תעודת השלמה, בהתאם להוראות ההסכם.

1.4 בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם כתוצאה משימוש עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ או מי מטעמה בעבודה או בחלק ממנה, לאחר מתן תעודת השלמה, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ תדרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ, אלא אם היה הנזק מסוג הנזקים שהקבלן אחראי להם על פי הסכם זה.

על אף האמור לעיל, אם ייגרם בעבודה נזק החורג מנזק הצפוי להיגרם משימוש כזה ויתברר שהוא נובע מביצוע לקוי של העבודה – יחולו כל ההוצאות הכרוכות בנזק זה על הקבלן בלבד.

1.5 נוסף על אחריותו האמורה לעיל, יהיה הקבלן אחראי גם לכל נזק שייגרם לעבודותיהם של קבלנים או גורמים אחרים הקשורים בביצוע עבודה בשטח העבודה, אם אותו נזק נגרם עקב רשלנות או מעשה זדון של הקבלן או מי מטעמו. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק תוצאתי, אבדן או הפסד שייגרמו כתוצאה מנזק שהוא אחראי לו כאמור.

נזיקין לעובדים ולשלוחים

2.1 לצורך ביצוע העבודות נוטל הקבלן על עצמו את החובות המוטלות על מבצע הבנייה, מנהל העבודה, המחזיק במקום העבודה, והמעביד לפי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל 1970 – (להלן "פקודת הבטיחות בעבודה") ולפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד 1954 – וכן לפי כל דין אחר העוסק בבטיחות בעבודה, ויהיה אחראי לביצוע מלא ומדויק של כל ההוראות הכלולות בהם.

הקבלן יהיה אחראי לביצוע מלא ומדויק של הוראות הממונה על הבטיחות ויודיע על מינויו של הממונה על הבטיחות למשרד העבודה או לכל רשות אחרת, כנדרש מכוח כל דין, עם העתק לעירייה, וזאת במקרה שתחול על הקבלן חובה למנות ממונה על הבטיחות, כאמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מאשר כי היה ועין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ תחליט למנות ממונה על בטיחות מטעמה לעניין מסוים או באופן כללי, הוא ועובדיו ישמעו להוראות הממונה על הבטיחות כאמור.

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שעין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ ו/או המפקח ו/או הממונה על הבטיחות ו/או מי מטעמם אינם "מנהל עבודה" כמוגדר בפקודת הבטיחות בעבודה ובכל דין אחר וכל האחריות המשפטית בגין בטיחות בעבודות תחול עליו.

2.2 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק ו/או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם אשר נגרמו תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים ו/או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בשיעור הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

2.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן אחראי כלפי עובדיו והפועלים מטעמו וכלפי כל צד שלישי כאשר אחריות כזו מוטלת על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר לכך.

2.4 הקבלן ישפה את עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ באופן מלא ומוחלט, כולל הוצאות משפטיות, בגין כל תביעה או דרישה שתוגש נגד עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ בגין אירוע שהקבלן אחראי לו על פי סעיף זה.

נזקים לגוף או לרכוש

3.1 בנוסף לאחריותו על פי דין, יהיה הקבלן אחראי לכל אבדן או נזק, שייגרמו תוך כדי, או עקב ביצוע העבודה, או בקשר עימה, או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק בתקופת הבדק ואף לאחר מתן תעודת השלמה, לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהם, לרבות לרכושה של עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ או עובדיה או הבאים מטעמה, והוא ינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם. עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בשיעור סכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן או כנגד עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

3.2 הקבלן ישפה את עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 3.1.

נספח בטיחות

נספח בטיחות זה מצורף להסכם התקשרות בין תאגיד עין נטפים (להלן, "המזמין") לבין _____ (להלן "הקבלן"), מיום _____ (להלן "תאריך ההסכם").

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.

על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתרי העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן ישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי עובדיו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.

ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

1.

1.1. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי התאגיד, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק. לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:

- 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
- 1.1.2. בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
- 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
- 1.1.4. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
- 1.1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
- 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 1.1.7. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
- 1.1.8. בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
- 1.1.9. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
- 1.1.10. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
- 1.1.11. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
- 1.1.12. בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
- 1.1.13. תקנות הבניה.
- 1.1.14. תקנות עבודה במקום מוקף
- 1.1.15. תקנות עבודה ברעש ועוד.
- 1.1.16. בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- 1.1.17. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
- 1.1.18. בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
- 1.1.19. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954
- 1.1.20. בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945

1.2. לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת, מכוחן,

1.3. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד תאגיד מי עין נטפים וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

1.4. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו – ועל

הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהיינה מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.

1.5. מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.

1.6. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

2. כללי

2.1. על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:

2.1.1. הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסיווגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.

2.1.2. כל עובדי הקבלן המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.

2.1.3. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן.

2.1.4. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רישיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובדוק מוסמך עפ"י העניין.

2.1.5. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.

2.2. הקבלן יעביר לתאגיד דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.

3. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך.

4. בא כוח הקבלן

4.1. הקבלן יעסיק בא כוח מוסמך בעל ניסיון מקיף במקצוע נשוא העבודה, שיימצא במקום העבודה וישגיח ברציפות על הביצוע. מינוי בא-כוח מוסמך כנ"ל מטעם הקבלן יהא טעון אישורו המוקדם של נציג המזמין או המפקח, ונציג המזמין או המפקח יהיו רשאים לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. כל הוראה שניתנה לבא כוח המוסמך, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.

4.2. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שמסרו לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

4.3. בא כוחו המוסמך של הקבלן יוגדר כ"מנהל האתר" ובעל ותק מקצועי של 5 (חמש) שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק, לדעת המהנדס, בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. בא כוחו המוסמך של הקבלן ימצא בתחומי העיר או בסביבה הקרובה במשך כל תקופת הביצוע של חוזה זה.

5. ממונה בטיחות

5.1. כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות המאושר ע"י משרד התמ"ת, שילוה את עבודת הקבלן במשך כל

- תקופת ההסכם. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומיון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
- 5.1.1. ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות שלוש שנים בתחום עבודות הקבלן.
- 5.1.2. ממונה הבטיחות יידרש לאשר בכתב ולהיות נוכח בכל עבודה שתוגדר על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח באתר העבודה כמסוכנת. ממונה הבטיחות יודא שהקבלן ערוך לביצוע העבודה ושיש בידו את כל הציוד הנדרש במצב תקין.
- 5.1.3. ממונה הבטיחות של הקבלן ישלח לתאגיד דוח מבדק לפחות אחת לשבועיים.

6. עובדים

- 6.1. הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי המזמין.
- 6.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- 6.3. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח בדבר הרכבתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעתם, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המזמין לא יידרש לנמק את דרישתו.
- 6.4. הקבלן המבצע ידאג לספק על חשבונו את כח האדם המיומן והמוסמך וכן את כל החומרים, הציוד והמתקנים הנדרשים על מנת ליישם את כל סידורי הבטיחות וההגהות הנדרשים לביצוע העבודה עפ"י הנחיית יועץ הבטיחות תאגיד מי עין נטפים ועפ"י דרישות כל דין.
- 6.5. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו וכל המועסקים מטעמו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכן מתחייב לסלק מחצרי המזמין כל ציוד או חומר פגום.

7. תכנון בטיחות

- 7.1. על הקבלן לבצע תכנון בטיחות טרם תחילת העבודה נשואת הסכם זה על ידי ממונה הבטיחות מטעמו, והקבלן מתחייב לעשות כן בהתאם להנחיות שינתנו לו לשם כך על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד כאמור. כ"כ מצהיר הקבלן **שלא יחל בעבודות אלו עד שיועץ הבטיחות של התאגיד יאשר את תכנון הבטיחות**. הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם לתכנון הבטיחות. מובהר כי תכנון הבטיחות יוכן על חשבונו של הקבלן. עותק מתכנון הבטיחות ישמר באתר העבודה. הנחיות ראה נספח 14
- 7.2. לפני כל עבודה יכין הקבלן טופס אג"ס. הטופס ישלח וישמר אצל רכז הבטיחות של התאגיד.

8. בדיקות תקופתיות

- 8.1. הקבלן המבצע יערוך בדיקות, ע"י בודקים מוסמכים, לציוד עבורו נדרשות בדיקות אלה עפ"י דרישות כל דין. הציוד הנבדק יסומן באופן ברור.

9. תיעוד

- 9.1. הקבלן המבצע ינהל תיעוד תקף ומעודכן לנושאים הבאים :
- 9.1.1. הפנקס הכללי של האתר, כנדרש על פי כל דין בעבודות בניה ובניה הנדסית.
- 9.1.2. פנקס הדרכת העובדים באתר, כנדרש על פי כל דין. רישיונות והסמכות העובדים העוסקים בתפקידים להם נדרש רישיון, היתר או הסמכה על פי כל דין או על פי הוראות התאגיד (כגון : הסמכה לעבודה בגובה חשמלאי, מנופאי (מפעיל עגורן), מלגזן, רתך, וכיו"ב).
- 9.1.3. רישיונות לציוד ותעודות ביטוח לציוד הנמצא באתר או המופעל באתר העבודה, כולל תסקירים עדכניים של בודק מוסמך (לציוד עבורו נדרשת בדיקה זאת עפ"י החוק).
- 9.1.4. העתקי דוחות ביקורת ומבדקים של גורמים שונים (כגון : משרד העבודה, וכיו"ב).

10. משמעת

10.1. על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם התאגיד ויועץ הבטיחות של התאגיד, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דרישתם.

10.2. עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: קנסות אשר ישלם הקבלן למזמין, על פי דרישת המזמין, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר.

הנושא	ההפרה	סכום הקנס	הערות
הדרכה	עבודה באתר ללא קבלת הדרכת אוריינטציה של התאגיד	300	
הסדרי תנועה	עבודה בקרבת כביש ללא תכנון או יישום הסדרי תנועה	600	
חללים מוקפים	ביצוע עבודה בחללים מוקפים שלא על פי הנוהל	1000	
חפירות ותעלות	ביצוע חפירה מעל 1.2 מ' ללא תא הגנה או שיפועים מתאימים	1000	
חפירות ותעלות	עובד בתוך חפירה מעל 1.2 מ' ללא תא הגנה או שיפועים מתאימים	2000	לכל עובד
חפירות ותעלות	חפירה או תעלה ללא גידור או תאורת אזהרה	500	
חשמל	שימוש בכבלים מאריכים לא מתאימים	800	לכל כבל מאריך
חשמל	גורמי סיכון בחשמל חוזרים שלא טופלו	800	
כלי עבודה חשמליים	שימוש בכלי עבודה חשמליים בעלי גורמי סיכון להתחשמלות או לפגיעה מכאנית	800	
מנהל עבודה	אי מינוי מנהל עבודה לפרויקט	1000	
מנהל עבודה	ביצוע עבודה ללא מנהל עבודה באתר	2000	ליום
מעברים	ביצוע עבודה באתר עירוני ללא הסדרת מעבר להולכי רגל	700	
סולמות	שימוש בסולמות שאינם תקינים	800	
עבודה בגובה	ביצוע עבודה בגובה ללא הסמכה	1000	
פיגומים	שימוש בפיגומים לא תיקניים	1000	
פיגומים	שימוש בפיגומים שלא הוקמו על ידי בונה פיגומים מוסמך	1000	
פנקס כללי	אי מילוי פנקס כללי	500	
ציוד מגן אישי	אי שימוש בציוד מגן אישי בסיסי כגון: נעלי בטיחות, אפוד זוהר וכיו"ב	100	לכל עובד
רשיונות הסמכות	ביצוע עבודה ללא רישיון או הסמכה כגון: רישיון נהיגה או הסמכה לעבודה בגובה	1000	לכל עובד
דוחות	אי ביצוע והעברה של דוח ממונה בטיחות דו שבועי	1000	לכל דו"ח

11. הדרכה

- 11.1. קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו על ידי ממונה הבטיחות לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויוודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
- 11.2. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הכללי".
- 11.3. הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
- 11.4. מנהל העבודה יעביר הדרכת אוריינטציה על פי נוסח שיועבר על ידי המפקח לעובדים לפני כל פרויקט / אחת לרבעון. המסמכים החתומים יישמרו באתר העבודה ועותק מהם יועבר לתאגיד
- 11.5. הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של תאגיד עין נטפים במידה ויתבקש לעשות כן. כמו כן יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט.
- 11.6. בכל מקרה לא יתחיל הקבלן בעבודה עד שלא יבצע מנהל העבודה את ההדרכה כאמור.

12. מנהל עבודה מטעם הקבלן

- 12.1. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק לכל עבודות הבנייה והבנייה ההנדסית יש להזכיר כי ההגדרה לבנייה הנדסית בחוק היא : "בניית מכון-מים, מאגר, קו צינורות, מובל מים, ביב או מכון-ביוב, הריסתם, שינוי מבנם ותיקונם, לרבות חידושם של מילוי המשקים ושל הצבע;"
- 12.2. הקבלן יעביר הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי על מינוי מנהל העבודה.
- 12.3. במקרה של עבודה של יותר ממשמרת אחת ביממה ימנה הקבלן מנהל עבודה נוסף.
- 12.4. הקבלן יספק תכנון עבודה והוראות נדרשות למנהל העבודה, אשר יכללו את כל היבטי הבטיחות הנדרשים ויוודא כי ההוראות מובנות ומיושמות.
- 12.5. מנהל העבודה ימצא באתר בכל משך העבודה.
- 12.6. מנהל העבודה יהיה אמון מטעם הקבלן על צוות העובדים ועל ביצוע העבודה ויהיה אחראי, בין השאר, לנושאים המפורטים להלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות וחבויות הקבלן על פי נספח זה, הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין:
- 12.6.1. הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו.
- 12.6.2. ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות תאגיד עין נטפים.
- 12.6.3. ניהול פנקס כללי
- 12.6.4. הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקות, רישיונות נדרשים וכיו"ב.
- 12.6.5. וידוא כי המועסקים באתר הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.
- 12.6.6. הנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזהות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.
- 12.6.7. מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים.
- 12.6.8. אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין או בלוי.
- 12.6.9. הסדרת כל הנדרש בנושאי שירותים, רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.
- 12.6.10. עשיית שימוש בציוד בדוק ותקין, כולל קיום תסקירי בדיקה עדכניים ע"י בודק מוסמך במידת הצורך.
- 12.6.11. קיום הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה ושלוחים, בכל נושאי הבטיחות.
- 12.6.12. דיווח מידי על אירועים חריגים, מפגעים, מקרים מסוכנים או תאונות (לרבות "כמעט

תאונות" לתאגיד עין נטפים.

- 12.6.13. אחריות לבטיחות המבקרים בתחום עבודתו.
- 12.6.14. אחריות הבטיחות בתעבורה בתוך האתר
- 12.6.15. אחריות לדיווחי בטיחות למפקח מטעם תאגיד עין נטפים לפי דרישתו, נוסף לדיווחים הקבועים המתחייבים מדרישות החוק.
- 12.6.16. כל פעילות אחרת הנדרשת עפ"י כל דין.

13. סביבת העבודה

- 13.1. על אתרי העבודה להיות מגודרים ומשולטים כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.
- 13.2. כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
- 13.3. ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

14. גידור שילוט והסדרי תנועה

- 14.1. הקבלן מתחייב לספק ולהתקין, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, כולל הצבת הפרדות פיזיות, כגון: מחסומים, שילוט, ושאר אמצעי זהירות לביטחונו ולנוחיותו של הציבור, כפי שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. כמו כן על הקבלן לארגן את עבודתו כך שהכבישים והמדרכות הסמוכים למקום העבודה חייבים להישאר עבירים לתנועה ציבורית באופן מתמיד בהתאם להוראות התאגיד, הרשויות ומשטרת התנועה.
- 14.2. על הקבלן לוודא שיש בידו תכנון הסדרי תנועה על ידי מהנדס תנועה והקבלן יעמיד את הסדרי התנועה בהתאם לתכנון.
- 14.3. בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים, במקרים בהם לא יהיה תכנון הסדרי תנועה, יינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכים ושבים ו/או תנועת כלי-רכב לרבות כמפורט להלן:
 - 14.3.1. תמרור מסוג א-11 "זהירות, עובדים בדרך" יוצב בכל כווני התנועה המובילים לשטח העבודה, בדרך להולכי רגל - במרחק 5 מ' ממקום העבודה ובדרך לרכב - 25 מ' ממנו.
 - 14.3.2. שטח העבודה יגודר למניעת מעבר הולכי רגל על פי הגדרת המפקח מטעם התאגיד.
 - 14.3.3. שטח העבודה יתומרר ברציפות מסביב בתמרור ו-2 שיוצב במאוזן בגובה 1.00 מ' מעל פני הקרקע.
 - 14.3.4. בעבודה המבוצעת במסלול נסיעת כלי-רכב יוצבו בנוסף לתמרור ו-2 גם תמרורי ו-4 במרחקים של כ- 10 מ' האחד מהשני ובמקביל לציר התנועה.
 - 14.3.5. כל התמרורים יוצבו בצורה יציבה ובטוחה שתמנע נפילתם ו/או הסרתם במשך ביצוע העבודות.
 - 14.3.6. התמרורים יוצבו מסביב לשטח העבודה במשך 24 שעות ביממה.
 - 14.3.7. תמרורים יוארו בשעות החשיכה בפנסים מהבהבים.
 - 14.3.8. בעת ביצוע עבודות שבהן נחסם מעבר הולכי-רגל יותקנו במקום גשרונים ו/או מעברים חליפיים לשימוש הולכי-רגל. המעברים יאובטחו בתמרורי ו-2.
 - 14.3.9. בעת ביצוע עבודות במסלול תנועת כלי-רכב לא ייחסם ציר התנועה אלא בצורה שתאפשר המשך תנועה בטוחה לכלי-רכב ובהתאם להוראות משטרת ישראל.
 - 14.3.10. על מבצע העבודה להציב במקום בולט באתר העבודה - שלט בגודל של 1.00 מ' x 1.20 מ' ובו יהיה כתוב - מהות העבודה, מבוצעת עבור, שם המבצע, כתובתו וטלפון.
 - 14.3.11. במקרה של עבודות ניקיון יוצב במקום בו מתבצעות העבודות שלט המזהיר מפני החלקה ו/או מעידה.

- 15.1. עבודת חשמל תתבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, לכל למפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
- 15.2. כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון מתאים לזרם המתקן החשמלי בו הוא מבצע את העבודה וכל זאת בהתאם ל תקנות החשמל (רישיונות), התשמ"ה-1985
- 15.3. כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002
- 15.4. אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון מתאים
- 15.5. יעשה שימוש אך ורק בצידוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקינה הרלבנטית.
- 15.6. מתקנים חשמליים חדשים ייבדקו ע"י בודק מוסמך טרם הפעלתם באתר.
- 15.7. כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יסללו בצורה בטיחותית.
- 15.8. בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.
- 15.9. יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
- 15.10. אין להשתמש במפצלים או רבי שקע
- 15.11. כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד מוגבר (הכבלים הכתומים)
- 15.12. עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטר של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט,
- 15.13. אין לשנות פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

16. **עבודה בלהבה גלויה**

- 16.1. המונח "עבודות בלהבה גלויה" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
- 16.2. בטרם תחילת ביצוע העבודות בלהבה גלויה, יסייר מנהל העבודה בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בלהבה גלויה, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט.
- 16.3. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 20 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

17. **כלי עבודה חשמליים**

- 17.1. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים והם בעלי בידוד כפול.
- 17.2. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.

ציוד מגן אישי

18.

- 18.1. לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל העובדים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.
- 18.2. הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא תקין וראוי לשימוש.

עבודה בגובה

19.

- 19.1. בכל ביצוע עבודה בה ניתן ליפול לעומק של למעלה מ 2 מטר הקבלן יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה.
- 19.2. העבודה בגובה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:
- 19.2.1. לא תתבצע עבודה בגובה במפלסים שונים אחד מעל השני
- 19.2.2. עובדים המבצעים עבודה בגובה ישתמשו באמצעי הגנה מפני נפילה במקרים הבאים: עבודות המתבצעות בגובה של 2 מ' ומעלה. המתבצעות על גבי סולם, פיגום או משטח עבודה אחר כאשר לא ניתן להיאחז ב - 3 נקודות אחיזה.
- 19.2.3. ציוד מגן אישי לעבודות גובה יכלול קסדה כולל סנטריה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות וחבל עגינה עם משכך זעזועים וכל אביזר נוסף שנדרש בהתאם לאופי העבודה.
- 19.2.4. כל ציוד העבודה בגובה יהיה בדוק בהתאם לחוק ולהוראות היצרן. לפני תחילת העבודה יבדק כל הציוד לוודא שאין בו ליקוי.
- 19.2.5. העבודה בגובה תעשה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד ימצא במפלס הקרקע במקום בו לא קיים סיכון.
- 19.2.6. האזור שמתחת לעבודה בגובה יגודר וישולט
- 19.2.7. כל כלי העבודה יאובטחו כנגד נפילה
- 19.2.8. נקודת העגינה לציוד הגנה או מניעת הנפילה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון.

עבודה על גבי סולמות

20.

- 20.1. בעבודה על גבי סולמות יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה בעזרת סולמות
- 20.2. העבודה על גבי סולמות תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:
- 20.2.1. בכל מצב שבו ניתן הדבר רצוי לשקול שימוש בפיגום תיקני עם מעקה מאשר סולם
- 20.2.2. אין להזיז סולם כאשר עומדים עליו.
- 20.2.3. על כל סולם יעמוד אדם אחד בלבד (גם כאשר עובדים על סולם מדרגות).
- 20.2.4. יש לוודא שהסולם מצויד באמצעי מקורי למניעת החלקה
- 20.2.5. יש לוודא שגובלי הפתיחה הסולם ישרים לגמרי ונעולים.
- 20.2.6. על העובד לאחוז בכל עת ב 3 נקודות אחיזה בסולם. במידה ואין הדבר אפשרי העובד צריך להיות מאובטח.
- 20.2.7. אין לשבת על ראש הסולם או לעמוד כך שהוא נמצא בין שתי הרגליים.
- 20.2.8. הטיפוס בסולם ייעשה עד לשלב הרביעי מלמעלה.
- 20.2.9. טיפוס או ירידה מסולם ייעשו כאשר הפנים כלפי הסולם.

- 20.2.10. סולם השענה יוצב כך שיבלוט 1 מ' מעבר למשטח האנכי עליו הוא נשען (כדי שניתן יהיה לעלות ולרדת בקלות)
- 20.2.11. הסולם יוצב כך שהיחס בין הניצב האופקי לאנכי יהיה 4:1

עבודה על גבי פיגומים ניידים

- 21.1. בעבודה על גבי פיגומים יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על פיגומים.
- 21.2. העבודה על גבי פיגומים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 21.2.1. פיגום נייד יכול 4 גלגלים שלכל אחד מהם יש מעצור.
- 21.2.2. בתוך מבנה היחס בין הצלע הקטנה של פיגום מלבני לבין הגובה של משטח העמידה יהיה 3:1 (בפיגום ריבועי 1:4). מחוץ למבנה היחס בכל צורה של פיגום נייד יהיה 3:1. חריגה מהיחס הזה מחייבת שימוש במייצבים מכל צד של הפיגום.
- 21.2.3. כל פיגום יכול מעקה תחתון (סף רגל בגובה 15 ס"מ), מעקה אמצעי (אזן תיכון בגובה 45-55 ס"מ) ומעקה עליון (אזן עליון בגובה 85-115 ס"מ).
- 21.2.4. אסור להזיז את הפיגום כאשר יש עליו אנשים.
- 21.2.5. אין לטפס על פיגום מצדו החיצוני אלא עם ישנו סולם טיפוס שנבנה עם הפיגום ומיועד לכך. בהעדר אמצעי כזה יעשה הטיפוס מהצד הפנימי כאשר הכניסה היא דרך דלתית המהווה חלק ממשטח העמידה.
- 21.2.6. אין לעמוד על מעקה של פיגום.
- 21.2.7. יש לוודא את עומס העבודה המותר על הפיגום ואין לחרוג ממנו.
- 21.2.8. כל הרכבה של פיגום נייד שגובהו עולה על 12 מ' תעשה ע"י בונה פיגומים מוסמך.
- 21.2.9. יש לתחום את אזור העבודה סביב הפיגום בעזרת סרטי סימון.
- 21.2.10. הפיגום ימוקם באופן יציב ועל רצפה ישרה וללא שיפוע ו/או מפגע אחר (מישורי, מרוצף, סלול ו/או מהודק)
- 21.2.11. לפני עבודה על הפיגום יש לבדוק שלא קיים פגם כגון מעיכה, עיוות, סדק, שבר.
- 21.2.12. יש לוודא כל חלקי הפיגום מקוריים ואין תוספת זמנית / מאולתרת לבדוק שהפיגום יציב ולא מתנדנד לבדוק האם דרושים מייצבים במידה וקיימים מייצבים יש לוודא כי הם פתוחים ב-45 מע' ועומדים היטב על הקרקע.
- 21.2.13. בפיגום עם יותר ממשטח אחד, יש לוודא שהפתחים מנוגדים
- 21.2.14. אם יש מעבר עובדים מתחת לפיגום יש להסיט את מעבר לנתיב אחר !!

עבודה על גבי במות הרמה ניידות

- 22.1. בעבודה על גבי במות הרמה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על במות.
- 22.2. העבודה על גבי במות הרמה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 22.2.1. הקבלן יוודא שאישור הבדיקה האחרונה של הבמה עדיין בתוקף (בדיקת מתקני הרמה אחת ל-14 חודשים)
- 22.2.2. יש לערוך לפני תחילת העבודה, סקירה של הסיכונים הקיימים בסביבת העבודה ומניעתם. סקירה כזו תכלול בין היתר התייחסות ל:

- א.** מצב פני השטח (שיפועים, בורות וכו')
- ב.** מכשולים פיזיים (ציוד, פסולת, חבלים, חומרי בניה וכו')

- ג. אנרגיות מסוכנות (חשמל, גז, כימיקלים, מכונות וכו')
- ד. מכשולי גובה (מקום צר, צנרת מעל, מבנים צמודים, כבלי חשמל וכו')
- 22.2.3. יש לוודא שמעקות הבטיחות סגורים היטב.
- 22.2.4. אין להעמיס על הבמה משקל העולה על המשקל המותר ע"י היצרן (שני עובדים וציוד עבודה אישי)
- 22.2.5. תנועה אופקית של הזרוע (ב – Boom Lift) מותרת רק בשלב ההתמקמות הסופית של הבמה.
- 22.2.6. יש להימנע מלנסוע עם הבמה המצב מורם על דרך משובשת.
- 22.2.7. אזור העבודה ייחסם ויסומן בסרטי סימון כדי שלא לסכן אנשים אחרים באזור.
- 22.2.8. אין להציב סולם או כל אמצעי אחר על גבי הבמה לשם הגבהה.
- 22.2.9. אין לעמוד, לשבת או לטפס על מעקות הבטיחות.
- 22.2.10. את כבל העיגון של הרתמה יש להצמיד לנקודה המיועדת לכך בבמה. אין להיקשר לנקודות עיגון חיצונית לבמה כגון: מבנה או ציוד אחר שנמצא בסמוך למכונה.
- 22.2.11. יש לשים לב שלא לעמוד בסמוך למכונה על מנת להימנע מנקודות מעיכה.
- 22.2.12. יש לוודא שאין אפשרות של הפעלת הכלי ע"י לחיצה אקראית על מתג אחד.
- 22.2.13. העבודה תבוצע כך שתמיד ימצא לפחות משגיח אחד למטה. יש לוודא שהמשגיח יודע לתפעל את הבמה במצב חירום מלמטה.
- 22.2.14. יש לקרוא היטב את הוראות הבטיחות של היצרן לפני השימוש בבמה.
- 22.2.15. במקרה והעבודה אמורה להתבצע בתנאי מזג אוויר קשים (רוח חזקה, גשם, חמסין וכו') יש לשקול את קיומה ולהתייעץ עם ממונה הבטיחות של הקבלן.

כלים מכניים הנדסים

23. כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף כדין. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר של התאגיד, וכן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף כדין ו/או שאינו תקין.
- 23.2. מובהר בזה, כי הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל מפעיל כלי מכני הנדסי כאמור יהיה מוסמך לכך על פי כל דין ובעל רשיון תקף כדין.

כימיקלים וחומרים מסוכנים

- 24.1. הקבלן מתחייב לבצע בדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפוצים ו/או מקרינים, בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.
- 24.2. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

עבודה בשוחות ביו – "מקום מוקף"

- 25.1. במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים סיכונים רבים כגון המצאות גזים רעילים או מחסור בחמצן העלולים להסתיים בתאונת מוות ולכן על הקבלן לנקוט באמצעי הבטיחות הבאים:

- 25.1.1. לפני הכניסה למקום מוקף כגון שוחות או תאי ביוב יבצע הקבלן תכנון עבודה מוקדם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן, היתר העבודה ייבדק על ידי מנהל הפרויקט או מפקח מטעמו של התאגיד והעבודה תתבצע רק לאחר אישורו ובהתאם להיתר עבודה זה. נושאים המחייבים התייחסות בהיתר עבודה זה:
- א. שלילת המצאות גזים רעילים במקום המוקף.
 - ב. וידוא המצאות חמצן בערכים שבין 19% לבין 23%.
 - ג. אוורור המקום המוקף במקרה של המצאות גזים מזיקים או חוסר בחמצן וכניסה מחודשת רק לאחר בדיקה מחודשת ורק על ידי שימוש במסכת נשימה עם אספקת אוויר צח מאולץ ע"י מכונה לאספקת אוויר צח.
 - ד. שימוש בצידוד מגן אישי המאפשר חילוץ מהיר מתוך השוחה כגון שימוש ברתמה עם חבל המחובר לחצובה עם כננת.
- 25.1.2. לא יורשה אדם להיכנס לחלל מוקף כלשהוא כגון שוחת בקרה ללא שקיבל הסמכה לעבודה ב"מקומות מוקפים".
- 25.1.3. לפני שנכנסים לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות ואיכות מספקת של אוויר לנשימה. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי האוורור יעשה באמצעים הבאים:
- א. בעזרת מפוחים יעודיים.
 - ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות. לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים. לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החיבור.
- 25.1.4. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת אוויר צח בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, במקרים בהם לא ניתן להבטיח אוויר באיכות ובכמות המתאימה תתאפשר הכניסה רק בעזרת מערכת נשימה המספקת אוויר מגליל אוויר דחוס.
- 25.1.5. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן הוא חגור ברתמת בטיחות המחוברת לחבל הצלה המחובר למתקן המאפשר הוצאתו במרה חירום.
- 25.1.6. תמיד יישארו 2 עובדים נוספים מחוץ לשוחה אשר יהיו מוכנים לחלץ את האדם מתוך החלל המוקף ולהגיש לו עזרה במקרה הצורך. גם עובדים אלו יהיו מוסמכים לעבודה ב"חללים מוקפים".
- 25.1.7. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
- 25.1.8. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 5.0 מ' יופעלו מפוחים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.
- 25.1.9. עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

- 26.1 כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשתה לפי המפרט, ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא על פי השיפוע הטבעי. כמו כן, על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה, להגנה מפני מפולות וזאת על ידי מילוי אחר הוראות הבטיחות הבאות:
- 26.1.1 לפני התחלת החפירה יש לבדוק קיום של קווי חשמל, ביוב, טלפון, גז וכד', ומנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים כדי להבטיח שעובדים לא יפגעו מזרם חשמלי, אדים מזיקים, או מים פורצים.
- 26.1.2 הקבלן יתקין גידורים, דיפונים והגנות מתאימות בהתאם לתקנות הקיימות והוראות כל דין ובהתייחס לעומק החפירה ומורכבותה, למניעת נפילת אדם ומניעת התמוטטות החפירה.
- 26.1.3 בחפירה שעומקה עולה על 1.2 מ', ושיש בה סכנת התמוטטות, יש לנקוט באמצעים בכדי למנוע תאונות מפולת העלולות לקבור עובדים תחתיה
- 26.1.4 אמצעים למניעת התמוטטות הדפנות יכולים להיות על ידי חפירה בשיפוע או התקנת מערכת דיפונים או תאי הגנה
- 26.1.5 דיפון תעלות באדמה חולית על-פי התקנות: מותקנות בה דפנות עומדות יציבות, עם משענות וחיזוקים, המכסות את כל צידי התעלה, חודרות לעומק מספיק בקרקעיתה, ובולטות 15 ס"מ מעל פני הקרקע הסמוך לתעלה
- 26.1.6 אם קיימת סכנת התמוטטות בעת התקנת הדיפון, העובד ישתמש בתא הגנה (אין צורך בדיפון אם משתמשים תמיד בתא הגנה לכל עובד הנמצא בחפירה, או שהחפירה מתבצעת באמצעות מכונה בלבד)
- 26.1.7 דיפון חפירה בעומק של יותר מ-4 מ' רק לפי תוכנית .
- 26.1.8 חומר או אדמה שהוצאו מהחפירה יוחזקו במרחק שלא יפחת מ-50 ס"מ משפת החפירה
- כל בור, חפירה, קיר חצוב או מדרון מהם עלול אדם ליפול מגובה העולה על שני מטר יהיו מגודרים ע"י מעקה עם און-יד ואון-תיכון
- 26.1.9 יש לקיים תאורה נאותה אם מבצעים עבודת חפירה בשעות החשכה או במקום חשוך
- 26.1.10 בעת עבודה בשעות החשכה, יוצבו פנסים בצבע אדום לאורך כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם
- 26.1.11 אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד כבד אחר שעשוי למוטט את דפנותיה, אלא אם ננקטו צעדים מיוחדים למניעת התמוטטות

26.1.12. הירידה והעלייה לבור או חפירה שעומקם עולה על 120 היא רק על-ידי סולם או מדרגות מתאימים המרחק המרבי בין הימצאות עובד בחפירה לבין היציאה ממנה לא יעלה על 20 מטרים

פסולת באתר

- 27.1. הקבלן יערוך מדי יום את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים מהאתר וידאג לביצוע סילוק פסולת יומית למקום מוסדר ומאושר לצורך כך.
- 27.2. פינוי פסולת חומרים מסוכנים יהיה בהתאם להוראות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.

מבקרים באתר

- 28.1. מבקרים יכנסו לאתרי העבודה באישור מנהל העבודה בלבד.
- 28.2. במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר יעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.
- 28.3. הקבלן יהא אחראי לדאוג לבטיחות האתר, בכל עת, לרבות בעת ביקורים באתר על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

חירום

- 29.1. על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
- 29.2. הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

דיווח וטיפול בתאונת עבודה

- 30.1. בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך.
- 30.2. במקביל, יש לדווח מיידית בטלפון על האירוע למזמין העבודה.
- 30.3. על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה".
- 30.4. לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר לתאגיד.

תאריך _____ שם ומשפחה: _____

ת.ז.: _____ ח.פ.: _____

חברה: _____ חתימת הקבלן: _____

1. נספח זה בא לפרט נוהל מסירת מסמכים וכן נוהל הגשת חשבונות לעין נטפים - מפעלי מים וביוב אילת בע"מ.

א. כללי

1. שם מגיש החשבון בהסכם בחשבון ובחשבוניות חייב להיות זהה ואם מדובר בחברה בע"מ יוגשו החשבוניות ע"ג ניירות החברה בשמה המלא, וחשבוניות של החברה.
2. במידה והחותם הינו חברה בע"מ, יש לצרף אשור עורך דין או רו"ח כי החותמים על ההסכם הם מורשי החתימה של החברה.
3. הקבלן יגיש עם חתימת ההסכם טופס תשלומים באמצעות מסלקה, המצ"ב.
4. עם החתימה על ההסכם יגיש הקבלן אשור מס הכנסה על % ניכוי במקור וניהול ספרים בתוקף.

ב. חתימת ההסכם

מצ"ב הסכם בצוע לחתימתכם כדלקמן :

א. יש לחתום על ההסכם בחתימת יד מורשה חתימה + חותמת בכל המקומות המסומנים כמפורט :

1. באם מצורפות תוכניות יש לחתום עליהן.
2. בכל עמוד בראשי תיבות ואם חברה בע"מ בנוסף חותמת החברה.
3. ע"ג המפרט הכללי ובסוף המפרט המיוחד במקום שמצוין.
4. בדף האחרון של כתב הכמויות כולל כל הפרטים הנדרשים.
5. בתחתית כל דף חתימה מלאה. אם מדובר בחברה בע"מ יש להטביע חותמת החברה + חתימת מורשה החתימה.

ג. ערבות בנקאית

הקבלן יגיש עם חתימת ההסכם המצ"ב ערבות בנקאית להבטחת בצוע העבודה ("ערבות ביצוע") בשיעור 10% למשך כל תקופת הביצוע כמפורט בנספח ערבות בנקאית.

ד. נזיקין ובטוח

הקבלן יגיש עם חתימת ההסכם המצ"ב פוליסת בטוח עפ"י הנוסח המפורט בהסכם, חתום כדין.

ה. נוהל הגשת חשבונות

לכל חשבון יצורפו כל המסמכים הנדרשים. לא צורפו המסמכים ע"י הקבלן כנדרש, יחושב מניין הימים לעניין התשלום מיום השלמת כל המסמכים. את החשבונות וכתב הכמויות יש להגיש בהתאם להוראות ההסכם למשרד המזמינה בעין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ, למנכ"ל חשבונות וחישוב כמויות אשר יתוקנו ע"י המפקח, יגישם הקבלן למפקח שוב כשהם מתוקנים. **לא יתקבלו בעין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ כל חשבונות מתוקנים ידנית !**

(א) לכל חשבון חלקי יש לצרף צילום דפים מס' 1-2 של ההסכם וכן צילומי חשבונות קודמים אשר אושרו בגין העבודה הנ"ל.

(ב) לחשבון חד פעמי ו/או סופי יש לצרף את העתק ההסכם ולחתום על הצהרת העדר תביעות (ראה מסמך מצ"ב). ע"ג כל חשבון יופיע: מס' הסכם כפי שמופיע ע"ג ההסכם ומהותו.

נא להקפיד ולמלא את ההוראות הנ"ל, אי מילוי קפדני של הנ"ל יגרום לעיכובים ואיחורים מיותרים בתשלום.

חתימה וחותמת קבלן

למילוי ע"י הנח"ש של עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

שם _____

מס' חוזה _____

לכבוד

עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ

ת.ד. 1200

אילת 88100

א.נ.,

הנדון : פרטי הקבלן בהנהלת חשבונות

לבקשתכם, להלן הפרטים של חשבוננו בבנק שבו נקבל את הזיכוי על כספים שיגיעו לנו

מאתכם :

שם/הבנק _____ מס'/הבנק _____ שם/הסניף _____

מס'/הסניף _____ שם/החברה/הקבלן/הפירמה _____ מס' _____

החשבון _____ כתובת/למשלוח הודעה על ביצוע התשלום _____

טלפון לברורים _____

ידוע לנו כי התשלום יעשה על ידכם גם באמצעות המסלקה הבנקאית (מס"ב).

בכבוד רב,

_____ חתימה

_____ חותמת

_____ מס' עוסק מורשה

_____ תאריך

הצהרת העדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר ביצעתי עבודות עבור עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ עפ"י הסכם מס' _____ מיום _____ (להלן - "**ההסכם**") שנחתם ביני ובין עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ מאשר בזה את קבלת הסך של _____ ₪ (במילים: _____) מאת עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ, בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להסכם ביצוע עבודות כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם להסכם זה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולבצע הסכם זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ בנוגע לביצוע ההסכם על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

_____ תאריך
_____ המצהיר

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

_____ תאריך
_____ חתימה

לכבוד :
עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ
ת.ד. 1200
אילת

הנדון: הצהרה והתחייבות

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ/או תאגיד שלעירייה שליטה בו, הנני מצהיר כלהלן:

אינני נמנה על אחד מאלה:

קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה מועצת העיר אילת.

סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר.

קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של עובד עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

סוכנו או שותפו של עובד עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ.

תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) – (2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) ו- (2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה התאגידים האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.

כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ מייד עם קרות השינוי.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

תאום עבודה מול הנדסה אזרחית עיריית אילת

נהלי עבודה בפרויקטים:

בכל עבודה בעיר אילת יש לבצע תאום תשתיות מול מחלקת הנדסה אזרחית בעיריית אילת, להלן נוהל של העירייה.

1. התאגיד יעכב 5% מהחשבון הסופי עד לאחר סיום עם מחלקה להנדסה אזרחית והשלמת כל הנדרש.
2. הקבלן יציג תוכנית עבודה לביצוע לכל רחוב כולל לו"ז.
3. על הקבלן לפרסם על חשבונו ב-2 העיתונים המקומיים 1/2 עמוד צבעוני על פי נוסח שיתקבל על ידי עין נטפים ו/ או מחלקת הנדסה אזרחית לפני כל כניסה לתא שטח חדש ולפי החלטה בלעדית של התאגיד ו/או מחלקת הנדסה אילת.
4. על הקבלן להכין פליירים על חשבונו, אשר יופצו במבנים הסמוכים למקום עבודתו ובו יצוין תאריכי הביצוע התחלה וגמר בתהליך העבודה, שיחולקו בסמוך ולפני ביצוע תא השטח.
5. על הקבלן להכין 2 שלטים ביצוע לפי מפרט של עין נטפים אשר יוצבו ברחובות הסמוכים. למקום עבודתו ובו יצוין תאריכי הביצוע התחלה וגמר בתהליך העבודה, כולל טלפונים.
6. בעבודות חפירה בכביש, על הקבלן לשקם זמנית באספלט קר או כל חלופה אחרת אשר תאושר מראש ע"י מחלקת הנדסה אזרחית, עיריית אילת.
7. הקבלן ימציא אישורי בדיקת מכון התקנים להדוקים ע"פ התקן.
8. הקבלן ימציא אישורי הטמנה לפסולת.

חתימת הקבלן _____

עין-נטפים _____

שיקום כביש ושיקום מדרכה לאחר חפירה בפועל

1. רוחב השיקום הנדרש יקבע על ידי המפקח והטבלאות מטה הנן לנוחיות

להלן טבלאות המפרטות את היחס בין החפירה בפועל לרוחב השיקום.

לדוגמא: רוחב פירוק 90 ס"מ נדרש הביצוע לשיקום ברוחב 2.4 מטר מינימום.

המידות המופיעות מטה יכולות להשתנות מאת לאת. מידות, ואופן השיקום יקבעו על ידי המפקח.

2. מידות שיקום כביש לאחר חפירות כלומר, תוספת של 1.5 מטר בנוסף למידות החפירה בפועל:

רוחב חפירה	רוחב שיקום
0.4	1.9 מטר
0.6	2.1 מטר
0.8	2.3 מטר
1.0	2.5 מטר
1.5	3.0 מטר

3. מידות שיקום מדרכה לאחר חפירות כלומר, תוספת של 1.6 מטר בנוסף למידות החפירה בפועל:

רוחב חפירה	רוחב שיקום
0.4	2 מטר
0.6	2.2 מטר
0.8	2.4 מטר
1.0	2.6 מטר
1.5	3.1 מטר

4. בנוסף, השוחות הקיימות בתוואי השיקום חייבות להשתלב באותו גובה עם הריצוף/ אספלט על מנת למנוע מפגע בטיחותי.

5. לא יינתן תשלום נוסף להחזרת המצב לקדמותו בנוסף לאומדן המחירים.

6. לאחר הפירוט הנ"ל בהצעת המחיר יש לקחת נתונים אלה בחשבון.

חתימת הקבלן

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד ,
עין נטפים - מפעלים מים וביוב אילת בע"מ

א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מאשר, כי קיבלתי הדרכת בטיחות כללית והבנתי את תוכנה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של עין נטפים - מפעלי מים וביוב אילת בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם לעין נטפים - מפעלי מים וביוב אילת בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של עין נטפים - מפעלי מים וביוב אילת בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה :

שדרוג תש שחורת באילת

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן :

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

כתובת הקבלן: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן :

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחתימת הקבלן: _____

שם וחתימת מנהל העבודה: _____

טופס בקשה לאישור שינוי / תוספת מס' _____
(יוגש ע"י המפקח/מנהל הפרויקט)

שם הפרויקט: _____ מס' הפרויקט: _____ שם הקבלן: _____

שם המתכנן: _____ שם המפקח: _____ ערך חוזה נומינלי: _____
נ

סה"כ ערך השינוי/ התוספת המבוקש/ת: _____
סה"כ ערך שינויים / תוספות שאושרו עד היום (למעט בקשה זו): _____
נ

סה"כ ערך חוזה + התייקריות + שינויים שאושרו עד היום (למעט בקשה זו): _____
נ

% החריגה מסכום החוזה הנומינלי: _____ %

תאור הבקשה: (יש לתאר את מהות השינוי והסיבות לו, לצרף ניתוח מחיר וכל אסמכתה רלוונטית לאישורו)

המפקח: _____ חתימה: _____

המתכנן/ פיקוח עליון: _____

חתימה: _____

מהנדס התאגיד: _____

חתימה: _____

חשב התאגיד : מאשר/לא מאשר

חתימה: _____

מנכ"ל התאגיד : מאשר/לא מאשר

חתימה: _____

הערות* ודברי הסבר:

* הערות המפקח ו/או המתכנן הינן המלצה בלבד. החלטה סופית תתקבל ע"י המהנדס והמנכ"ל.

נוהל תיאום מול מחלקת תשתיות עירייה לפתיחת תיק תאום תשתיות לקבלת היתר עבודה

לצורך חפירה בשטחים ציבוריים יש לפעול עפ"י סדר הדרישות ולהגיש את המסמכים הבאים:

1. הגשת בקשה לפתיחת תיק תאום תשתיות הכוללת תכנית מדידה ותמונות מהשטח.
2. סיום סבב חתימות והגשת תיק תאום תשתיות חתום ע"י כלל גורמי התשתיות.
3. ביצוע כלל דרישות הגורמים החתומים בתיק תאום, בדגש על סיור מקדים.
4. הצגת הסדרי תנועה בהתייעצות במשטרה מול קצין התנועה.
5. הגשת התכנית לחתימת רשות התמרור (מחלקת תשתיות מבצעת תהליך זה).
6. סריקת תכניות הסדרי התנועה חתומים ע"י 2 הגורמים המאשרים ושליחה למח' תשתיות.
7. פלייר- יש לעבודה עפ"י נוסח דוברות העירייה ואישור הפלייר מול מח' תשתיות.
8. העברת פלייר לאישור מד"א, כיבוי, אגד והחזרת אסמכתא חתומה ומאושרת ע"י גורמים אלו.
9. העברת לוח זמנים מפורט וחתום ע"י מנהל הפרויקט למח' תשתיות ואישורו.
10. פרסום בעיתון וברדיו. (משתנה בהתאם לאופי העבודה).
11. שני דפים ראשונים מתיק תאום תשתיות יועבר למחלקת תשתיות.
12. חלוקת הפלייר שבוע לפני תחילת ביצוע ברחבי הפרויקט במידה ומדובר בשכונות יש לחלק פליירים לכלל דיירי השכונה, חלוקת הפלייר על הרכבים ובכניסה לבניינים. (משתנה בהתאם לאופי העבודה).
13. לאחר קבלת היתר משטרה לפי התאריכים והשעות שאושרו ע"י מח' תשתיות יש להעבירו למח' תשתיות.
14. בסיום העבודה יש לתאם סיור מסירה עם כל גורמי התשתיות הרלוונטיים.

במידה ויש צורך בשטח התארגנות-

1. יש להציג את הדרישה בתחילת התהליך למחלקת תשתיות, אנו נבחן את המיקום ונאשר בכפוף למכתב התחייבות+ ערבות.
2. בכל שלבי העבודה אין אישור להניח חומרים במרחב הציבורי ללא אישור המחלקה, במידה וקבלן יניח ללא אישור הדבר יגרום לאכיפה ועצירת הפרויקט.

תכנון הבטיחות לפרויקט

*** תב"ל – תכנון בטיחות לפרויקט הינה דרישה של התאגיד להכנה**

על ידי כל מי שעובד בחצריה

אין הכוונה בשום פנים ואופן לתוכנית בטיחות על פי

תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013

נא להתייחס לכל סעיף במנחה היכן שלא רלוונטי יש לציין זאת

התכנון יבוצע על ידי ממונה בטיחות בעל השתלמות ענפית רלוונטית ובעל

השתלמות בהכנת סקרי סיכונים

ערך וכתב:

חודש / שנה

טלפון

1. כללי:

שם המשימה:	
שם הקבלן/ מבצע העבודה:	מיקום העבודה:
תיאור העבודה:	

2. רכיבי ניהול הבטיחות

2.1 . הדרכה

שיטת הביצוע	הרכיב
	שיטת ההדרכה
	מיקום ההדרכה
	שיטת ההדרכה בשפות שונות (לפי הצורך)
	נושאי ההדרכה
	שיטת בדיקת הבנת ההדרכה (לדוגמא על ידי מבחן)
	שיטת זיהוי עובדים שהודרכו לצורך פיקוח

שיטת הביצוע		הרכיב
		שיטת תיעוד ההדרכה
	הד רכה לעובד חדש באתר	סוגי ההדרכה
	תדריך יומי לעובדים על ידי מנהל העבודה	
	תדריך שבועי על ידי ממונה הבטיחות	
	תדריך לפני ביצוע עבודות מסוכנות על פי הגדרת הקבלן	
	הד רכות ריענון	
	תד ריך לעובדים של קבלני משנה	
	הס מכות הנדרשות על פי החוק	
	תד ריך למבקרים	

2.2. קבלני משנה

שיטת הביצוע		הרכיב
		שיטת תאום ציפיות עם קבלני המשנה בכל הקשור לדרישות הבטיחות
		שיטת בדיקה ואישור כלי צמ"ה הנכנסים לאתר

הרכיב	שיטת הביצוע
שיטת בדיקה ואישור לכלי עבודה של קבלני המשנה	
שיטת בדיקה ואישור ציוד המגן האישי	

2.3. תכנית פיקוח :

הרכיב	שיטת הביצוע
פירוט שיטת ביצוע מבדקי בטיחות של מנהל העבודה, מנהל הפרויקט, ממונה הבטיחות, יועץ הבטיחות וכיו"ב	
באיזו תדירות ובאילו כלים ייעשו מבדקי הבטיחות	
שיטת תעוד הפיקוח	
שיטת המעקב לטיפול בליקויים שנמצאו	

2.4. צורף נהלים רלוונטיים. (הנהלים יהיו חתומים על ידי הקבלן)

צורף X/V	הנהל	האם קיים נהל X/V	האם הנושא נכלל בסקר הסיכונים X/V
	חפירות ותעלות		
	עבודה בגובה		
	עבודות מנוף		

צורף X/V	הנוהל	האם קיים נוהל X/V	האם הנושא נכלל בסקר הסיכונים X/V
	עבודות דחיקה		
	קידוחי קרקע		
	עבודה בחלל מוקף		
	עבודות בלהבה גלויה		
	עבודה במתח חי או בקרבתו		
	עבודות עם כלי צמ"ה		
	עבודה במזג אוויר קיצוני		
	תכנון עבודה מוקדם למשימות מסוכנות		
	תכנית אכיפה		
	בקרת כניסה לאתר		
	תכנון והסדרת תנועה		
	ביצוע עבודות לילה		
	התארגנות למצבי חירום		
	תחקיר מאורעות בטיחות		
	נוהל רלוונטי אחר		
	נוהל רלוונטי אחר		
	נוהל רלוונטי אחר		
	נוהל רלוונטי אחר		

2.5. חירום :

הרכיב	שיטת הביצוע
אירועי החירום האפשריים והפעולות שיש לנקוט על מנת למזער נזקים בנפש וברכוש	
פירוט ציוד החירום באתר	
פירוט מגישי העזרה הראשונה	

שיטת הביצוע	הרכיב
	פירוט שיטת פינוי פצועים

2.6. הערכות מוקדמת:

הרכיב	שיטת הביצוע
פרטי מנהל עבודה אשר יהיה אחראי לכלל העבודה המתבצעת באתר וימצא כל משך העבודה באתר.	
פרטי מנהל העבודה המחליף במקרה של היעדרותו או בעת ביצוע עבודות במשמרות	
פירוט השילוט באתר	
הסבר על שיטת גידור האתר	
פירוט ארגון האתר מבחינת רווחת העובדים (מקום מוסדר להפסקות האוכל, מי שתייה שירותים מקלחות וכיו"ב	

3. סיכונים ובקורות (ראו בנק סיכונים ובקורות ודוגמא בנספחים)

שלבי העבודה	תאונה פוטנציאלית	בקורות

3.1. שאלון תזכורת:

V	שאלות	הפעולה הנדרשת
	האם תתבצע במשימה זאת עבודה בגובה כגון: עבודה על סולמות, פיגומים	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: הסמכות מתאימות, תסקירים נדרשים, שיטות עיגון, ציוד מגן אישי נדרש, אי הימצאות עובדים מתחת וכיו"ב.
	האם תתבצע עבודה בחלל מוקף?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: ריתום למתקן חילוץ, אוורור, בדיקת גזים רעילים, משך עבודה בחלל המוקף, ציוד מגן אישי, הסמכות מתאימות וכיו"ב.
	האם העבודה או חלקה תתבצע במתח חי או במערכות UPS ?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: הכנת תכנית עבודה במתח חי, רישיונות מתאימים וכיו"ב.
	האם תתבצענה עבודות פירוק?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: זיהוי וסימון מקדים, התייעצות עם קונסטרוקטור במידת הצורך וכיו"ב.
	האם המשימה כוללת חפירת תעלות והטמנת צנרת: חשמל, מים, ביוב?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: בקורות למניעת פגיעה בתשתיות: חשמל, מים, ביוב שיטת הבקרה מפני התמוטטות התעלה על עובדים, שיטת הבקרה מפני נפילת כלי צמ"ה ואו ציוד לתוך העובדים בתעלה
	האם קיים חשש כי יעשה שימוש בחומרים מסוכנים תוך כדי העבודה? (בתוך קטגוריה זאת יש לכלול צרעים ודרכים)	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: קבלת MSDS, ציוד מגן אישי, אוורור, מדידת החומר באוויר וכיו"ב.
	האם קיים צורך להתייעץ ולקבל אישור ממומחה כגון קונסטרוקטור או יועץ בטיחות?	☐ כן ☐ לא אם כן, יש לצרף את חו"ד או אישורי הקונס' לתב"ל
	האם תוך כדי עבודה עלולה להיגרם פגיעה לעובדים העוברים במקום?	☐ כן ☐ לא רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: סימון, גידור, שילוט, הודעות, פינוי עובדים וכיו"ב.
	האם יתבצעו עבודות בשעות חריגות כגון: שעות לילה ימי שישי, שבתות וחגים?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: תאורה, מניעת רעש, מניעת כניסה של בלתי מורשים לאתר וכיו"ב.
	האם תתבצע עבודה בלהבה גלויה או היוצרת ניצוצות?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: סילוק חומרים דליקים או בעירים, צופה אש הבאת ציוד כיבוי, בדיקת המצאות גזים דליקים וכיו"ב.
	האם ייעשה שימוש במנוף ?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: רישיונות ותסקירים נדרשים, התאמת המנוף למיטען, שיטת האיתות וכיו"ב.
	האם קיים צורך בנעילה ותיגוף (אנרגיות אצורות)	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: תיאום, אלמנטים לנעילה,
	האם תהיה התחברות ואו השפעה על מערכות "חיות" כגון: מכונות, צינורות מים,	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: תיאום, שימוש בפרוצדורה מתאימה וכיו"ב.

V	שאלות	הפעולה הנדרשת
	האם קיים חשש לפגיעה במערכות או בתשתיות כגון: חשמל, תקשורת, כימיקלים, נזים, מכונות, תאורה?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים את כל המערכות והתשתיות העלולות להיפגע במהלך המשימה לצורך הדרכת כל משתתפי המשימה ציין שיטות הגנה למערכות, תשתיות אלה וכן במידת הצורך הגנות לעובדים.
	האם התאורה באתר העבודה מספקת?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: הוספת תאורה זמנית, שימוש בתאורה אישית ועוד.
	האם מזג אוויר עלול להשפיע על ביצוע בטיחותי של המשימה?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: איסור עבודה, בדיקת מהירות רוח, שתייה מרובה, מנוחה, קירוי, לבוש מתאים וכיו"ב.
	האם המשימה כוללת קידוח או חציבת קירות העלול לפגוע בתשתיות חשמל וצנרת?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: בדיקת תכניות, סימון, גידור, בדיקה על ידי מכשירים, בדיקה ויזואלית.
	האם העבודה תרעיש לעובדים ואזלסביבה?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: ציוד הגנת אזניים, פינוי עובדים, החלטה על שעות עבודה וכיו"ב.
	האם קיים צורך לבצע תיאום עם גורמים נוספים?	☐ כן ☐ לא רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: תיאום בין הקבלנים, מחיצות, גידור, סימון, שילוט וכיו"ב.
	האם יש מספיק אנשים בצוות כדי לבצע את העבודה בצורה בטיחותית?	☐ כן ☐ לא רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: מניעת עבודת יחיד וכיו"ב.
	האם תוך כדי העבודה תיווצר פסולת?	☐ כן ☐ לא אם כן, רשום בסקר הסיכונים בקורות כגון: שיטת הניקוי והפינוי וכיו"ב.

4. צמ"ה – ציוד מכני הנדסי

כגון: מנוף, במת הרמה, מלגזה, מחפרון, מחפר, בובקאט מכונת קידוח ועוד

סוג הציוד	מספר רישוי	מצורף היתר (V)	רישיון רכב (בתוקף (V)	ביטוח (בתוקף (V)	תסקירים (בתוקף (V)	רישיון מפעיל (בתוקף (V)

סוג הציוד	מספר רישוי	מצורף היתר (V)	רישיון רכב בתוקף (V)	ביטוח בתוקף (V)	תסקירים בתוקף (V)	רישיון מפעיל בתוקף (V)

5. רשיונות, תעודות הסמכה ומסמכים אחרים אשר יש לצרף (סמן V בריבוע המתאים)

נדרש בעת	סוג ההסמכה	V אם צורף
	הסמכה לעובד בגובה בסיסי	
	הסמכה לעבודה בגובה מתוך סלי הרמה ובמות	
	הסמכה לעבודה בגובה מעל פיגומים	
	הסמכה לעבודה בגובה על גגות	
	הסמכה לעבודה בגובה על קונסטרוקציה	
	הסמכה לעבודה בגובה על פיגום תלוי	
	גולש ביניין	
	מנהל מקצועי לעבודה בגובה	
	מנופאי מוסמך	
	אתת מוסמך	
	מלגזן	
	חשמלאי מוסמך בדרג המתאים לזרם המתקן	
	תעודת מנהל עבודה מוסמך לבניה	
	אישור הדרכה שנתית לעובדים המשתתפים במשימה	
	אישור חשמלאי לתקינות כלי העבודה החשמליים	
	Msds של החומרים המשתתפים בעבודה	

6. ציוד מגן אישי נידרש (סמן V בריבוע המתאים)

V	סוג הציוד	כמות	נדרש בעת
	אפוד זיהוי		
	בולם נפילה נגלל		
	בקבוקון לשטיפת עיניים		

V	סוג הציוד	כמות	נדרש בעת
	ווסט רתכים		
	חבל הצלה כפול		
	חבל לקוו חיים		
	חבל מיקום ותמיכה		
	כפפות עבודה		
	כפפות לחומרים מסוכנים		
	כפפות לריתוך וברנר		
	כפפות נגד חיתוך		
	מגן פנים		
	מגן פנים לקובע מגן		
	מגפי בטיחות S3		
	מכשיר חילוץ לעבודה בגובה		
	מסיכת נשימה ייעודית		
	מסיכת נשימה לחומרים מסוכנים		
	מסיכת ריתוך		
	מסיכת ריתוך לקובע מגן		
	משקפי אבק		
	משקפי מגן		
	משקפיים לחומרים מסוכנים		
	נעלי בטיחות S3		
	נשמית		
	סינר לחומרים מסוכנים		
	סל כלים לעבודה בגובה		
	סנטרייה לקובע מגן		
	עכבר חבל		
	פנס ראש לקובע מגן		
	קסדה לעבודה בגובה		

נדרש בעת	כמות	סוג הציוד	V
		קסדת בטיחות	
		ריתמה לעבודה בגובה	
		מנעול למעילה ותיג	
		התקן נעילה למפסק חשמל	
		התקן נעילה לברז	
		התקן נעילה למנעולים מרובים	
		תג לנעילה ותיג	
		קרם הגנה נגד שמש	
		אוזניות	

7. חתימות נדרשות

<u>אישור מתכנן התב"ל:</u> (ממונה הבטיחות בעל כשירות והשתלמות ענפית רלוונטית והשתלמות בהכנת סקרי סיכונים) הנני לאשר כי תכנון התב"ל נעשה על ידי כולל כל הסיכונים והבקורות בו.			
תאריך	שם	תפקיד	חתימה

<u>אישור מנהל החברה הקבלנית:</u> אני מצהיר בזה כי אני מצוי בכל פירטי התב"ל ואוודא ביצוע העבודה בהתאם להנחיות התב"ל.			
תאריך	שם	תפקיד	חתימה

<u>אישור מנהל המשימה:</u> אני מצהיר בזה כי אני מצוי בכל פירטי התב"ל ואפקח על ביצוע העבודה בהתאם להנחיות התב"ל.			
תאריך	שם	תפקיד	חתימה

<u>אישור התחלת עבודה (על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד)</u> הנני מאשר התחלת עבודה למשימה זאת, בהתאם להוראות התב"ל. כל שינוי בכח אדם, ציוד או משימות על מנהל המשימה לעדכן את התב"ל בעזרת ממונה בטיחות הקבלן			
<u>תוקף התב"ל מיום:</u>		<u>עד יום:</u>	
תאריך	שם	תפקיד	חתימה

אני מצהיר כי אני מודע לכל הסיכונים והבקורות שבתב"ל (תכנון בטיחות למשימה)

וכי קיבלתי תדריך בנוגע למשימה זאת והנני מתחייב לשמור על כל הוראות הבטיחות עליהן הודרכתי.

[illegible]

סדר הפעולות	תאונות פוטנציאליות	בקורות - דרך פעולה ואמצעי בטיחות למניעת תאונה
חיתוך צנרת וניתוק המתקן כך שניתן יהיה להרימו	שימוש במכשירי חיתוך עם להבה גלויה עלולים לגרום לשריפה	- הכשרת כל עובדי הקבלן להתמודדות עם שריפה - לפני שימוש בלהבה גלויה יוודא מנהל העבודה כי אין חומרים בעירים בסביבה - בעת השימוש בלהבה גלויה יש להציב צופה אש אשר יוודא שדבר לא נדלק אך במקרה של שריפה יכבה אותה באופן מיידי
	בעת שימוש בברנר או בפלסמה לצורך חיתוך הצנרת קיימים מספר גורמי סיכון המפורטים בנספח	ראה הוראות בטיחות לשימוש בפלסמה או בברנר בנספח (כאשר בקרת גורמי הסיכון חוזרת על עצמה בכמה שלבים מומלץ להפנות לנספח)
	חלק מהצנרת מצופה בבידוד טרמי כך שבעת חיתוך עם ברנר יגביר הדבר את הלהבה	בכל מקום בו קיים צורך לחתוך צינורות מבודדים יש לבצע זאת בעזרת משורי חרב
	חלק מהצנרת נמצאת בגובה כך שקיימים גורמי סיכון לנפילה	שימוש בסולמות ואו פיגומים (ראה הוראות בטיחות לסולמות ולפיגומים בנספח)
	בעת חיתוך הצנרת עלולים ליפול חלקים ואו כלים על עובד מתחת	לשמור על שטח סטרילי מתחת לעובד בגובה
הכנת המתקן לקראת הרמה	בחלק מהמתקנים להם אין נקודות לריתום המענבים ייתכן ויהיה צורך לרתך כאלה. דבר היוצר סיכוני ריתוך וסיכוני עבודה בגובה	- משך כל שימוש בלהבה גלויה יש להציב צופה אש ראה הוראות בטיחות לריתוך בנספח ראה הוראות בטיחות לעבודה בגובה, סולמות ופיגומים בנספח
הרמת המתקן בעזרת מנוף והרדתו לקרקע	השארית חיבור של המתקן לצנרת או לבסיס בטעות עלולה לגרום לטלטול המנוף ואו להשמטת המטען	- לפני יש לוודא ניתוק מלא של המתקן ראה הוראות בטיחות לעבודה עם מנוף בנספח
	חלקי מטען רופפים עלולים להישמט ולפגוע באדם	- יש לוודא שאין חלקים רופפים לפני הורדת המטען - יש ליצור שטח סטרילי באזור ההרמה ובעיקר מתחת למטען המורם וזאת ע"י סימון ושילוט והצבת מפקח.
	המטען עלול להישמט ולפגוע באדם עקב כשל בריתום	- הריתום יעשה בהשגחת אתר מוסמך - בתחילת העבודה יש לבדוק את כל מסמכי המנוף ובכלל זה: רישוי, ביטוח, אישור בודק מוסמך למתקני ההרמה ולכל אביזרי ההרמה.

נספח מס' 1 סיכונים ואמצעי בטיחות בעבודה עם ברנר

סוג הכלי או הצידוד	גורמי סיכון	דרך פעולה ואמצעי בטיחות למניעת תאונה
"ברנר"	פגיעת עיניים מהניצוצות	שימוש במגיני עיניים
	כוויה מהחומר הנחתך	שימוש בביגוד מלא ובכפפות מתאימות
	להבה חוזרת	התקנת בולמי להבה ליד הווסת וגם לפני הידית
	פיצוץ עקב מגע בין חמצן לשמן	הימנעות מוחלטת ממגע בין שמן לחמצן בעיקר ליד צינורות הידראולים וכיו"ב
	פגיעה מגליל החמצן עקב שבירת הברז שלו	שימוש בסוללות חמצן או במתקנים בהם הגלילים רתומים

נספח מס' 2 סיכונים ואמצעי בטיחות בעבודה עם משחזת זווית

סוג הכלי או הצידוד	גורמי סיכון	דרך פעולה ואמצעי בטיחות למניעת תאונה
משחזת זווית	פגיעה עקב תנועת הדיסק ללא בקרה בעת הכנסתו לתקע ללא החזקתו	אין להכניס לתקע ללא החזקת הכלי ביד
	התחשמלות מכבל הזנה פגום	אין להרים את כלי העבודה בעזרת כבל ההזנה אין לתקן לבד כלי או שקע או כבל רק ע"י חשמלאי
	פגיעה מהדיסק כתוצאה מאיבוד שליטה של העובד בכלי	יש להשתמש בכלי עבודה בעלי תו תקן בלבד יש להשתמש באופנים בעלי רשת משולשת חובה להשמש במגן הדיסק חובה להשתמש בידית האחיזה
	פגיעה משבבים או שברים של הדיסק	אין לעבוד עם הדיסק מול הגוף דיסק פגום יש להחליף מיד יש להשתמש בדיסקה הנכונה לסוג העבודה והחומר חובה להשתמש במשקפי בטיחות

ריתוך חשמלי	
סיכונים: התחשמלות, שאיפת אדי מתכת וגזים רעילים, כוויות, שריפה, סנוור ופגיעה בראיה עקב היווצרות קשת חשמלית	
הסמכות ואישורים נדרשים	
ע"פ תקנות שירות התעסוקה (תעודת מקצוע) התש כ"א 1961, עבודות ריתוך דורשות רתך בעל תעודת מקצוע.	
הפחתת רמת הסיכון	
עיין בהוראות הבטיחות הכלליות לעבודות חמות	
וודא שכבלי חשמל ומחזיקי אלקטרודות תקינים ומבודדים	
וודא שאורך הכבל הראשוני של הרתכת (הכבל המחבר את הרתכת אל רשת החשמל) גדול מ – 3 מטרים.	
אין להשתמש בכבל מאריך ככבל ראשוני (צריך לחבר את הרתכת ישירות לרשת החשמל).	
חשוב להקפיד על כך שהכבלים השונים לא יהוו מכשול, ובמיוחד לא ליד מעברים, דלתות וכיו"ב.	
יש לוודא שגוף הרתכת מוארק כנדרש. דבר זה נעשה ע"י הידוק טוב של הצבת אל החומר שעליו מרתכים.	
אין להציב את ידית הארדונג במרחק העולה על 2 מטר מנקודת הריתוך.	
כאשר עוזבים את הרתכת ללא השגחה יש לנתקה מרשת החשמל.	
הכבלים צריכים להיות יבשים ממים ונקיים משמנים .	

חיתוך והשחזה עם משחזת	
סיכונים: פגיעה מגיצים או שבבים, כוויות, שריפות, התחשמלות, פגיעה בשמיעה	
הפחתת רמת הסיכון	
עיין בהוראות הבטיחות הכלליות לעבודות חמות	
לבדוק שלמות ותקינות הכלי	
לוודא שיש מגינים על חלקים נעים. בשום מקרה אין להרשות הורדת המגן.	
לוודא שהעובד אינו לובש כפפת מגן על היד או הידיים שנמצאות בסמוך לחלק הנע.	
חשוב מאוד !!! לוודא שהחלק המסתובב אינו שחוק או סדוק בכדי להימנע מסכנת שבירתו והיפגעות עובדים מחלקי מתכת שיעופו במהירות עצומה.	
לוודא שימוש בדיסקים בעלי 3 רשתות הגנה	
לוודא קיומם של אמצעים להגנת השמיעה	
לוודא שמבצע העבודה מיומן בעבודה עם הכלי.	
להסיר שרשראות וצמידים ולרכוס פריטי לבוש רופפים.	

עבודה עם כלי עבודה חשמליים	
הפחתת רמת הסיכון	
כל כלי העבודה הידניים והחשמליים וכל השאר חייבים להיות תקינים ותקניים.	
לפני כל שימוש במכשיר חשוב לבצע בדיקה הכוללת:	
בדיקה חזותית על מנת לוודא שלמות הבידוד החיצוני (שאין שברים וסדקים במעטפת הבידוד)	
שלמות פתיל זינה של הכלי ופריסתו המלאה	
בדיקת המצאות סימון "בידוד כפול" על גוף הכלי	
שחרור חלקים הנעים בכלי (בדיקה ידנית)	
ניתוק המכשיר מהחשמל לפני ביצוע פעולות ובעת החלפת אביזרים, כגון להב, מקדח, סכין חיתוך וכו.	
למניעת הפעלה בטעות של כלי העבודה:	
אל תרימו כלים מחוברים לחשמל כאשר האצבע שלכם מונחת על מתג ההפעלה.	
החזיקו את ידית המכשיר ביד לפני החיבור לחשמל	
לבטיחותכם השתמשו רק באביזרים נלווים המתוארים בהוראות ההפעלה, או המסופקים או מומלצים על ידי היצרן.	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודה עם כלי עבודה חשמליים

השימוש באביזרים נלווים אחרים עלול לגרום לסכנת פגיעה גופנית.	
ביצוע תיקונים ייעשה רק באמצעות טכנאי מוסמך אחרת עלולות להיגרם תאונות למפעיל כלי העבודה	
העובד עם כלי עבודה חייב להשתמש בצידוד מגן אישי בהתאם לסוג העבודה שהוא נדרש לבצע כגון: כובע מגן, מסכת פנים, כפפות מגן, נעלי בטיחות, סינר מגן, משקפי מגן, מגני שמיעה או אטמי אוזניים	
אין להסיר אמצעי מיגון שסופקו יחד עם הכלי עצמו או שנקבעו על-ידי היצרן כהוראת בטיחות	

כבלי חשמל מאריכים

הפחתת רמת הסיכון

מפסק פחת לכבל מעל 25 מטר	
לשקע ולתקע אין פגיעה מכנית	
השקע והתקע מחבורים מכנית לבידוד החיצוני של הכבל וגיד הכבל אינם חשופים	
העברת כבלים ע"י תליה באוויר או באזור מעבר רכב ע"י הטמנת הכבלים	
כל החיבורים יהיו מעל הקרקע ומוגני מים	
איסור השימוש ברב שקע ובמפצלים	

עבודה בגובה

סיכונים: נפילת העובד עקב איבוד ש"מ או עקב התקלות של אדם אחר בסולם.
חבטה מרכיבי מבנה וצנרת הנמצאים בגובה ומעל לראשו של העובד.
נפילת חפצים ופגיעה באנשים הנמצאים בסביבה

הסמכות ואישורים נדרשים

הסמכה לעבודה בגובה בקטגוריה המתאימה

הפחתת רמת הסיכון

כל העובדים במצב גופני תקין	
הסמכה\ ריענון לעבודה בגובה	
מזג אויר מתאים	
העבודה באור יום. עבודה בחושך באישור מנהל היחידה	
איסור עבודה במפלסים אחד מעל השני	
שימוש ברתמה כולל 2 חבלים ומשך נפילה	
שימוש בקסדה הכוללת סנטריה	
תאום עם מגיש הע"ר כולל קשר אלחוטי	
גידור ושילוט האזור שמתחת לעבודה בגובה	
אבטחת כל כלי העבודה	
בדיקת תקינות הצידוד לפני העבודה	
עבודה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד במפלס הקרקע	
נקודת העגינה לרתמה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון	
עבודה בסל ההרמה מחייבת חיבור ריתמת כל אחד מהעובדים לנקודת עיגון בסל	
תידרוך העובדים לגבי אי זריקת חפצים	

שדרוג תש שחורת אילת

במות הרמה		
סיכונים\ נושאים	בקורות	
משתמשים ללא רישיון או הסמכה	וידוא כי המפעיל והצופה עברו הכשרה להפעיל במת הרמה זו וברשותם הסמכה לעבודה בגובה על גבי במות הרמה ואישור הדרכה על הבמה מהספק.	
עיצוב הטיפול במקרה חירום	וידוא כי לעובדים יש ידע תפעולי למקרה חירום על ידי קבלת הדרכה ממשכיר במת ההרמה (כנידרש בחוק).	
	בדיקה כי כל מנגנוני החירום בבמה עובדים, בעזרת טופס יומי מובנה (מצורף)	
פגיעה עקב הבנה לקויה של המשימה	סיור באתר העבודה, תדריך ראשוני, חלוקת תפקידים.	
פגיעה עקב עבודת יחיד	איסור על ביצוע עבודת יחיד תמיד יוצב צופה על הקרקע.	
פגיעה עקב קירבה לקווי מתח	איסור התקרבות לקווי מתח עד למרחק של 5 מטר.	
פגיעה עקב במת ההרמה לקויה	מילוי טופס בדיקת במת הרמה יומי ושליחתו אחת לשבוע לממונה הבטיחות. ביצוע בדיקה למציאת פגמים כגון רעשים חשודים בזמן העלאה / הורדה, ריתוכים סדוקים, נזילות שמן, נזילות הידראוליות, כבלי בקרה או חיווט פגוע	
העדר ציוד מגן אישי או צמ"א לקוי	וידוא שברשות הצוות ציוד מגן אישי לעבודה בגובה ולהרתמות לבמת ההרמה על ידי מילוי טופס יומי.	
במת הרמה עם רישיון או תסקיר לקוי	וידוא כי במת ההרמה נבדקה על ידי בודק מוסמך למתקני (בעבודות בנייה התוקף הוא חצי שנתי, עבודות אחזקה התוקף הוא 14 חודשים)	

עבודה עם סולמות	
סיכונים: נפילת העובד עקב איבוד ש"מ או עקב התקלות של אדם אחר בסולם. חבטה מרכיבי מבנה וצנרת הנמצאים בגובה ומעל לראשו של העובד. נפילת חפצים ופגיעה באנשים הנמצאים בסביבה	
הפחתת רמת הסיכון	
בכל מצב שבו ניתן הדבר רצוי לשקול שימוש בפיגום תיקני עם מעקה מאשר סולם	
אין להשתמש בסולם מתכת אלא בסולמות פיברגלס או עץ.	
אין להזיז סולם כאשר עומדים עליו.	
על כל סולם יעמוד אדם אחד בלבד (גם כאשר עובדים על סולם מדרגות).	
יש לוודא שהסולם מצויד באמצעי מקורי למניעת החלקה	
יש לוודא שמפרקי הסולם ישרים לגמרי ונעולים.	
סולמות יאוחסנו בשכיבה על הצד או במצב אנכי כאשר הם קשורים.	
אזור העבודה סביב הסולם יהיה תחום ע"י סרט סימון	
להקפיד שבאזור התחום לא ימצאו כלים ואביזרים שעלולים לגרום לנפילת המשגיח או כל אדם אחר על הסולם.	
עבודה על גבי סולם תתבצע ע"י שני אנשים כאשר אחד מהם משמש משגיח מהקרקע	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודה עם סולמות	
יש לוודא קיומן של 3 נקודות מגע בין העובד לסולם (למשל שתי רגליים ויד) במשך כל זמן העבודה. במידה ואין הדבר אפשרי העובד צריך להיות מאובטח או שהמשגיח צריך לאחוז בסולם (או להיקשר לנקודת עיגון) להימנע מעמידה על סולם באופן שבו רגל אחת של העובד נמצאת על הסולם והרגל השנייה על משטח אחר.	
אין לשבת על ראש הסולם או לעמוד כך שהוא נמצא בין שתי הרגליים (במקרה של נפילה אין סיכוי שהעובד ינחת על רגליו).	
אין לעמוד או לשבת על שלושת השלבים העליונים של הסולם.	
טיפוס או ירידה מסולם ייעשו כאשר הפנים כלפי הסולם.	
סולם מתארך יוצב כך שיבלוט 1 מ' מעבר למשטח האנכי עליו הוא נשען (כדי שניתן יהיה לעלות ולרדת בקלות)	
הסולם יוצב כך שהיחס בין הניצב האופקי לאנכי יהיה 1:4 (הגובה פי 4 מהאורך) ניתן לבצע זאת על פי שיטת הידיים המושטות	

עבודה עם פיגומים	
סיכונים: נפילת העובד עקב פיגום לא תקין או התכופפות מער למעקה. חבטה ממרכיבי מבנה וצנרת הנמצאים בגובה ומעל לראשו של העובד. נפילת חפצים ופגיעה באנשים הנמצאים בסביבה	
הסמכות ואישורים נדרשים	
הסמכה לעבודה בגובה על גבי פיגומים	
הפחתת רמת הסיכון	
השימוש בפיגום יותר רק למי שהוסמך לכך ע"י רשות הסמכה	
פיגום נייד יכול 4 גלגלים שלכל אחד מהם יש מעצור	
בתוך מבנה היחס בין הצלע הקטנה של פיגום מלבני לבין הגובה של משטח העמידה יהיה 1:3 (בפיגום ריבועי 1:4).	
מחוץ למבנה היחס בכל צורה של פיגום נייד יהיה 1:3. חריגה מהיחס הזה מחייבת שימוש במייצבים מכל צד של הפיגום	
כל פיגום יכול מעקה תחתון (סף רגל בגובה 10-15 ס"מ), מעקה אמצעי (אזן תיכון בגובה 45-55 ס"מ) ומעקה עליון (אזן עליון בגובה 90-115 ס"מ).	
משטח העבודה חייב להיות מלא ומקובע כך שלא יוכל לזוז	
אין לטפס על פיגום מצדו החיצוני אלא עם ישנו סולם טיפוס שנבנה עם הפיגום ומיועד לכך. בהעדר אמצעי כזה יעשה הטיפוס מהצד הפנימי כאשר הכניסה היא דרך דלתית המהווה חלק ממשטח העמידה	
אין לעמוד על מעקה של פיגום	
אסור להזיז את הפיגום כאשר יש עליו אנשים	
יש לוודא את עומס העבודה המותר על הפיגום ואין לחרוג ממנו	
כל הרכבה של פיגום נייד שגובהו עולה על 12 מ' תעשה ע"י בונה פיגומים מוסמך	
יש לתחום את אזור העבודה סביב הפיגום בעזרת סרטי סימון	
כל העובדים על הפיגום ומתחתיו יחבשו קסדת בטיחות	

חפירות ותעלות	
הסמכות ואישורים נדרשים	
בתעלות מעל 2 מטר על העובדים להיות מוסמכים לעבודה בגובה ולחלל מוקף	

שדרוג תש שחורת אילת

חפירות ותעלות		
סיכונים	בקורות	
כללי	לוודא שהעובדים עברו את ההסמכות הרלוונטיות	
כללי	ההכנות והתיאומים הינם באחריות האחראי על העבודה	
התמוטטות דפנות החפירה על העובדים	ציין את שיטות ההגנה (דיפון, שיפועים, אחר)	
מניעת מצב של גזים העלולים לבעבע מהאדמה או גזים רעילים העלולים לחדור אל החפירה (מנועי רכב, מקורות אחרים)	ציין את שיטות ההגנה (בדיקות נוכחות גזים, אוורור, הרחקת רכבים מונעים, הגנת נשימה, אחר)	
התחשמלות ואו פגיעה או היפגעות ממקורות אנרגיה תת קרקעיים (כבלים חשמליים, צנרות גזים וכד') העלולים להיפגע תוך כדי ביצוע החפירה	ציין את שיטות ההגנה כגון: נעילה ותיג, סקירת תשתיות וסימונם חפירות גישוש, תכניות הנדסיות, אחר)	
פגיעת אדם מציד מכוני הנדסי כגון: מנוף, במת הרמה, מלגזה, מחפרון, מחפר, בובקאט ועוד	ציין בקורות כגון: הכוונה בנסיעה לאחור, צופר נסיעה לאחור, איסור עמידה מתחת למטען מורם וכיו"ב.	
חירום למקרה של פגיעה בתשתיות, או פגיעה באדם.	ציין בקורות כגון: הכנת תכנית חירום ואו חילוץ.	
נפילת אדם לחפירה.	ציין את שיטות ההגנה כגון: גידור וחסימה, שילוט וכיו"ב	
נפילת חפצים על עובדים בתוך חפירה	ציין שיטות ההגנה כגון: גידור וחסימה, הרחקת ציוד מדופן החפירה וכיו"ב	
פגיעה עקב מספר משימות במקביל	ציין בקורות כגון: תיאום בין המשימות, הפסקת משימה בעת עבודה על משימה אחרת, נק' עצירה וכיו"ב	

חללים מוקפים		
הסמכות ואישורים נדרשים		
בחללים מוקפים מעל 2 מטר על העובדים להיות מוסמכים לעבודה בגובה ולחלל מוקף		
סיכונים\ נושאים	בקורות	
הכנות	לפני הכניסה יש לבדוק תקינות כלי העבודה, גלאי הגזים וציוד הבטיחות והחירום מניעת הימצאות כלי רכב בסמוך לחלל המוקף למניעת כניסת גזי פליטה מהרכב לחלל המוקף בדיקה שלכל העובדים בחלל המוקף הסמכות לעבודה בחלל מוקף.	

שדרוג תש שחורת אילת

חללים מוקפים		
התקנת מערכת אוורור רציפה (מפוח + שרוולי אוויר) במידה ויש צורך בכך ובדיקת יעילותה לפני כניסה יש לבדוק את איכות האוויר על ידי מכשור מתאים.	המצאות גזים רעילים או מחסור בחמצן	
משך השהות בחלל המוקף תיבדק איכות האוויר בתדירות שתקבע בתב"ל. כל משך העבודה העובדים יענדו מכשיר 4 גזים מכויל המתריע על כל שינוי אם ייעשה שימוש בחומרים כימיים בתוך החלל המוקף ובכלל זה צבע, דבק וכו'. לוודא כי ידועים כל סיכוני החומר מתוך ה- MSDS של החומר. ולבדוק יעילות האוורור ו/או ריכוז החומר המזיק באוויר ו/או כמות החמצן באוויר.	נפילה מגובה או לעומק	
בכל ירידה לבור שעומקו עולה על 2 מ' יירתם העובד בעזרת רתימת בטיחות לחצובה. הרתום יעשה גם על ידי תוף בולם נפילה (יויו) וגם לכבל גלילה להעלאת העובד החוצה הכנת אמצעים טכניים כגון פיגומים וכיו"ב בעת עבודה בגובה בתוך החלל המוקף וידוא שכל העובדים עברו הסמכה לעבודה בגובה בחללים מוקפים	פגיעה מחומ"ס	
ניקוי אזור העבודה מהמצאות חומרים מסוכנים	עבודה חמה	
הרחקת חומרים דליקים ובעירים מאזור העבודה החמה האוורור צריך לקחת בחשבון הוצאת עשן העבודה החמה אל מחוץ לחלל המוקף. שימוש במכשירי להבה גלויה כגון "ברנר" יהיו מצוידים בבולמי להבה. מינוי צופה אש החמוש במטף ואשר בודק שלא נגרמה שריפה עד 20 דקות לאחר העבודה החמה שימוש במטפי גז ולא אבקה בתוך החלל המוקף ורק בתנאי אוורור מתאימים.	ריתוך בחלל המוקף	
הרתכות צריכה להיות מסוג זרם ישר, או מסוג זרם חילופין, כאשר מתח הקשת שלהם פחות מ-43 וולט הרתכת תהיה מחוץ לחלל המוקף ורק כבלי הריתוך יכנסו פנימה. צבת ה"הארדונג" תחובר כ 2 מטר מנקודת הריתוך. מסכות הריתוך יכללו קסדת בטיחות רתמות עבודה בגובה יהיו מסוג המתאים לרתכים.	חשמל	
שימוש במכשירי חשמל בחלל מוקף העשוי מתכת במתח נמוך 24 V או בכלי עבודה נטענים. התקנת תאורה מספקת בתוך החלל המוקף שהיא במתח נמוך מ-24V או נטענת.	תאורה	
מניעת כניסה של כל אדם שאינו קשור לביצוע העבודה לחלל המוקף או לאזור המגודר הצבת מחסומים פיזיים ושלטי "סכנה – הכניסה אסורה"?	הפרדה	
לבישת ציוד המגן מחוץ לחלל המוקף כל ציוד המגן האישי יתאים לייעודו ויהיה תקין ותקני	ציוד מגן אישי	
אין לבצע עבודת יחיד הימצאות אדם המשמש כמשגיח מחוץ לחלל המוקף כל משך העבודה קשר עין בין המשגיח לעובד. (במקרים מיוחדים בהם הדבר בלתי אפשרי יש לדאוג לקיום קשר רדיו בין השניים) לוודא שברשות המשגיח קיים אמצעי קשר רדיו עם הביטחון	עבודת יחיד	
אין לבצע עבודה בחלל מוקף אשר הטמפרטורה בתוכו עולה על 30 מעלות המצאות מי שתיה לעובדים בחלל המוקף עבודה ומנוחה לסירוגין כל 20 דקות.	עומס חום	

שדרוג תש שחורת אילת

חללים מוקפים	
בידי הצופה יהיו מספרי טלפון ליצירת קשר במקרה חירום מגיש העזרה הראשונה ימצא במקום וציוד העזרה הראשונה יהיה זמין בכל מקרה של חשד בכך שישנו שינוי לרעה בתנאי הסביבה ייצא העובד מיד מן החלל העובדים בתוך החלל המוקף יהיו מחוברים בעזרת חבל או מנגנון דומה המאפשר הוצאתם המיידית מתוך החלל המוקף במקרה של פגיעה בעובד יש להוציאו מייד בעזרת הכננת אל מחוץ לחלל המוקף במקרה חירום יש לעודד את העובד לצאת מן החלל המוקף בכוחות עצמו, במידה והדבר אפשרי, ולא להמתין לכוחות החילוץ כניסת המשגיח לחלל כדי לחלץ את העובד אסורה בהחלט. החילוץ ייעשה ע"י צוות חירום בלבד	חירום

הנפה		
סיכונים נושאים	בקורות	
תיעוד נידרש	רשיון נהיגה בתוקף (הנהג אינו חייב להיות המנופאי בפועל)	
תיעוד נידרש	רשיון מנופאי בתוקף כולל סוג ודרגת עומס מתאימים לסוג המנוף.	
תיעוד נידרש	אישור הכשרה לאתת / עניבן (מנופאי הינו גם אתת / עניבן מוסמך ראה הסתייגות להרשאת אתתים)	
תיעוד נידרש	רשיון הרכב והביטוח (משאית המנוף)	
תיעוד נידרש	תסקיר בודק מוסמך למנוף (מתקן הרמה - תדירות בדיקה אחת ל-14 חודש)	
תיעוד נידרש	תסקיר בודק מוסמך לאביזרים (אביזרי הרמה) (אנקולים, שרשראות, רצועות, חבלים, גלגלות, סלי הרמה, דוד בטון, שקי חומרים בתפזורת וכיו"ב תדירות בדיקה אחת ל-6 חודשים)	
תיעוד נידרש	חבלי הרמה / רצועות הרמה (תסקיר אביזרים חל גם על אביזרים אלו, בשימוש ראשון לא מחויבת בדיקה בעומס אך מחויב תסקיר)	
כללי	בדיקת משקל : וודא שהמנוף ואביזריו מסוגלים לשאת את המטען יש לבדוק באילו אביזרים בדיוק תבוצע ההנפה	
כללי	ודא כי למנוף לפחות 4 זרועות מייצבים לתמיכת צד וכי קיים מפזר עומס עבור כל זרוע	
עייפות העובדים	שעות העבודה לא יעלו מעל 12 שעות לעובד הגדרת הפסקות עבודה למנוחה והתרעננות	

שדרוג תש שחורת אילת

הנפה		
סיכונים\ נושאים	בקורות	
עבודת יחיד	אין לבצע עבודת יחיד	
מזג אוויר קיצוני	אין להפעיל מנוף ברוח העולה על 25 קשר	
דריסה של עובד עקב שטח עבודה צפוף	כל נסיעה לאחור בשטח האתר, תעשה בעזרת מכוון נסיעה בתוך האתר תעשה במהירות שלא תעלה על 25 קמ"ס	
פגיעה כתוצאה מהשמטת מטען בעת הנפה.	עניבת המטען על המשאית, תעשה על ידי מנופאי\ מענבן מוסמך. חשוב לוודא שאביזרי ההרמה יהיו תקינים ומוותאמים למשקל ההרמה ועליהם דיסקיות סימון התואמות לתסקיר הבדיקה. בעבודה בקרבת המנוף נדרש לחבוש כובע מגן. יש לנתב את המטען עם חבל, למניעת תזוזה והילכדות עובדים. חל איסור עמידה מתחת למטען מורם.	
פגיעת ידיים בעת חיבור המנוף לטבעות ההרמה	החיבור של אביזר ההרמה יעשה תוך קשר עין עם המנופאי.	
נפילה מגובה בעת חיבור או ניתוק אביזרי ההרמה מהמטען	שימוש בסולמות או בבמות הרמה לצורך חיבור או ניתוק אביזרי ההרמה מהמטען גם בגובה נמוך.	
התהפכות במת הרמה מפגיעת המטען	החיבור של אביזר ההרמה יעשה תוך קשר עין עם המנופאי. אישור להרמה יינתן על ידי האתת או המנופאי. נסיעת במת ההרמה לאזור ההרמה תהיה באישור האתת\מנופאי בלבד.	
הישמטות מטען עקב כשל בנקודות ההרמה	לוודא שעוגני ההרמה נכללו בתכנון של הקונסטרוקטור לוודא הסתכלותית שהעוגנים לא נפגעו בהובלה	
סתירה בין אזורי העבודה ומשימות	שמירה על שטח סטרילי מתחת לאזור ההנפה כולל רדיוס של 10% נקודת עצירה כאשר השטח אינו סטרילי.	
נפילת עצמים לא מחוברים למטען	לפני ההנפה על יש לוודא שלא נשארו עצמים שאינם מחוברים למטען שמירה על שטח סטרילי מתחת לאזור ההרמה ומסביבו כל העובדים יחבשו קסדת בטיחות	
נפילה ומעידה בעת פריקת ציוד	ארגון מקום מסודר להנחת הציוד. במידה ופריקת הציוד תהיה בלילה תוצב תאורה מספקת.	
פגיעת גב עקב הרמה לא נכונה של ציוד מהמשאית	חלקים כבדים, יונפו באמצעות מנוף העמסה עצמית במידה וקיימים חלקים שאינם כבדים, יש להיעזר במידת הצורך בעובד נוסף. מומלץ לבצע חימום גוף לפני הרמה למניעת תפיסת הגוף.	
פגיעת מטוטלת של המטען	הדרכת העובדים לא להכניס ידיים לנקודות או אזורי המעכה על האתת לוודא שעובדים אינם מכניסים חלקי גוף לנקודות אלה	
טלטול המטען עקב רוחות	הנפה תיעשה רק במהירות רוח המותרת על פי הוראות היצרן של המנופים המשתתפים בהנפה.	

שדרוג תש שחורת אילת

חיתוך בברנר	
סיכונים: שריפה עקב פיזור גזים, כוויות, פיצוץ, שאיפת גזים רעילים	
הפחתת רמת הסיכון	
ע"י בהוראות הבטיחות הכלליות לעבודות חמות	
צנרת שלמה ללא חיתוכים בעלת צבעים תקינים שונים לכל גז (צנורות גזים דליקים בצבע אדום וצנורות חמצן בצבע ירוק או כחול).	
המצאות בולמי להבה (למניעת התהוות תערובת דליקה מחוץ למערכת הריתוך),	
גלילי הגז יאובטחו במצב אנכי לאורך כל זמן השימוש והאחסנה. הדבר חשוב במיוחד בגלילי אצטילן כדי למנוע בריחת אצטון בשעת פתיחת השסתום, כתוצאה מריכוזו בקרבת פתח היציאה.	
לוודא קיום וסתים ושעונים תקינים על גבי גלילי הגז	
לוודא שגלילי הגז מסומנים בצבעים המקובלים (חמצן – ירוק, אצטילן צהוב, ארגון אפור וכו')	
לוודא שתוקף תאריך הביקורת הרשום על הגלילים תקף עדיין ליום ביצוע הבדיקה.	
בזמן שהבלונים לא בשימוש והם אינם מחוברים לצנרת יש להפריד בין בלוני הגזים הדליקים לבלון החמצן למרחק של 11 מ', לפחות, ולהרכיב מכסה מגן על ראש כל בלון.	
חשוב מאוד להקפיד על כך שלא ימצאו כתמי שמן או מחומרים דליקים על גבי בלוני החמצן ושהעובדים לא נוגעים בהם בידיים משומנות.	
לפני חיבור הגליל למערכת הריתוך יש לנקות את הברגת הגליל מאבק וחול ע"י פתיחה וסגירה של ברז הגליל.	
שינוע בלוני גז ייעשה על גבי עגלה כאשר המכלים מאובטחים מפני נפילה והעגלה מובלת ע"י שני אנשים (אחד דוחף את העגלה והשני מסייע בהסרת מכשולים בדרך).	
גלילי אצטילן שהובלו בשכיבה צריכים לעמוד במשך 12 שעות לפני תחילת העבודה.	

עבודה עם מכלי גז דחוס	
סיכונים: פיצוץ, דליקה, דליפת גז, נפילת המיכל ומעופו עקב שבירת הברז	
הפחתת רמת הסיכון	
מכלי גז דחוס חייבים להיות מאובטחים ורתומים כראוי ובמצב זקוף	
העברת מכלי הגז בעגלה מתאימה עם מכסה בטחון המותקנים נכון (אין לגלגל או להחליק את המכל).	
שינוע המכל ייעשה ע"י שני עובדים לפחות.	
מכסה המגן של מכלים, שאינם בשימוש, חייב להיות סגור היטב.	
אין להכניס מכלי גז דחוס לאזורים המוגדרים כחללים מוקפים.	
יש לבדוק את מדבקת התכולה כדי לוודא את סוג הגז.	
פתיחת שסתום המיכל תעשה בעדינות כדי למנוע פריצת לחץ גבוה, העלולה להזיק לציוד ולגרום לדליפת גז.	
אזורי האחסון צריכים להיות מוצלים (לא חשופים לשמש)	
הפרדה בין מקומות האחסון של מכלי גז בעלי תכולה שונה. (למשל גזים דליקים בנפרד מחמצן) אזור אחסון כזה חייב בסימון ותיחום מתאימים	
על כל מכל יוטבע סימון המעיד כי הגליל נבדק ע"י מעבדה מאושרת בבדיקה תקופתית וכן יוטבע תאריך הבדיקה הבאה. גליל שאינו עומד בהוראה זו אסור לשימוש.	
בעבודה עם גלילי חמצן יש לעבוד כשהידיים, המכשירים והבגדים נקיים לחלוטין מחומרים שמנוניים או דליקים כלשהם. (הדבר עלול לגרום לפיצוץ)	
יש לוודא שאין על המכל פגמים גסים חיצוניים וזהום חיצוני.	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודה בשעות החושך		
סיכונים\ נושאים	בקורות	
עיכוב הטיפול במקרה חירום	המצאות אמצעי קשר תקינים להזעקת צוות החירום וידוא כי אנשי חירום נמצאים באתר בעת ביצוע העבודה.	
פגיעה עקב הבנה לקויה של המשימה	ציין בקורות כגון: תדריך ראשוני, סיור באתר העבודה, חלוקת תפקידים וכיו"ב	
פגיעה עקב הכרות לקויה עם שטח העבודה	סיור מוקדם, תדריך לעבודה בלילה ייעשה לעובדים באור יום	
החלקה מעידה עקב אזור עבודה חשוך	איסור ביצוע עבודות לילה אלא אם כן אין ברירה אחרת סיור באתר העבודה באור יום לוודא שאין מפגעי מעידה החלקה מניעת כניסה למקומות בעלי פוטנציאל החלקה מעידה על ידי סימון וגידור הצבת תאורה במקומות חשוכים ומעברים	
פגיעה עקב חשיכה	איסור ביצוע עבודות לילה אלא אם כן אין ברירה אחרת הצבת תאורה מתאימה במעברים ובאזור העבודה. שימוש בפנסי ראש בהתאם לאווירה במקום.	
פגיעה עקב סנוור מתאורה	הצבת התאורה כך שימנע סנוור.	
פגיעה עקב ריבוי שעות עבודה	בדיקה שכל העובדים נחו כנדרש לפני תחילת העבודה, איסור עבודה רצופה של למעלה מ12 שעות. הימצאות מתמדת של מנהל העבודה או ראש הצוות. הגדרת הפסקות למנוחה.	
פגיעה עקב עבודת יחיד	איסור על ביצוע עבודת יחיד בשעות החשיכה.	
פגיעה עקב מספר משימות במקביל	תיאום בין המשימות, הפסקות חלק מהמשימות בעת עבודה על משימה אחרת, נקודות עצירה וכיו"ב	
פגיעה עקב תנאי מזג אוויר קיצוניים כגון: חום, קור	לבוש מתאים, נקודות עצירה, שתיה, מנוחה וכיו"ב	

עבודות צביעה והדבקה	
סיכונים: דליקות גבוהה, חשיפה נשימתית הגורמת לפגיעה באיברים פנימיים, חשיפה עורית הגורמת למחלות עור ולפגיעה באיברים פנימיים.	
הסמכות ואישורים נדרשים	
הפחתת רמת הסיכון	
לפני כל הכנסת כימיקל לCHS (ובכלל זה צבעים, דבקים, מדללים וכיו"ב) וודא שהספק מצרף את גיליון הבטיחות (MSDS) שלו	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודות צביעה והדבקה	
יש לקרוא את ה- MSDS וללמוד את הסיכונים הספציפיים בעבודה עם חומר זה ואת צורת העבודה הנכונה אתו. רצוי להיעזר בממונה הבטיחות לשם כך.	
יש לוודא שמבצע העבודה מכיר את צורת העבודה עם החומר ושיש ברשותו את האמצעים המתאימים לכך (ציוד מגן כגון: כפפות, משקפי מגן, נעלי עבודה, מסכת פנים, חליפה וכו' – לפי הצורך).	
יש לוודא שאזור העבודה חסום ע"י סרטי סימון ומשולט בהתאם	
יש לוודא שאריזות החומר סגורות כל זמן שהחומר אינו בשימוש	
שימוש בתחליפים לחומרים רעילים הינו פתרון עדיף (במידה והדבר אפשרי).	
עבודות בצבעים שאינם על בסיס מים יתבצעו לרוב מחוץ לשעות העבודה הרגילות	
יש לאחסן בעמדת העבודה כמויות חומר קטנות ככל האפשר	
במידה והצביעה נעשית במקום סגור שאינו מאוורר יש להשתמש במפוח לשאיבת אדי החומר ו/או במאוורר לפיזורם (במידה ויש מעבר אוויר משני כיוונים)	
במידה והחומר רעיל, ייתכן שימוש במסכות להגנה נשימתית (הדבר ייקבע על פי גיליון הנתונים של החומר ובהתייעצות עם ממונה הבטיחות).	
בכל מקרה, עבודה עם צבעים ודבקים תיעשה תוך שימוש בכפפות מתאימות (בהתאם לגיליון הבטיחות של החומר) ובחולצה עם שרוולים ארוכים.	
צביעה באקדח ריסוס – א. לעולם אין לכוון את האקדח לעבר הגוף. ב. יש להשתמש במשקפי מגן ומעליהם מסכת פנים (זאת במידה והחומר אינו מחייב שימוש במסכת גז).	
אין לבצע עבודות צביעה והדבקה ליד עבודות חמות (מרווח של 11 מ' לפחות או מחיצה מבודדת).	
במידה והצביעה נעשית באמצעות מערכות חשמליות (צביעה אלקטרוסטטית או צביעה בשיטת Airless) יש לוודא שכל הציוד כולל מכלי הקיבול) יהיה מוארקת עקב היווצרות חשמל סטטי. הציוד החשמלי שבעמדת הצביעה צריך להיות ציוד מוגן התפוצצות המותר לשימוש באווירה נפוצה.	
יש להקפיד להרחיק מאזור הצביעה/ההדבקה סמרטוטים הספוגים במדללים המשמשים פעמים רבות לניקוי. (סכנת הצתה)	
בסיום העבודה יש לפנות את הפסולת המוצקה (ניירות, כפפות, בדים וכל ציוד אחר שמוכתם בשאריות חומר ואין בו צורך) לשקיות אשפה (2 שקיות האחת בתוך השנייה), להדביק עליהן מדבקת פינוי פסולת דליקה. בשום מקרה אין להשליך פסולת מוצקה או נוזלית לפחים רגילים או למערכת הביוב	
בגמר העבודה מנע השארת ציוד ופסולת באזור העבודה.	

עבודה עם מלגזות	
סיכונים: התהפכות בעת פריקה, העמסה או נסיעה עם מטען ובלעדיו, פגיעה בהולכי רגל	
הסמכות ואישורים נדרשים	
הפעלת מלגזה תיעשה רק ע"י מי שיש לו רישיון נהיגה תקף	
הפחתת רמת הסיכון	
בדיקה וטיפול לפני תחילת העבודה: לוודא שהצמיגים תקינים ומנופחים, לבדוק את מצב חיבורי הגלגלים לסרנים	
יש להקפיד שמסגרת הבטיחות שמעל הנהג ומצדדיו קיימת ותקינה.	
צופר ומערכת תאורה תקינים, שלימות מערכת המראות ויציבותן	
מצב חיצוני כללי (שרשראות הרמה, גלגלים וצמיגים, מזלג, מסגרות בטיחות, צינורות גלויים וכו')	
אין להפעיל כלי שאינו תקין	
להקפיד שגלגלי גומי מלא קדמיים יהיו זהים, כלומר: צירוף של גלגל אחד חדש ואחד ישן – פסול.	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודה עם מלגזות	
לבדוק קיום מטפה כיבוי אש אבקה.	
במלגזות חשמליות יש להקפיד על:	
שלימות המצברים וגובה האלקטרוליט, יציבות חיבורי החשמל ולהקפיד על שלימות: מערכת הפיקוד וההפעלה, ערכת ההגה, ערכת הבלימה מערכת ההרמה, מצב טעינת מצברים (אין להפעיל מלגזה שמצבריה חלשים) בדיקה מעשית של מערכות ההגה, הבלימה וההרמה ע"י הפעלת המלגזה	
בעת נסיעה עם מטען יש להקפיד שמרכז הכובד של המטען יהיה קרוב ככל האפשר למלגזה.	
יש להקפיד על כך שמשקל המטען לא יעלה על העומס המותר להרמה על פי הוראות היצרן	
יש להימנע ככל האפשר מנסיעה במישורים משופעים או מנסיעה בדרך משובשת	
בעת נסיעה עם מטען יש להקפיד על הנמכה מרבית של המזלג	
יש להקפיד על נסיעה במהירות נמוכה מכיוון שמערכת הבלימה במלגזה בנויה בדר"כ על הגלגלים הקדמיים	
יש להימנע ככל האפשר מעצירות פתאומיות	
חשוב להימנע מנסיעה קדימה במצב שבו המטען חוסם את שדה הראיה	
וודא שמשטח הנסיעה אינו רטוב ממים או שמן	
להקפיד לנסוע במסלולים המיועדים לכך	
לוודא שהמטען קשור היטב	
לוודא שהמשטח או כלי הקיבול המורם מתאימים להעמסה ע"י המלגזה	
יש להקפיד על חגירת חגורת בטיחות בעת העבודה	
אין להסיע עובדים על המלגזה	

עבודה עם סל אדם למלגזה	
הסמכות ואישורים נדרשים	
רשיון מלגזה מעל שנה	
הפחתת רמת הסיכון	
וידוא שסל האדם נבדק על ידי בודק מוסמך והבדיקה בתוקף	
וידוא שהמלגזה נבדקה על ידי בודק מוסמך למתקני הרמה והוא אישר כי המלגזה בעלת משקל נגדי וכושר הרמה מותר של 1800 ק"ג לפחות וכי המרחק בין מרכזי הגלגלים הקיצוניים באותו ציר הוא 900 מ"מ לפחות.	
הרמת הסל תעשה רק על ידי מפעיל מלגזה בעל וותק של שנה לפחות	
אין לעלות יותר מ-2 עובדים וכלי עבודה על הסל	
על המלגזה לעמוד על משטח ישר כאשר היא מונעת, בלם היד משוך ומפעיל המלגזה יושב בתאו ולחץ על הבלמים	
שילוט הסל: על אחת מדפנות הסל יוצג שלט נראה לעין אשר יפרט:	
המספר הסידורי של הסל, המספר הסידורי או מספר הרישוי של המלגזה או המלגזות שעליהן מותר להרכיב את הסל, המשקל העצמי של הסל, מספר האנשים שמותר להרים בסל, עומס מרבי מותר להרמה בסל.	
לא יימצא אד בסל כשהמלגזה בתנועה.	
כל העובדים העולים על הסל חייבים להיות מוסמכים לעבודה בגובה על גבי סלי הרמה	
העובדים ישתמשו ברמתות לעבודה בגובה ובקסדות עם סנטריה וירתמו לנקודת העגינה שבסל.	

עבודה במתח חי	
סיכונים: כוויות חשמל, סנזור מקשת חשמלית, פגיעות משניות - נפילה, או חבטה עקב התחשמלות, גרימת קצר	
הסמכות ואישורים נדרשים	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודה במתח חי	
אישור ממונה בטיחות לכלל העבודה	
הפחתת רמת הסיכון	
לבדוק היטב אם העבודה חייבת להתבצע תחת מתח חי	
לוודא שמבצעי העבודה (כולל המשגיח) אינם לובשים או עונדים פריטים מוליכי חשמל כגון: צמידים, עגילים, משגרת משקפיים שאינה מפלסטיק, בגד עם כפתורי מתכת וכו'	
להשתמש בכיסויים ובאמצעי חסימה סביב אזור המגע	
לתחום את אזור ביצוע העבודה בסרט סימון אדום ("סכנה")	
להשתמש אך ורק בכלים עבודה מבודדים (טסטר אסור לשימוש)	
להשתמש בטכניקת היד האחת (יד שניה מאחורי הגב) כאשר הדבר אינו מגדיל את הסיכון	
לוודא שהעבודה אינה מתבצעת באזור רטוב	
לוודא שהעבודה אינה מתבצעת באזור רווי גזים דליקים. בסביבה החשודה באווירה דליקה או נפיצה יש לבצע בדיקה בעזרת גלאי גזים ולאורר את האזור במידה ומתגלה שכן.	
ציוד מגן אישי: קסדה, משקפי בטיחות, כפפות, שריונים ארוכים מבודדים	
ציוד הגנה נוסף: שטיחון מגומי מבודד, מוט ניתוק, בודק מתח מכויל	

שדרוג תש שחורת אילת

עבודה בחדר שנאים	
סיכונים: סכנת התחשמלות (מתח גבוה), שריפה, סנוור מקשת חשמלית, פגיעה מאמצעים, מכאניים, גרימת קצר, כווייה מחלקים חמים	
הסמכות ואישורים נדרשים	
הפחתת רמת הסיכון	
וידוא תקינות ה-Tester למתח גבוה לפני ניתוק המתח	
ביצוע העבודה רק בנוכחות משגיח	
מילוי פרוטוקול עבודה במתח גבוה	
נעילה ותיג מערכות על פי הפרוטוקול	
הארקת השנאי משני צדדיו באמצעות מקצרים	
שימוש בצידוד מגן אישי מתאים הכולל קסדה, משקפי מגן אטומות, כפפות מבודדות מתח, בגדים ארוכים, נעלי בטיחות	
הסרת פרטי לבוש מוליכי חשמל (טבעות, שעונים, צמידים וכו')	
שימוש בכלי עבודה מבודדים בלבד	
שימוש באמצעי מיגון נוספים: שטיח גומי מבודד, מוט מבודד במקרה של התחשמלות.	
לפני החזרת המערכת לפעולה יש לוודא:	
הוצאת כל כלי העבודה מהחדר	
הסרת המקצרים	
נעילת החדר לפני החזרת המתח !	

עבודה בחדר גנרטור	
סיכונים: התחשמלות, שריפה, נזק לשמיעה, פגיעה מצידוד סובב, כווייה מחלקים חמים, גרימת קצר, מגע עם כימיקלים (חומצות, שמנים, דלקים)	
הסמכות ואישורים נדרשים	
הפחתת רמת הסיכון	
ביצוע העבודה רק בנוכחות משגיח, למעט בדיקות ויזואליות	
נעילה ותיג של מקורות אנרגיות מסוכנות	
צידוד מגן אישי יכול נעלי בטיחות ובגדים עם שריוולים ארוכים ובהתאם לסוג העבודה גם משקפי בטיחות, קסדת מגן, כפפות, ואטמי אוזניים.	
הסרת פרטי לבוש מוליכי חשמל (טבעות, שעונים, צמידים וכו')	
יש לוודא החזרת מגני חלקים נעים לפני החזרת המערכת לפעולה	
שימוש בכלי עבודה מבודדים בלבד	